



ГРАД НИШ



УПУТСТВО

**О НАЧИНУ УТВРЂИВАЊА ВИСИНЕ НАКНАДЕ
ЗА ПОСЛОВЕ ИЗ ДЕЛАТНОСТИ
ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ**

Ниш, 2014. године

САДРЖАЈ:

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ	3
II НАЧИН ОДРЕЂИВАЊА ВИСИНА НАКНАДЕ ИЗРАДЕ УРБАНИСТИЧКИХ ПЛАНОВА И УРБАНИСТИЧКО-ТЕХНИЧКИХ ДОКУМЕНАТА	4
2.1. УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ	5
2.1.1. Генерални урбанистички план	5
2.1.2. План генералне регулације	7
2.1.3. План детаљне регулације	9
2.2. УРБАНИСТИЧКО-ТЕХНИЧКИ ДОКУМЕНТИ	11
2.2.1. Урбанистички пројекат	11
2.2.2. Пројекат парцелације	13
2.2.3. Пројекат препарцелације	14
2.3. ОСТАЛЕ УРБАНИСТИЧКЕ АКТИВНОСТИ	14
2.3.1. Стручна мишљења, контроле, експертизе, истраживања, вештачења, израда програма и прописа	14
2.3.2. Израда Стратешке провисине накнаде утицаја на животну средину	14
2.3.3. Урбанистичко технички услови	15
III НАЧИН ОДРЕЂИВАЊА ВИСИНА НАКНАДЕ ИЗРАДЕ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ	15
3.1. ОБЈЕКТИ ВИСОКОГРАДЊЕ	16
3.2. ОБЈЕКТИ НИСКОГРАДЊЕ	19
3.2.1. Саобраћајнице	19
3.3. ОБЈЕКТИ ИНФРАСТРУКТУРЕ	20
3.3.1. Електроенергетске мреже и објекти	20
3.3.2. Гасоводне и топоводне мреже	21
3.3.3. Водоводне и канализационе мреже	22
IV НАЧИН ОДРЕЂИВАЊА ВИСИНА НАКНАДЕ ГЕДЕТСКИХ РАДОВА	23
V ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ	24

Прилог 1 – Параметри за одређивање висине накнаде поједине техничке документације

На основу члана 18. Закона о јавним предузећима («Службени гласник РС», број 119/12), члана 15. Одлуке о оснивању Јавног предузећа Завод за урбанизам Ниш («Службени лист града Ниша», број 51/13) и члана 25. Статута ЈП Завод за урбанизам Ниш, Надзорни одбор предузећа, на седници од 01. 12. 2014. године, донео је

УПУТСТВО О НАЧИНУ УТВРЂИВАЊА ВИСИНЕ НАКНАДЕ ЗА ПОСЛОВЕ ИЗ ДЕЛАТНОСТИ ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

І ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

ЈП Завод за урбанизам Ниш (у даљем тексту: Завод) обавља делатност просторног и урбанистичког планирања, са специјализованом документацијом у области уређења и коришћења простора, заштите животне средине и израде техничке документације. Све ове послове Завод обавља за потребе града Ниша, као и за трећа лица на територији Републике Србије.

Циљ доношења Упутства о начину утврђивања висине накнаде за послове из делатности ЈП Завод за урбанизам Ниш (у даљем тексту: Упутство) је потреба за преиспитивањем висине накнада за све врсте послова у односу на претходно Упутство (број 89/2-4, од 23.01.2007.године), као и утврђивање висина накнада за поверене нове врсте послова у оквиру регистроване делатности, а које нису биле обухваћене претходним Упутством.

Упутством се утврђује начин одређивања висине накнаде за услуге на изради урбанистичких планова, урбанистичко-техничких докумената, осталих урбанистичких активности, техничке документације за објекте високоградње, нискоградње, инфраструктуре и гедетских радова.¹

Висина накнаде за услуге на изради документације из претходног става изражава се у бодовима, при чему вредност 1 бода износи 1 еуро, у динарској противвредности обрачунатој по средњем курсу НБС на дан израде калкулације. Висина накнаде утврђена калкулацијом, специфичност израде документације и анализа тржишних услова чине основ за израду понуде.

Понудом се одређује цена у укупном износу (без пореза на додату вредност) која обухвата све трошкове израде документације у складу са Законом и овим Упутством.

У цену израде документације нису обухваћени следећи трошкови, и то:

- за израду урбанистичког плана и урбанистичког пројекта трошкови прибављања законом прописаних услова надлежних институција, картографских и геодетских подлога и израде идејних архитектонских решења;
- за израду техничке документације трошкови прибављања законом прописаних услова надлежних институција, припремно-истражни радови и прелиминарне просторно-програмске анализе, израда пројектних задатака, пројекат уређења терена и озелењавања, пројекат ентеријера и унутрашњег уређења, пројекат организације и вођења градилишта, израда посебних пројеката, елабората и др.

На бази понуде и / или калкулације израђене у складу са овим Упутством уговором се утврђује цена за сваки појединачни посао.

Цене за послове за потребе Оснивача уговарају се са 15% попушта на висину накнаде по калкулацији израђеној у складу са овим Упутством, а у изузетним случајевима (већи % авансног плаћања, већи обим посла и сл.) могу се уговорити и са нижом ценом, са максималним попустом до 25% на висину накнаде по калкулацији.

¹ Висина накнаде за услуге на изради просторних планова утврдиће се посебним програмом

II НАЧИН ОДРЕЂИВАЊА ВИСИНА НАКНАДЕ ИЗРАДЕ УРБАНИСТИЧКИХ ПЛАНОВА И УРБАНИСТИЧКО-ТЕХНИЧКИХ ДОКУМЕНАТА

Висине накнаде израде урбанистичких планова и урбанистичко-техничких докумената односе се на:

2.1. УРБАНИСТИЧКЕ ПЛАНОВЕ

2.1.1. Генерални урбанистички план

2.1.2. План генералне регулације

2.1.3. План детаљне регулације

2.2. УРБАНИСТИЧКО-ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТЕ

2.2.1. Урбанистички пројекат

2.2.2. Пројекат парцелације

2.2.3. Пројекат препарцелације

2.3. ОСТАЛЕ УРБАНИСТИЧКЕ АКТИВНОСТИ

2.3.1. Стручна мишљења, контроле, експертизе, истраживања, вештачења, израда програма и прописа

2.3.2. Израда Стратешке провисине накнаде утицаја на животну средину

2.3.3. Урбанистичко технички услови

Поједини појмови употребљени у поглављу „II“ овог Начин утврђивања висине накнаде имају следеће значење:

1) „ПОЧЕТНА ПОВРШИНА ПЛАНА“ представља површину грађевинског подручја обухваћеног планом изражену у хектарима (провисину накнаде површине грађевинског подручја врши стручна служба инвеститора);

2) „РАЧУНСКА ПОВРШИНА“ представља кориговани износ почетне површине плана добијене множењем са коефицијентом корекције величине територије и просеком осталих коефицијената;

3) „КОРЕКЦИЈА ВЕЛИЧИНЕ ТЕРИТОРИЈЕ“ представља коефицијент којим се почетна површина у хектарима коригује тако да се елиминише линеарно повећање висине накнаде плана код великих подручја, односно омогућава увећање висине накнаде код изузетно малих захвата;

4) „ЗНАЧАЈ ПОДРУЧЈА ПЛАНА“ представља коефицијент којим се увећава почетна површина уколико подручје плана представља седиште општине или значајно насеље, регионални - окружни центар, макрорегионални или републички центар односно у зависности од локалног значаја, значаја за општину, регион или односно Републику;

5) „ВЕЛИЧИНА НА ОСНОВУ БРОЈА СТАНОВНИКА“ представља коефицијент којим се у зависности од броја становника подручја обухвата плана врши умањење почетне површине чиме се елиминише линеарно увећање висине накнаде код густо насељених подручја;

6) „СЛОЖЕНОСТ ПРОБЛЕМА РЕШАВАЊА“ представља коефицијент којим се субјективном проценом сагледавају специфичности подручја које није могуће нумерички изразити кроз остале коефицијенте корекције;

7) „ЦЕНТРИ У ПОДРУЧЈУ ЗАХВАТА“ представља коефицијент којим се увећавају полазне вредности површине у случајевима постојања у подручју захвата плана секундарних центара, центра насеља, градског центра или специфичног центра значајног за регион или Републику;

8) „СТЕПЕН ИЛИ ИНДЕКС ИЗГРАЂЕНОСТИ ПОДРУЧЈА“ представља коефицијент којим се у структуру висине накнаде укључује количник грађевинске бруто површине планираних објеката и површине захвата плана;

9) „СТЕПЕН ИЛИ ИНДЕКС ЗАУЗЕТОСТИ ЗЕМЉИШТА“ представља коефицијент којим се у структуру висине накнаде укључује количник заузете (изграђене) површине на подручју обухвата плана и укупне површине захвата плана;

10) „ФАКТОР ОГРАНИЧЕЊА - ПРИРОДНЕ, АМБИЈЕНТАЛНЕ ВРЕДНОСТИ И НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА“ представља коефицијент којим се увећава висина накнаде плана уколико у граници захвата постоје вредности локалног или изузетног значаја;

11) „ПОСТОЈАЊЕ ПЛАНОВА ВИШЕГ РЕДА“ представља коефицијент којим се увећава висина накнаде израде плана уколико нема важећих планова вишег реда;

12) „ПОСТОЈАЊЕ ПЛАНОВА НИЖЕГ РЕДА“ представља коефицијент којим се умањује висина накнаде израде плана у зависности од процента покривености подручја плана плановима нижег реда;

13) „РЕГИОН“ представља коефицијент којим се независно од свих осталих коефицијената врши корекција висине накнаде кроз уважавање степена развоја општине, односно региона у коме се подручје плана налази, а степен развоја утврђује се на основу статистичких података који се сваког месеца објављују у "Службеном гласнику РС" као "Податак о просечним месечним зарадама у општинама и градовима".

2.1. УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

2.1.1. Генерални урбанистички план (ГУП)

Начин израчунавања висине накнаде израде генералног урбанистичког плана:

први корак - добијања РАЧУНСКЕ ПОВРШИНЕ (РП):

почетна површина ПП у хектарима помножена са коефицијентом корекције величине територије ВТ, помножена са просеком осталих коефицијената корекције КК (В, Г, Д, Ћ, Е, Ж) и помножена са коефицијентом региона (КР)

ПП (А. почетна површина у хектарима)

ВТ (Б. коефицијент корекције величине територије)

КК = (В + Г + Д + Ћ + Е + Ж) : 6 (просек осталих коефицијената корекције)

КР (З. коефицијент региона)

РП = ПП x ВТ x КК x КР (рачунска површина)

други корак - израчунавање висине накнаде генералног урбанистичког плана:

РП (рачунска површина) помножена са бројем бодова

ВИСИНА НАКНАДЕ = РП x **35 Бодова**

А. ПОЧЕТНА ПОВРШИНА (III) У ХЕКТАРИМА

Б. КОЕФИЦИЈЕНТ КОРЕКЦИЈЕ ВЕЛИЧИНЕ ТЕРИТОРИЈЕ (VI)

ОЗНАКА	ПОЧЕТНА ПОВРШИНА У ХЕКТАРИМА	Коефицијент корекције
Б.1.	до 200 хектара	4,0
Б.2.	200 до 300 хектара	3,5
Б.3.	300 до 400 хектара	3,0
Б.4.	400 до 550 хектара	2,5
Б.5.	550 до 700 хектара	2,0
Б.6.	700 до 850 хектара	1,8
Б.7.	850 до 1.000 хектара	1,6
Б.8.	1.000 до 1.500 хектара	1,4
Б.9.	1.500 до 2.000 хектара	1,2
Б.10.	2.000 до 3.000 хектара	1,0
Б.11.	3.000 до 4.500 хектара	0,9
Б.12.	4.500 до 7.000 хектара	0,8
Б.13.	7.000 до 10.000 хектара	0,7
Б.14.	10.000 до 25.000 хектара	0,6
Б.15.	25.000 до 50.000 хектара	0,5
Б.16.	преко 50.000 хектара	0,4

В. КОЕФИЦИЈЕНТ ЗНАЧАЈА ГРАДА - НАСЕЉА

ОЗНАКА	ЗНАЧАЈ ГРАДА - НАСЕЉА	Коефицијент корекције
В.1.	седиште општине или значајно насеље	0,8
В.2.	регионални - окружни центар	1,0
В.3.	макрорегионални или републички центар	1,2

Г. КОЕФИЦИЈЕНТ СЛОЖЕНОСТИ ПРОБЛЕМА РЕШАВАЊА

ОЗНАКА	СЛОЖЕНОСТ ПРОБЛЕМА РЕШАВАЊА	Коефицијент корекције
Г.1.	специфичности локалног - општинског значаја	0,8
Г.2.	специфичности регионалног значаја	1,0
Г.3.	комплексни и сложени проблеми	1,2

Д. КОЕФИЦИЈЕНТ ВЕЛИЧИНЕ НА ОСНОВУ БРОЈА СТАНОВНИКА

ОЗНАКА	БРОЈ СТАНОВНИКА ПОДРУЧЈА ГУП-а	Коефицијент корекције
Д.1.	до 10.000 становника	0,9
Д.2.	10.000 - 50.000 становника	1,0
Д.3.	50.000 - 500.000 становника	1,1
Д.4.	преко 500.000 становника	1,2

Ђ. КОЕФИЦИЈЕНТ ФАКТОРА ОГРАНИЧЕЊА - ПРИРОДНЕ, АМБИЈЕНТАЛНЕ ВРЕДНОСТИ И НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА

ОЗНАКА	ФАКТОРИ ОГРАНИЧЕЊА - ПРИРОДНЕ, АМБИЈЕНТАЛНЕ ВРЕДНОСТИ И Н.К.Д.	Коефицијент корекције
Ђ.1.	не постоје значајне вредности	0,8
Ђ.2.	постоје вредности локалног значаја	1,0
Ђ.3.	постоје значајне и изузетне вредности	1,2

Е. КОЕФИЦИЈЕНТ ПОСТОЈАЊА ПЛАНОВА ВИШЕГ РЕДА

ОЗНАКА	ПОСТОЈАЊЕ ПЛАНОВА ВИШЕГ РЕДА	Коефицијент корекције
Е.1.	нема важећих планова вишег реда (ППО)	1,2
Е.2.	има преиспитаног плана вишег реда	1,0
Е.3.	има плана вишег реда по актуелном закону	0,8

Ж. КОЕФИЦИЈЕНТ ПОСТОЈАЊА ПЛАНОВА НИЖЕГ РЕДА

ОЗНАКА	ПОСТОЈАЊЕ ПЛАНОВА НИЖЕГ РЕДА	Коефицијент корекције
Ж.1.	подручје ГУП-а покривено плановима нижег реда до 30 %	1,2
Ж.2.	подручје ГУП-а покривено план. нижег реда 30 - 60 %	1,0
Ж.3.	подручје ГУП-а покривено план. нижег реда преко 60 %	0,8

З. КОЕФИЦИЈЕНТ РЕГИОНА (КР)

ОЗНАКА	РЕГИОН	Коефицијент корекције
З.1.	неразвијено подручје	0,8
З.2.	мање развијено подручје	1,0
З.3.	развијено подручје	1,2

2.1.2. План генералне регулације (ПГР)

Начин израчунавања висине накнаде израде плана генералне регулације:

први корак - добијања РАЧУНСКЕ ПОВРШИНЕ (РП):

почетна површина ПП у хектарима помножена са коефицијентом корекције величине територије ВТ, помножена са просеком осталих коефицијената корекције КК (В, Г, Д, Ђ, Е) и помножена са коефицијентом региона (КР)

ПП (А. почетна површина у хектарима)

ВТ (Б. коефицијент корекције величине територије)

КК = (В + Г + Д + Ђ + Е) : 5 (просек осталих коефицијената корекције)

КР (Ж. коефицијент региона)

РП = ПП x ВТ x КК x КР (рачунска површина)

други корак - израчунавање ВИСИНЕ НАКНАДЕ плана генералне регулације:

РП (рачунска површина) помножена са бројем бодова

ВИСИНА НАКНАДЕ = РП x **350** Бодова

А. ПОЧЕТНА ПОВРШИНА (ПП) У ХЕКТАРИМА

Б. КОЕФИЦИЈЕНТ КОРЕКЦИЈЕ ВЕЛИЧИНЕ ТЕРИТОРИЈЕ (ВТ)

ОЗНАКА	ПОЧЕТНА ПОВРШИНА У ХЕКТАРИМА	Коефицијент корекције
Б.1.	до 40 хектара	3,0
Б.2.	40 до 60 хектара	2,6
Б.3.	60 до 80 хектара	2,2

Упутство о начину утврђивања висине накнаде за послове из делатности Завода

Б.4.	80 до 100 хектара	1,8
Б.5.	100 до 120 хектара	1,5
Б.6.	120 до 150 хектара	1,2
Б.7.	150 до 190 хектара	1,0
Б.8.	190 до 240 хектара	0,9
Б.9.	240 до 300 хектара	0,8
Б.10.	300 до 400 хектара	0,7
Б.11.	400 до 500 хектара	0,6
Б.12.	преко 500 хектара	0,5

В. КОЕФИЦИЈЕНТ ЗНАЧАЈА ПОДРУЧЈА ПЛАНА

ОЗНАКА	ЗНАЧАЈ ПОДРУЧЈА ПЛАНА	Коефицијент корекције
В.1.	значајно за насеље	0,8
В.2.	значајно за цео град, односно општину	1,0
В.3.	значајно за регион, односно Републику	1,2

Г. КОЕФИЦИЈЕНТ СЛОЖЕНОСТИ ПРОБЛЕМА РЕШАВАЊА

ОЗНАКА	СЛОЖЕНОСТ ПРОБЛЕМА РЕШАВАЊА	Коефицијент корекције
Г.1.	уобичајени ниво сложености	0,8
Г.2.	специфичности локалног значаја	1,0
Г.3.	комплексни и сложени проблеми	1,2

Д. КОЕФИЦИЈЕНТ ЦЕНТАРА У ПОДРУЧЈУ ЗАХВАТА

ОЗНАКА	ЦЕНТРИ У ПОДРУЧЈУ ЗАХВАТА	Коефицијент корекције
Д.1.	нема центара у подручју захвата	0,8
Д.2.	секундарни центар и центар насеља	1,0
Д.3.	градски центар	1,2

Ђ. КОЕФИЦИЈЕНТ ФАКТОРА ОГРАНИЧЕЊА - ПРИРОДНЕ, АМБИЈЕНТАЛНЕ ВРЕДНОСТИ И НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА

ОЗНАКА	ФАКТОРИ ОГРАНИЧЕЊА - ПРИРОДНЕ, АМБИЈЕНТАЛНЕ ВРЕДНОСТИ И Н.К.Д.	Коефицијент корекције
Ђ.1.	не постоје значајне вредности	0,8
Ђ.2.	постоје вредности локалног значаја	1,0
Ђ.3.	постоје значајне и изузетне вредности	1,2

Е. КОЕФИЦИЈЕНТ ПОСТОЈАЊА ПЛАНОВА ВИШЕГ РЕДА

ОЗНАКА	ПОСТОЈАЊЕ ПЛАНОВА ВИШЕГ РЕДА	Коефицијент корекције
Е.1.	има преиспитаног плана вишег реда делимично важећег	1,2
Е.2.	има преиспитаног плана вишег реда потпуно важећег	1,0
Е.3.	има плана вишег реда рађеног по актуелном закону	0,8

Ж. КОЕФИЦИЈЕНТ РЕГИОНА (КР)

ОЗНАКА	РЕГИОН	Коефицијент корекције
Ж.1.	неразвијено подручје	0,8
Ж.2.	мање развијено подручје	1,0
Ж.3.	развијено подручје	1,2

2.1.3. План детаљне регулације (ПДР)

Начин израчунавања висине накнаде израде плана детаљне регулације:

први корак - добијања РАЧУНСКЕ ПОВРШИНЕ (РП):

почетна површина ПП у хектарима помножена са коефицијентом корекције величине територије ВТ, помножена са просеком осталих коефицијената корекције КК (В, Г, Д, Ђ, Е, Ж, З) и помножена са коефицијентом региона (КР)

ПП (А. почетна површина у хектарима)

ВТ (Б. коефицијент корекције величине територије)

$КК = (В + Г + Д + Ђ + Е + Ж + З) : 7$ (просек осталих коефицијената корекције)

КР (И. коефицијент региона)

$РП = ПП \times ВТ \times КК \times КР$ (рачунска површина)

други корак - израчунавање ВИСИНЕ НАКНАДЕ плана детаљне регулације:

РП (рачунска површина) помножена са бројем бодова

ВИСИНА НАКНАДЕ = $РП \times 550$ Бодова

А. ПОЧЕТНА ПОВРШИНА (ПП) У ХЕКТАРИМА

Б. КОЕФИЦИЈЕНТ КОРЕКЦИЈЕ ВЕЛИЧИНЕ ТЕРИТОРИЈЕ (ВТ)

ОЗНАКА	ПОЧЕТНА ПОВРШИНА У ХЕКТАРИМА	Коефицијент корекције
Б.1.	до 1 хектара	6,0
Б.2.	1 до 2 хектара	4,0
Б.3.	2 до 4 хектара	3,0
Б.4.	4 до 8 хектара	2,0
Б.5.	8 до 12 хектара	1,7
Б.6.	12 до 18 хектара	1,4
Б.7.	18 до 25 хектара	1,2
Б.8.	25 до 40 хектара	1,0
Б.9.	40 до 60 хектара	0,9
Б.10.	60 до 80 хектара	0,8
Б.11.	80 до 100 хектара	0,7
Б.12.	100 до 150 хектара	0,6
Б.13.	150 до 200 хектара	0,5
Б.14.	преко 200 хектара	0,4

В. КОЕФИЦИЈЕНТ ЗНАЧАЈА ПОДРУЧЈА ПЛАНА

ОЗНАКА	ЗНАЧАЈ ПОДРУЧЈА ПЛАНА	Коефицијент корекције
В.1.	значајно за насеље	0,8
В.2.	значајно за цео град, односно општину	1,0
В.3.	значајно за регион, односно Републику	1,2

Г. КОЕФИЦИЈЕНТ СЛОЖЕНОСТИ ПРОБЛЕМА РЕШАВАЊА

ОЗНАКА	СЛОЖЕНОСТ ПРОБЛЕМА РЕШАВАЊА	Коефицијент корекције
Г.1.	уобичајени ниво сложености	0,8
Г.2.	специфичности локалног значаја	1,0
Г.3.	комплексни и сложени проблеми	1,2

Д. КОЕФИЦИЈЕНТ ЦЕНТАРА У ПОДРУЧЈУ ЗАХВАТА

ОЗНАКА	ЦЕНТРИ У ПОДРУЧЈУ ЗАХВАТА	Коефицијент корекције
Д.1.	нема центара у подручју захвата	0,8
Д.2.	секундарни центар и центар насеља	1,0
Д.3.	градски центар	1,2

Ђ. КОЕФИЦИЈЕНТ (СТЕПЕН ИЛИ ИНДЕКС) ИЗГРАЂЕНОСТИ ПОДРУЧЈА

ОЗНАКА	СТЕПЕН ИЛИ ИНДЕКС ИЗГРАЂЕНОСТИ	Коефицијент корекције
Ђ.1.	до 0,5	0,8
Ђ.2.	0,5 до 2,0	1,0
Ђ.3.	преко 2,0	1,2

Е. КОЕФИЦИЈЕНТ (СТЕПЕН ИЛИ ИНДЕКС) ЗАУЗЕТОСТИ ЗЕМЉИШТА

ОЗНАКА	СТЕПЕН ИЛИ ИНДЕКС ЗАУЗЕТОСТИ ЗЕМЉИШТА	Коефицијент корекције
Е.1.	до 20 %	0,8
Е.2.	20 - 40 %	1,0
Е.3.	преко 40 %	1,2

Ж. КОЕФИЦИЈЕНТ ФАКТОРА ОГРАНИЧЕЊА - ПРИРОДНЕ, АМБИЈЕНТАЛНЕ ВРЕДНОСТИ И НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА

ОЗНАКА	ФАКТОРИ ОГРАНИЧЕЊА - ПРИРОДНЕ, АМБИЈЕНТАЛНЕ ВРЕДНОСТИ И Н.К.Д.	Коефицијент корекције
Ж.1.	не постоје значајне вредности	0,8
Ж.2.	постоје вредности локалног значаја	1,0
Ж.3.	постоје значајне и изузетне вредности	1,2

З. КОЕФИЦИЈЕНТ ПОСТОЈАЊА ПЛАНОВА ВИШЕГ РЕДА

ОЗНАКА	ПОСТОЈАЊЕ ПЛАНОВА ВИШЕГ РЕДА	Коефицијент корекције
З.1.	има преиспитаног плана вишег реда делимично важећег	1,2
З.2.	има преиспитаног плана вишег реда потпуно важећег	1,0
З.3.	има плана вишег реда рађеног по актуелном закону	0,8

И. КОЕФИЦИЈЕНТ РЕГИОНА (КР)

ОЗНАКА	РЕГИОН	Коефицијент корекције
И.1.	неразвијено подручје	0,8
И.2.	мање развијено подручје	1,0
И.3.	развијено подручје	1,2

Проценти учешћа појединих фаза припреме, израде и верификације урбанистичких планова у односу на укупну висину накнаде утврђену применом критеријумима овог Начин утврђивања висине накнаде могу бити:

1. предаја концепта Плана (1 примерак) за разматрање на Комисији за планове 20 %
2. поступање по примедбама и сугестијама Комисије за планове на концепт Плана.... 10 %
3. верификовање нацрта Плана на Комисији за планове 30 %
4. предаја нацрта Плана (1 примерак) за јавни увид 20 %
5. предаја Предлога Плана 20 %

2.2. УРБАНИСТИЧКО-ТЕХНИЧКИ ДОКУМЕНТИ

2.2.1. Урбанистички пројекат

Начин израчунавања висине накнаде израде урбанистичког пројекта:

први корак - добијања РАЧУНСКЕ ПОВРШИНЕ (РП):

почетна површина ПП у хектарима помножена са коефицијентом корекције величине територије ВТ, помножена са коефицијентом намене комплекса (НК), помножена са просеком осталих коефицијената корекције КК (Г, Д, Ђ, Е, Ж) и помножена са коефицијентом региона (КР)

ПП (А. почетна површина у хектарима)

ВТ (Б. коефицијент корекције величине територије)

НК (В. коефицијент намене комплекса)

КК = (Г + Д + Ђ + Е + Ж) : 5 (просек осталих коефицијената корекције)

КР (З. коефицијент региона)

РП = ПП x ВТ x НК x КК x КР (рачунска површина)

други корак - израчунавање ВИСИНЕ НАКНАДЕ урбанистичког пројекта за изградњу:

РП (рачунска површина) помножена са бројем бодова

ВИСИНА НАКНАДЕ = РП x **130** Бодова

А. ПОЧЕТНА ПОВРШИНА (ПП) У ХЕКТАРИМА

Б. КОЕФИЦИЈЕНТ КОРЕКЦИЈЕ ВЕЛИЧИНЕ ТЕРИТОРИЈЕ (ВТ)

ОЗНАКА	ПОЧЕТНА ПОВРШИНА У ХЕКТАРИМА	Коефицијент корекције
Б.1.	до 0,6 хектара	6,0
Б.2.	0,6 до 1,0 хектара	5,0
Б.3.	1,0 до 2,0 хектара	4,0
Б.4.	2,0 до 3,5 хектара	3,0
Б.5.	3,5 до 5,0 хектара	2,0

Б.6.	5,0 до 7,0 хектара	1,5
Б.7.	7,0 до 10,0 хектара	1,0
Б.8.	10,0 до 15,0 хектара	0,9
Б.9.	15,0 до 20,0 хектара	0,8
Б.10.	преко 20,0 хектара	0,7

В. КОЕФИЦИЈЕНТ НАМЕНЕ КОМПЛЕКСА (НК)

ОЗНАКА	ЦЕНТРИ У ПОДРУЧЈУ ЗАХВАТА	Коефицијент корекције
В.1.	СТАНОВАЊЕ - индивидуално	2,0
В.2.	колективно	3,0
В.3.	мешовито	2,5
В.4.	викенд зоне	1,5
В.5.	РАДНЕ ЗОНЕ И КОМПЛЕКСИ - пољопривреда	2,5
В.6.	грађевинарство и складишта	4,5
В.7.	трговина и услуге	7,0
В.8.	индустрија	5,5
В.9.	ЦЕНТРАЛНЕ ЗОНЕ - у оквиру градских насеља	4,5
В.10.	посебне пословне зоне	5,5
В.11.	КОМПЛЕКСНЕ НАМЕНЕ - са станов. великих густина	6,5
В.12.	капацитетни градски центри	7,5
В.13.	ЗОНЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И ОБНОВЕ	8,5
В.14.	ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ	9,0
В.15.	НЕИЗГРАЂЕНЕ ПОВРШИНЕ - слободне површине	1,5
В.16.	паркови	2,0
В.17.	рекреативне површине	2,2
В.18.	спортски терени	2,5
В.19.	САОБРАЋАЈНИЦЕ И ИНФРАСТРУКТУРА	7,5

Г. КОЕФИЦИЈЕНТ ЗНАЧАЈА ПОДРУЧЈА ПЛАНА

ОЗНАКА	ЗНАЧАЈ ПОДРУЧЈА ПЛАНА	Коефицијент корекције
Г.1.	значајно за насеље, део града, блок	0,8
Г.2.	значајно за цео град, односно општину	1,0
Г.3.	значајно за регион, односно Републику	1,2

Д. КОЕФИЦИЈЕНТ СЛОЖЕНОСТИ ПРОБЛЕМА РЕШАВАЊА

ОЗНАКА	СЛОЖЕНОСТ ПРОБЛЕМА РЕШАВАЊА	Коефицијент корекције
Д.1.	уобичајени ниво сложености	0,8
Д.2.	специфичности локалног значаја	1,0
Д.3.	комплексни и сложени проблеми	1,2

Ђ. КОЕФИЦИЈЕНТ (СТЕПЕН ИЛИ ИНДЕКС) ИЗГРАЂЕНОСТИ ПОДРУЧЈА

ОЗНАКА	СТЕПЕН ИЛИ ИНДЕКС ИЗГРАЂЕНОСТИ	Коефицијент корекције
Ђ.1.	до 0,5	0,8
Ђ.2.	0,5 до 2,0	1,0
Ђ.3.	преко 2,0	1,2

Е. КОЕФИЦИЈЕНТ (СТЕПЕН ИЛИ ИНДЕКС) ЗАУЗЕТОСТИ ЗЕМЉИШТА

ОЗНАКА	СТЕПЕН ИЛИ ИНДЕКС ЗАУЗЕТОСТИ ЗЕМЉИШТА	Коефицијент корекције
Е.1.	до 20 %	0,8
Е.2.	20 - 40 %	1,0
Е.3.	преко 40 %	1,2

Ж. КОЕФИЦИЈЕНТ ФАКТОРА ОГРАНИЧЕЊА - ПРИРОДНЕ, АМБИЈЕНТАЛНЕ ВРЕДНОСТИ И НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА

ОЗНАКА	ФАКТОРИ ОГРАНИЧЕЊА - ПРИРОДНЕ, АМБИЈЕНТАЛНЕ ВРЕДНОСТИ И Н.К.Д.	Коефицијент корекције
Ж.1.	не постоје значајне вредности	0,8
Ж.2.	постоје вредности локалног значаја	1,0
Ж.3.	постоје значајне и изузетне вредности	1,2

З. КОЕФИЦИЈЕНТ РЕГИОНА (КР)

ОЗНАКА	РЕГИОН	Коефицијент корекције
З.1.	неразвијено подручје	0,8
З.2.	мање развијено подручје	1,0
З.3.	развијено подручје	1,2

2.2.2. Пројекат парцелације

Начин израчунавања висине накнаде израде пројекта парцелације:

први корак - добијање укупног броја норма сати (НС):

збир почетних и новоформираних парцела, односно честица, помножен са норма часовима по парцели, затим помножен са корективним фактором

$$НС = (А + Б) \times В \times Г$$

други корак - израчунавање ВИСИНЕ НАКНАДЕ:

укупан број норма сати помножен са бројем бодова

$$ВИСИНА НАКНАДЕ = НС \times \mathbf{12} \text{ Бодова}$$

БРОЈ ОСНОВНИХ (ПОЧЕТНИХ) ПАРЦЕЛА	БРОЈ НОВОФОРМИРАНИХ ПАРЦЕЛА	УКУПНО НОРМА ЧАСОВА ПО ПАРЦЕЛИ	КОРЕКТИВНИ ФАКТОР
<i>А</i>	<i>Б</i>	<i>В</i>	<i>Г</i>
1	2	7	1,2
1	3-6	7	1,1
1	7-10	7	1,0
1	11-20	7	0,8
1	више од 21	7	0,6

2.2.3. Пројекат препарцелације

Начин израчунавање висине накнаде израде пројекта препарцелације:

први корак - добијање укупног броја норма сати (НС):

збир почетних и новоформираних парцела, односно честица, помножен са норма часовима по парцели, затим помножен са корективним фактором

$$НС = (А + Б) \times В \times Г$$

други корак - израчунавање висине накнаде:

укупан број норма сати помножен са бројем бодова

$$ВИСИНА НАКНАДЕ = НС \times \underline{12} \text{ Бодова}$$

БРОЈ ОСНОВНИХ (ПОЧЕТНИХ) ПАРЦЕЛА	БРОЈ НОВОФОРМИРАНИХ ПАРЦЕЛА	УКУПНО НОРМА ЧАСОВА ПО ПАРЦЕЛИ	КОРЕКТИВНИ ФАКТОР
<i>A</i>	<i>B</i>	<i>B</i>	<i>Г</i>
2	1	5	1,2
3-6	1	5	1,1
7-10	1	5	1,0
11-20	1	5	0,8
више од 21	1	5	0,6

2.3. ОСТАЛЕ УРБАНИСТИЧКЕ АКТИВНОСТИ

2.3.1. Стручна мишљења, контроле, експертизе, истраживања, вештачења, израда програма и прописа

Начин израчунавања висине накнаде израде стручног мишљења, контроле, експертизе, истраживања, вештачења, студије оправданости (feasibility studies) израде програма и прописа:

процењени број сати помножен са бројем бодова норма часа (НС):

а) висока стручна спрема $ВИСИНА НАКНАДЕ = НС \times \underline{22} \text{ Бодова}$

2.3.2. Израда стратешке провисине накнаде утицаја на животну средину

Минимална вредност израде Стратешке провисине накнаде утицаја на животну средину за целокупну територију одговарајућег урбанистичког плана износи од 15% до 25% од висине накнаде израде Плана утврђене у складу са критеријумима из овог Начин утврђивања висине накнаде, а у зависности од специфичности подручја.

2.3.3. Урбанистичко-технички услови:

Начин израчунавања висине накнаде израде урбанистичко-техничких услова:

Висина накнаде услуге (Цу) је збир фиксних материјалних трошкова (Фт) и површине (П) помножене са бројем бодова по m²(Ц)

$$\text{Цу (Бод)} = \text{Фт} + \text{П (m}^2\text{)} \times \text{Ц (Бод/m}^2\text{)}$$

- Киосци и тезге:

Фт – фиксни материјални трошкови: **40** Бодова

Ц – висина накнаде по m²: **11** Бод/m²

- Летње баште:

Фт – фиксни материјални трошкови: **40** Бодова

Ц – висина накнаде по m²: **5** Бод/m²

- Тенде:

Фт – фиксни материјални трошкови: **40** Бодова

Ц – висина накнаде по m²: **3** Бод/m²

- Билборди, рекламне ознаке, видеобим и сл.

Фт – фиксни материјални трошкови: **40** Бодова

Ц – висина накнаде по m²: **2** Бод/m²

- Пловни објекти:

Фт – фиксни материјални трошкови: **300** Бодова

Ц – висина накнаде по m²: **8** Бод/m²

На утврђену накнаду за пловне објекте, додају се трошкови обезбеђења услова надлежних предузећа и установа, увећани за 10% на име манипулативних трошкова, уколико их обезбеђује Завод.

Продужење важности урбанистичко-техничких услова наплаћује се 90% од актуелне висине накнаде.

III НАЧИН ОДРЕЂИВАЊА ВИСИНА НАКНАДЕ ИЗРАДЕ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

Висине накнаде израде техничке документације односе се на:

3.1. ОБЈЕКТЕ ВИСОКОГРАДЊЕ

3.2. ОБЈЕКТЕ НИСКОГРАДЊЕ

3.2.1. Саобраћајнице

3.3. ОБЈЕКТЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

3.3.1. Електроенергетске мреже и објекти

3.3.2. Гасоводне и топловодне мреже

3.3.3. Водоводне и канализационе мреже

3.1. ОБЈЕКТИ ВИСОКОГРАДЊЕ

Висина накнаде израде техничке документације обрачунава се на бази процењене предрачунске вредности објекта или врсте радова према обрасцу :

$$\mathbf{Ц = п \times ППВ \text{ (Бод)}}$$

Ц – Висина накнаде за израду техничке документације (Бод);

п – Процент висине накнаде од процењене предрачунске вредности објекта или врсте радова, који се читава из таблице (Прилог 1) за поједину врсту објекта или радова;

ППВ – Процењена предрачунска вредност објекта или врсте радова на дан достављања понуде (Бод).

Процењена предрачунска вредност објекта или врсте радова одређује се у оквиру прединвестиционих студија, уколико се оне израђују, или на основу објективно доступних показатеља којима се дефинишу трошкови градње објекта високоградње (Статистички билтен, билтени привредних или инжењерских комора и сл.).

По завршетку пројекта, висина накнаде за израду пројектне документације се прерачунава према предрачунској вредности објекта или врсте радова (ПВ), односно

$$\mathbf{Ц_1 = п \times ПВ \text{ (Бод)}}$$

Ц₁ – Коригована висина накнаде за израду техничке документације (Бод);

п – Процент висине накнаде од предрачунске вредности објекта или врсте радова, који се читава из исте таблице (Прилог 1) за поједину врсту објекта или радова, која је дата и за ППВ;

ПВ – Предрачунска вредност објекта или врсте радова након израде пројекта.

Одређује се према предмеру и предрачуну из пројекта као збир:

- Потребног материјала и опреме, по технолошким операцијама, увећаних за манипулативне трошкове; и
- Потребне радне снаге, по технолошким операцијама, према нормативима за поједине врсте радова, које усвоји или препоручи Инжењерска комора Србије, или Привредна комора Србије и према подацима за просечну вредност радног часа, које издаје Републички завод за статистику.

Предрачунска вредност објекта или врсте радова дефинише се по финализацији предмера и предрачуна и представља збир:

- За архитектонске пројекте: висина накнаде грађевинских и занатских радова на објекту, као и свих унутрашњих инсталација, укључујући инсталационе материјале, опрему и радове;
- За пројекте конструкције: висина накнаде грађевинских и занатских радова,
- За пројекте машинских инсталација: висина накнаде одговарајућих инсталација грејања и вентилације, где улазе вредности свих инсталационих материјала, опреме и радова;
- За пројекте електричних инсталација: висина накнаде одговарајућих електроинсталација, где улазе вредности свих инсталационих материјала, опреме и радова;
- За пројекте водовода и канализације: висина накнаде одговарајућих инсталација водовода и канализације, где улазе вредности свих инсталационих материјала опреме и радова;

Упутство о начину утврђивања висине накнаде за послове из делатности Завода

- За пројекте уређења слободних површина: висина накнаде уграђене опреме и свих радова који се изводе на спољном уређењу простора;
- За пројекте унутрашњег уређења простора: висина накнаде уграђене опреме и свих радова који се изводе на унутрашњем уређењу простора.
- За технолошке пројекте: висина накнаде технолошке опреме која улази у састав пројектованог објекта и то у монтираном стању; висина накнаде унутрашње инсталације за напајање постројења технолошким и енергетским флуидима, електроенергијом, укључујући и подстанице и то све у монтираном стању.
- За пројекат заштите од пожара: висина накнаде уграђене опреме и свих радова који су обухваћени пројектом заштите од пожара;
- За пројекат лифта и ескалатора: висина накнаде уграђене опреме и свих радова који су обухваћени пројектом лифта и ескалатора.

У предрачунску вредност објекта или врсте радова не урачунавају се следећи трошкови: цена грађевинског зељишта; припрема грађевинског зељишта; допринос за комунално уређење зељишта; цена прикључака на комуналну инфраструктуру; претходни радови (рушење, уклањање инсталација и др.); уметничка дела уколико нису саставни део грађевине; спољашње инсталације.

Корективни фактори

Висина накнаде утврђена применом предходно наведених образаца кориговаће се у смислу повећања, односно смањења висина накнаде у следећим случајевима:

- Проценти израчунати према приложеним таблицама повећавају се за пројекте реконструкције, санације, адаптације и доградње објеката и повећање висине накнаде износи 25% - 50%, у зависности од сложености и процењеног обима ангажовања;
- Уколико се за исти објекат, на захтев инвеститора, израђује више варијанти идејних или главних пројеката, онда се за најобухватнији идејни или главни пројекат обрачунава висина накнаде према приложеним таблицама за ту фазу пројекта, а за сваку наредну варијанту накнада износи минимум 50% од те висине накнаде;
- Уколико се техничка документација израђује за више једнаких објеката на истој локацији, пројекат првог (основног) објекта наплаћује се према приложеним таблицама, а за сваки следећи једнаки (типски) објекат, висина накнаде се умањује за 60% од висине накнаде основног пројекта;
- Уколико наручилац уговара само једну фазу пројекта, висина накнаде се увећава за 30%;
- У случају да извођачки пројекат израђује пројектант који није израдио главни пројекат, висина накнаде ангажовања пројектанта главног пројекта ради потврђивања усклађености извођачког пројекта са главним пројектом, износи 10% од висине накнаде услуге обрачунате за израду извођачког пројекта.

Остале услуге везане за израду техничке документације

Техничка контрола главног пројекта, обрачунава се у износу од 10% - 15% од висине накнаде укупног пројекта, зависно од обима и сложености пројекта.

Обим посла и висина накнаде израде идејног архитектонског решења за потребе урбанистичког пројекта, обрачунава се према таблицама за одређивање висина накнаде архитектонских пројеката.

Учествовање при распису конкурса за избор извођача радова и прикупљање понуда - испитивањем и вредновањем понуда укључујући и састављање упоредног прегледа висина накнаде за поједине радове уз учешће пројектаната свих струка, као и контролу трошкова уз упоредну контролу предрачунских трошкова и понуђених висина накнаде, износи 5% - 15% од укупне висине накнаде пројекта.

Висина накнаде услуге стручног надзора, обрачунава се према приложеним таблицама.

Консултантске услуге пројектанта у току извођења радова се посебно обрачунавају у износу од 10% - 25% од укупне вредности пројекта, или као временска надокнада.

Висина накнаде израде стручног мишљења, контроле, експертизе, истраживања, вештачења, студије оправданости израде програма и прописа обрачунава се као процењена временска накнада.

Сваки сат се обрачунава у износу од 25 Б до 50 Б у зависности од сложености и обима ангажованости.

Висином накнаде за израду техничке документације није обухваћена испорука пројекта у дигиталном облику већ се иста обрачунава као додатни рад у висини од 5% од укупне висине накнаде техничке документације, која се предаје.

Остали трошкови

Остали неопходни пратећи и материјални трошкови настали при извршењу уговора, обрачунавају се посебно.

Приликом склапања уговора потребно је да се наручилац и пројектант договоре око додатног плаћања делимично или у целини следећих трошкова неопходних за израду пројекта:

- Трошкови додатних примерака техничке документације (више од шест за које важе нормативи овог Начин утврђивања висине накнадеа). Висина накнаде за додатне примерке техничке документације одређује се у зависности од обима техничке документације проценом или са доказом о материјалним трошковима и утрошеном времену за израду додатних примерака, тј. слободно се нуди и уговара;
- Трошкови додатног умножавања текстуалог и графичког дела, израда фотографија и филмова;
- Трошкови израде тродимензионалних пројеката, макета, модела, перспективних и аксонометријских приказа, просторних анимација и сл;
- Путни трошкови и дневнице за путовања даља од 25 km од седишта пројектанта , на начин и у висини која је прописана за државне и јавне службе;
- Посебни поштански и телекомуникациони трошкови;
- Исплате за радове које не спадају у основни обим посла;
- Превођење техничке документације на стране језике.

3.2. ОБЈЕКТЕ НИСКОГРАДЊЕ

3.2.1. Саобраћајнице

У циљу срчунавања висине накнаде техничке документације за ову врсту објеката према процењеној предрачунској вредности саобраћајнице су сврстане у зависности од своје сложености и то:

Саобраћајнице класе сложености I – у ову категорију спадају саобраћајнице мање сложености (улице мањих дужина, мање раскрснице, општински путеви, приступне саобраћајнице, поплочане површине и стазе и сл.)

Саобраћајнице класе сложености II – у ову категорију спадају саобраћајнице више сложености (примарне градске саобраћајнице, сложеније раскрснице, саобраћајнице са већим подужним нагибима или са пратећим вештачким објектима и сл.)

ПВ – ПРОЦЕЊЕНА ПРЕДРАЧУНСКА ВРЕДНОСТ (Бод)	П – КОЕФИЦИЕНАТ КОРЕКЦИЈЕ	
	КЛАСА СЛОЖЕНОСТИ	
	I	II
≤ 6.460	5,2	5,5
12.917	4,2	4,8
25.834	3,8	4,2
64.585	3,1	3,3
129.168	2,4	2,6
258.337	2,1	2,4
669.328	1,9	2,0
1.291.685	1,7	1,8
2.583.370	1,4	1,6
≥ 2.583.370	1,3	1,4

Минимална висина накнаде за израду техничке документације обрачунава се на бази процењене предрачунске вредности објекта или врсте радова према обрасцу:

$$Ц = ПВ \times П / 100 \times У \quad (\text{Бод})$$

Ц – висина накнаде за израду техничке документације (Бод);

ПВ – процењене предрачунске вредности (Бод);

П – коефициенат корекције;

У – коефициенат увећања (износи 1,15 – примењује се у случају када се ради само једна фаза елабората – нпр. главни пројекат).

Напомена:

Висине накнаде израде техничке документације формиране су на примеру процењене предрачунске вредности грађевинске површине објекта саобраћајнице – 35 Бод/м² за коловозне површине и 30 Бод/м² за остале саобраћајне површине.

Висине накнаде израде техничке документације за објекте површина и вредности које нису дате у табели добијају се линеарном интерполацијом.

У висину накнаде израде техничке документације урачуната је и израда пројеката сталне и привремене саобраћајне сигнализације, осим када се раде пројекти сигнализације за већ постојеће грађевинске пројекте саобраћајница и пројекте сигнализације посебних намена чија се висина накнаде утврђује у договору са инвеститором у зависности од обима и сложености посла.

Пројекат изведеног објекта није обухваћен висином накнаде за израду техничке документације и по потреби се посебно уговара са инвеститором.

3.3. ОБЈЕКТИ ИНФРАСТРУКТУРЕ

3.3.1. Електроенергетске мреже и објекти

У циљу срачунавања висине накнаде техничке документације за објекте електроенергетике према процењеној предрачунској вредности сврстана су електро постројења и инсталације, у зависности од своје сложености, у класе и то:

Класа I – у ову категорију спадају далеководи и подземни водови 35 kV и трансформаторске станице 35 kV;

Класа II – у ову категорију спадају електро инсталације погона, фабричка осветљења, осветљења интерних и блоковских комуникација, далеководи и подземни водови 0,4 kV;

Класа III – у ову категорију спадају трансформаторске станице 6, 10 и 20 kV, осветљење сложених објеката, осветљење зелених површина, осветљење спортских објеката, осветљење саобраћајница, далеководи и подземни водови 6, 10 и 20 kV и др.

ПВ - ПРОЦЕЊЕНА ПРЕДРАЧУНСКА ВРЕДНОСТ (Бод)	П – КОЕФИЦИЈЕНАТ КОРЕКЦИЈЕ		
	КЛАСА		
	I	II	III
≤ 1.300	-	14,9	16,0
2.600	-	12,7	13,0
6.500	-	10,7	11,4
13.000	6,1	8,8	9,4
26.000	5,1	7,3	7,6
65.000	3,6	5,9	6,0
130.000	2,9	4,7	4,8
260.000	2,3	3,7	3,8
650.000	1,5	2,9	3,0
1.300.000	1,2	2,3	2,4
2.600.000	1,2	1,9	2,0
≥ 2.600.000	1,2	1,7	1,9

Минимална висина накнаде за израду техничке документације обрачунава се на бази процењене предрачунске вредности објекта или врсте радова према обрасцу:

$$Ц = ПВ \times П/100 \times У \text{ (Бод)}$$

Ц – висина накнаде за израду техничке документације (Бод);

ПВ – процењена предрачунска вредност (Бод);

П – коефицијенат корекције;

У – коефицијенат увећања (износи 1,15 – примењује се у случају када се ради само једна фаза елабората).

Напомена:

Процењена предрачунска вредност објекта или врсте радова одређује се у оквиру прединвестиционих студија, уколико се оне израђују или на основу објективно доступних показатеља којима се дефинишу трошкови градње објеката електроенергетике (Статистички билтен, билтени привредних или инжењерских комора и сл.).

Висина накнаде геодетског снимања за потребе израде техничке документације није обухваћена висином накнаде израде и утврдиће се појединачно, у зависности од самог пројекта.

Пројекат изведеног објекта није обухваћен висином накнаде за израду техничке документације и по потреби се посебно уговара са инвеститором.

3.3.2. Гасоводне и топоводне мреже

У циљу срачунавања висине накнаде техничке документације за објекте гасоводне и топоводне мреже према процењеној предрачунској вредности сврстане су у једну класу сложености и то:

Класа сложености I – у ову категорију спадају гасоводна мрежа ниског и средњег притиска, топоводна мрежа, цевоводи за развод компримованог ваздуха, медицинских и техничких гасова и других гасова и флуида.

ПВ - ПРОЦЕЊЕНА ПРЕДРАЧУНСКА ВРЕДНОСТ (Б)	П – КОЕФИЦИЈЕНАТ КОРЕКЦИЈЕ
	КЛАСА
	I
≤1.500	17,4
3.000	15,0
7.000	12,8
13.000	10,8
26.000	9,0
65.000	7,4
130.000	6,0
260.000	4,8
650.000	3,8
≥ 1.300.000	3,0

Минимална висина накнаде за израду техничке документације обрачунава се на бази процењене предрачунске вредности објекта или врсте радова према обрасцу:

$$Ц = ПВ \times П/100 \times У \quad (\text{Бод})$$

Ц - висина накнаде за израду техничке документације (Бод)

ПВ - процењене предрачунске вредности (Бод)

П - коефицијент корекције

У - коефицијент увећања (износи 1,15 – примењује се у случају када се ради само једна фаза елабората – нпр. главни пројекат)

Напомена:

Висине накнаде пројектовања техничке су на основу процењене предрачунске вредности која ће се формирати за сваки пројекат посебно, у зависности од врсте, предвиђене опреме, дужине и других параметара планираних машинских инсталација.

Висине накнаде пројектовања за објекте чије вредности нису дате у табели добијају се линеарном интерполацијом.

Висина накнаде геодетског снимања за потребе израде техничке документације није обухваћена висином накнаде израде и утврдиће се појединачно, у зависности од самог пројекта.

Пројекат изведеног објекта није обухваћен висином накнаде за израду пројектне документације и по потреби се посебно уговара са инвеститором.

3.3.3. Водоводне и канализационе мреже

У циљу срачунавања висине накнаде техничке документације за објекте водоводне и канализационе мреже према процењеној предрачунској вредности сврстани су водоводни и канализациони уређаји и мреже, у зависности од своје сложености, у класе и то:

Класа I – у ову категорију спадају једноставни цевоводи секундарне и прикључне водоводне и канализационе мреже;

Класа II – у ову категорију спадају цевоводи примарне прстенасте водоводне и вишеканалне канализационе мреже;

Класа III – у ову категорију спадају цевоводи сложене водоводне мреже са једним или више резервоара и сложене вишеканалне канализационе мреже.

ПВ - ПРОЦЕЊЕНА ПРЕДРАЧУНСКА ВРЕДНОСТ (Б)	П – КОЕФИЦИЈЕНАТ КОРЕКЦИЈЕ		
	КЛАСА		
	I	II	III
≤2.600	5,80	8,60	12,60
3.900	5,75	8,50	12,44
6.500	5,70	8,40	12,25
9.700	5,62	8,28	12,10
13.000	5,55	8,13	11,88
19.500	5,42	7,89	11,52
26.000	5,29	7,66	11,17
32.500	5,16	7,43	9,10
39.000	5,03	7,20	8,80
52.000	4,77	6,74	8,22
65.000	4,51	6,28	7,64
78.000	4,25	5,82	7,06
104.000	3,73	4,89	5,89
130.000	3,20	3,96	4,72
195.000	2,90	3,52	4,14
260.000	2,70	3,33	3,96
325.000	2,55	3,17	3,79
390.000	2,45	3,05	3,66
520.000	2,30	2,86	3,40
≥ 650.000	2,25	2,80	3,35

Минимална висина накнаде за израду техничке документације обрачунава се на бази процењене предрачунске вредности објекта или врсте радова према обрасцу:

$$Ц = ПВ \times П / 100 \times У \quad (\text{Бод})$$

Ц – висина накнаде за израду техничке документације (Бод);

ПВ – процењена предрачунска вредност (Бод);

П – коефицијент корекције;

У – коефицијент увећања (износи 1,15 – примењује се у случају када се ради само једна фаза елабората).

Напомена:

Процењена предрачунска вредност објекта или врсте радова одређује се у оквиру прединвестиционих студија, уколико се оне израђују или на основу објективно доступних

показатеља којима се дефинишу трошкови градње објеката водовodne и канализационе мреже (Статистички билтен, билтени привредних или инжењерских комора и сл.).

Висина накнаде геодетског снимања за потребе израде техничке документације није обухваћена висином накнаде израде и утврдиће се појединачно, у зависности од самог пројекта.

Пројекат изведеног објекта није обухваћен висином накнаде за израду техничке документације и по потреби се посебно уговара са инвеститором.

IV НАЧИН ОДРЕЂИВАЊА ВИСИНА НАКНАДЕ ГЕДЕТСКИХ РАДОВА

Одређивање висина накнаде геодетских радова врши се према образцу:

$$Ц = Л \times К \times М \text{ (Бод)}$$

Ц – висина накнаде геодетских радова (Бод);

Л – дужина трасе у km или површина земљишта у ha;

К – висина накнаде за јединицу рада;

М – коефициенат који зависи од дужине трасе или величине.

ПОВРШИНЕ ОД ДУЖИНЕ ТРАСЕ (km) ИЛИ ВЕЛИЧИНЕ ПОВРШИНЕ (ha)	М – КОЕФИЦИЕНАТ КОРЕКЦИЈЕ
1	2
2	1,8
4	1,5
6	1,2
8	1,1
≥10	1,0

К – висина накнаде за јединицу рада се добија:

$$К = К1 \times К2 \times 2,7$$

К1 – Потребни норма сати за извршење по класама земљишта и групама геодетских радова

Геодетски радови према конфигурацији земљишта су подељени у класе и то:

КЛАСЕ ЗЕМЉИШТА	ОПИС
I	Радови на равном, необраслом и ненасељеном земљишту
II	Радови на брежуљкастом, делимично обраслом или насељеном земљишту
III	Радови на брдовитом, густо обраслом или густо насељеном земљишту
IV	Радови на брдовитом или потпуно обраслом земљишту и у изграђеним насељима
V	Радови на планинском, тешко приступачном и обраслом земљишту, односно у градовима са потпуном изграђеношћу

Геодетски радови према подељени у групе према врси радова:

ГРУПА ПО ВРСТИ РАДОВА	ОПИС
I	Техничко снимање и картирање Р=1:1000 и стабилизација гео. тачака
II	Обележавање и снимање путева, жел.пруга, канала, уздужних и попречних профила и картирање
III	Обележавање инфраструктурних линиских водова (водовода, колектора, гасовода, далековода и др.) са снимањем уздужног профила, карактеристичних попречних профила, рачунање података, картирање и исцртавање
IV	Технички нивелман који садржи стабилизацију једног репера по километру, нивелање, рачунање и изједначавање података

К1 – Потребни норма сати:

ЈЕДИНИЦА МЕРЕ	ХЕКТАР	КИЛОМЕТАР			
		1. ГРУПА	2. ГРУПА	3. ГРУПА	4. ГРУПА
КЛАСА ЗЕМЉИШТА		НОРМА САТИ			
I	10	120	65	5	
II	20	150	85	8	
III	35	200	125	13	
IV	60	250	165	17	
V	80	300	200	22	

К2 – Висина накнаде за норма сат (~ 1,5Бод)

V ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Доношењем овог Упутства ставља се ван снаге Упутство о начину уговарања израде и начину утврђивања накнаде за израду аката о урбанистичким условима, извода из урбанистичког плана, урбанистичко-техничких услова и урбанистичког пројекта за парцелацију и препарцелацију бр. 89/2-4 од 23.01.2007. године.

Упутство о начину утврђивања висине накнаде за послове из делатности ЈП Завод за урбанизам Ниш се сматра донетим када на њега сагласност да Градско веће Града Ниша.

У Нишу, 01.12.2014.г.

Број: 3060/2-2

ПРЕДСЕДНИК
НАДЗОРНОГ ОДБОРА



Мирослав ИВИЋ, дипл.инж.грађ.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за израду Упутства о начину утврђивања висине накнаде за послове из делатности ЈП Завод за урбанизам Ниш (у даљем тексту: **Упутство**), садржан је у одредбама Закона о јавним предузећима (члан 60.), Одлуке о оснивању ЈП Завода за урбанизам Ниш (члан 28.) и Статуту ЈП Завод за урбанизам Ниш (члан 42.) које се односе на обезбеђење општег интереса у делатности за које је предузеће основано, а овлашћење за његово доношење дато је Надзорном одбору у одговарајућим одредбама ових докумената (чл. 18. Закон, чл. 13. Одлуке и чл. 25. Статута)

Циљ доношења Упутства је потреба за преиспитивањем висине накнада за све врсте послова у односу на претходно Упутство (број 89/2-4, од 23.01.2007.године), као и утврђивање висина накнада за поверене нове врсте послова у оквиру регистроване делатности, а које нису биле обухваћене претходним Упутством.

Упутством се утврђује начин одређивања висине накнаде за услуге на изради урбанистичких планова, урбанистичко-техничких докумената, осталих урбанистичких активности, техничке документације за објекте високоградње, нискоградње, инфраструктуре и гедетских радова.

Висина накнаде за услуге на изради планско-пројектне документације је изражена у бодовима, при чему вредност 1 (једног) бода износи 1 (један) евро по вредности средњег курса Народне банке Србије на дан достављања понуде. Висина накнаде за услуге на изради планско-пројектне документације обухвата све трошкове израде планова и пројеката у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС и 98/13 – одлука УС).

Упутством су дефинисани и радови, односно пројекти који нису обухваћени висинама накнаде прописаним за планско-пројектну документацију која је предмет овог Упутства (обезбеђивање геодетских подлога, услова надлежних организација, израда идејних архитектонских решења, израда пројектних задатака и др).

Висина накнаде утврђена калкулацијом, специфичност израде документације и анализа тржишних услова чине основ за израду понуде. На бази понуде и / или калкулације израђене у складу са овим Упутством, уговором се утврђује цена за сваки појединачни посао.

Овим Упутством извршено је умањење досадашњих висина накнада по основу смањења броја бодова за одређене врсте послова. Такође, Упутством је уређено да се код уговарања цена за послове за потребе Оснивача одобрава попуст од 15% на висину накнаде по калкулацији, а остављена је и могућност да се у изузетним случајевима (већи % авансног плаћања, већи обим посла и сл.) послови за потребе Оснивача могу уговорити са максималним попустом до 25% на висину накнаде по калкулацији израђеној у складу са овим Упутством.

Надзорни одбор ЈП Завод за урбанизам Ниш на седници одржаној дана 01.12.2014. год. усвојио је Упутство, а сматра се донетим када на њега да сагласност Градско веће.

**ПРИЛОГ 1 – ПАРАМЕТРИ ЗА ОДРЕЂИВАЊЕ
ВИСИНА НАКНАДЕ ИЗРАДЕ ПОЈЕДИНЕ ТЕХНИЧКЕ
ДОКУМЕНТАЦИЈЕ**

АРХИТЕКТОНСКИ ПРОЈЕКТИ

АРХИТЕКТОНСКИ ПРОЈЕКТИ

Категоризација грађевина према степену сложености за потребе архитектонског пројектовања

<p>1. категорија</p> <p>Објекти са веома малим пројектним захтевима, минималним уклапањем у околину, једноставних функционалних и обликовних захтева и најједноставнијих конструкција (мањих распона, без стубова и без преградних зидова), са основним инсталацијама или без њих</p>	<p>Једноставнији приземни, једнотрактни објекти привременог карактера Једноставније зграде за боравак и спавање (бараке, колибе) Једноставна складишта Помоћни пољопривредни објекти, пољски амбари Економати и помоћни објекти при кућама, анекси уз објекат, обори Индивидуалне гараже Баштенске кућице, Обалске спасилачке станице Привремени павиљони, киосци, наткривени објекти за трговину и друштвену исхрану Наплатне кућице Кућице за дежурне службе, осматрачнице Покривени везни пролази и пасажи Чекаонице јавног превоза Надстрешнице Ловачки заклони</p>
<p>2. категорија</p> <p>Објекти са мањим пројектним захтевима, мањим захтевима за уклапањем у околину, једноставних функционалних и обликовних захтева и једноставних конструкција, са инсталацијама без специјалних захтева</p>	<p>Једноставни приземни објекти за становање Сеоске куће Куће на води (понтонске куће и сојенице) Доградње (мањи објекти) Једноставне једносратне пословне зграде, канцеларије Једноставне мале радионице (без кранова и посебне опреме) Једноставне индустријске хале са једнаким елементима, без кранова и са једноставним условима опреме Магацини Продајна складишта Стакленици Кампови за децу и омладину, сезонска одмаралишта Спортски терени са сезонским помоћним посторијама Летње позорнице и биоскопи Пијаци на отвореном простору са привременим зградама павиљонског типа Покривена паркиралишта Царине</p>
<p>3. категорија</p> <p>Објекти са просечним захтевима за уклапањем у околину, једноставних функционалних и обликовних захтева и уобичајених конструкција и инсталација</p>	<p>Породичне градске куће са просечном опремом Вишепородичне стамбене зграде до пет надземних етажа, без лифтова, без локала, са просечном опремом Објекти за заједничко становање (интернати) са тоалетима у оквиру соба и развијеним делом економата Хотели ниже категорије и одмаралишта Хостели за младе Вишесратне пословне зграде са просечном опремом</p>

	<p> Јаслице, дечији вртићи, предшколске установе Основне школе Средње школе и образовни центри Омладински центри и окупљалишта Институту за курсеве или преквалификацију и стручно усавршавање Мање библиотеке Биоскопи, медијатеке до хиљаду места Изложбене зграде, културни центри Ђачки и студентски домови Домови за старе и немоћне без специјалне медицинске и техничке опреме Амбуланта и диспанзери, домови здравља без специјалне медицинске и техничке опреме Центари за рехабилитацију инвалида Социјалне установе за боравак Монтажне зграде металопрерађивачке индустрије са крановима и мање сложеном опремом Индустријске хале са једноставним условима опреме (прехрамбена индустрија, индустрија коже, прецизна механика, ...) Затворене хале и пољопривредне зграде са просечном опремом Привредне зграде Већа складишта Радионице, велики сервиси Ватрогасне станице Бензинске пумпе Штампарије Хладњаче Кухиње, мензе, кантине и мањи ресторани Паркинг-гаараже са интегрисаним садржајима Продавнице и мале тржнице (као самостални објекти) Гимнастичке и спортске дворане Отворени базени Фудбалски, атлетски и остали непокривени стадиони (само објекти високоградње) капацитета до 40 000 места Мањежи (коњушнице) Склоништа основне заштите чији је капацитет до 200 особа </p>
<p>4. категорија</p> <p>Објекти са већим захтевима за уклапањем у околину, изражених мултифункционалних и обликовних захтева, са сложеним инсталацијама и конструкцијом:</p>	<p> Вишепородичне стамбене зграде са више од пет спратова, са надпросечном опремом, са лифтовима и пословним простором Зграде на стрмим теренима, терасасте зграде Пројектантски захтевне породичне куће Куће у низу Интерполације Санаторијуми за старе и немоћне са додатном, специјалном медицинском и техничком опремом Бање и поликлинике бањског типа Велике централне радионице Индустријски објекти аутомобилске, металне и хемијске индустрије са тешким крановима и захтевном опремом Индустријски објекти са сложеним условима опреме (хемијска индустрија, индустријске кланице, прехрамбени комбинати, </p>

	<p>рударске сепарације, ...) Пиваре Пољопривредне зграде са надпросечном опремом Универзитети, академије, зграде са амфитеатрима Лабораторије Научне и експерименталне станице Библиотеке и архиви Хотели, туристички објекти више категорије Велике кухиње и ресторани Банке Робне куће, тржни центри Зграде парламента и судова, управне зграде са надпросечном опремом Мање болнице, специјалистичке болнице, болнице посебне намене и зграде за рехабилитацију, терапију и лечење Концертне дворане, студијске позорнице Музеји, тематски музеји, националне галерије Вишенаменске дворане за верске, културне или спортске сврхе Биоскопи, медијатеке са више од хиљаду места Спортски центри са затвореним базенима и спортским теренима Фудбалски, атлетски и остали непокривени стадиони (само објекти високоградње) са 40 000 места и више Скијашки центри који се користе током целе године Мање аутобуске и железничке станичне зграде Склоништа основне заштите чији је капацитет преко 200 особа</p>
<p>5. категорија</p> <p>Објекти са веома великим пројектним захтевима за уклапањем у околину, комплексних мултифункционалних и обликовних захтева и сложених конструкција и инсталација</p>	<p>Репрезентативне стамбене зграде, виле, резиденције, Високе стамбено - пословне зграде (облакодери), са разноврсним додатним садржајима Велике болнице, санаторијуми, клинички центри, универзитетске клинике и све веће медицинске установе Велике библиотеке и читаонице Специјализоване студијске зграде за радио, телевизију и позориште Концертне зграде, филхармоније Велика позоришта, опере Национални музеји, изложбене дворане и павиљони Велике цркве, храмови, катедрале, базилике и други сакрални објекти Зграде и институти за научна истраживања са специјалистичким лабораторијама (експерименталне струке) Велики трговински центри са свим компатибилним функцијама Хотели, туристички објекти највише категорије Веће аутобуске и железничке станичне зграде Пристанишне зграде речног, морског и ваздухопловног саобраћаја Велике јавне гараже Покривени стадиони за кошарку, тенис, пливање, бокс, Делимично покривени стадиони за фудбал и атлету Затворена клизалишта Националне банке, штедионице, трезори Мултифункционални центри Склоништа капацитета преко 400 особа Склоништа са специјалном мирнодопском наменом</p>

	Тунелска склоништа Фабрички комплекси, челичане, коксаре Енергетске грађевине
изван категорије Велики и комплексни објекти од стратешког значаја (за које Министарство издаје одобрење за изградњу према Закону о планирању и изградњи из 2003.г):	<p>Нуклеарни објекти и други објекти који служе за производњу енергије, нуклеарног горива, складиштење радиоактивних отпадних материја за научно - истраживачке сврхе</p> <p>Објекти за производњу и прераду нафте и гаса, складишта нафте, гаса и нафтних деривата капацитета преко 500 тона</p> <p>Објекти базне и прерађивачке хемијске индустрије, црне и обојене металургије, објекти за прераду крзна, објекти за прераду каучука, објекти за производњу целулозе и папира и објекти за прераду неметалних минерала</p> <p>Централне хидроелектране, термоелектране, трафостанице велике снаге</p> <p>Међурегионални и регионални објекти водоснабдевања и канализације, градски системи за водоснабдевање и канализација отпадних вода, као и постројења за пречишћавање вода</p> <p>Објекти у границама националног парка, културних добара националног и међународног значаја и објекти у њиховој заштићеној околини, као и друга заштићена добра од националног и међународног значаја, у складу са законом</p> <p>Постројења за уклањање отпада спаљивањем и хемијским поступцима</p> <p>Објекти за производњу, складиштење и уништавање опасних материја, и складиштење и уништавање штетних материја и отпада који има својство опасних материја</p> <p>Аеродроми за јавни ваздушни саобраћај</p> <p>Механизована теретна и јавна путничка пристаништа</p> <p>Путни објекти и инфраструктура</p> <p>Јавне железничке инфраструктуре</p> <p>Телекомуникациони објекти у системима веза који су међународног и магистралног значаја и телекомуникациони објекти који се граде на територији две или више општина, закључно са главним капацитетима</p>

Удели појединачних фаза пројекта у висини накнаде израде пројектне документације (у %)

Идејно решење	Идејни пројекат	Главни пројекат	Извођачки пројекат
15	20	40	25

**ПРОЈЕКТИ КОНСТРУКЦИЈЕ ЗА ОБЈЕКТЕ
ВИСОКОГРАДЊЕ**

ПРОЈЕКТИ КОНСТРУКЦИЈЕ ЗА ОБЈЕКТЕ ВИСОКОГРАДЊЕ

Категоризација грађевинских конструкција за објекте високоградње

Категоризација конструкције објеката високоградње се врши преко шест параметара конструкције. Параметри конструкције су:

1. Врста конструктивног система
2. Врста објекта према намени
3. Примењени распони
4. Начин фундирања објекта
5. Спратност објекта
6. Примењена оптерећења

Сваки параметар конструкције се дефинише преко коефицијента значаја (K_{zi}) параметра конструкције. За прва три параметра конструкције коефицијент значаја износи $K_{z1}= K_{z2}= K_{z3}=1.50$ а за последња три $K_{z4}= K_{z5}= K_{z6}= 0.50$.

Према сваком од параметара, конструкције се рангирају у шест нивоа сложености. Нивои сложености су дати у табели "Одређивање категорије грађевинских конструкција високоградње". Сваком од параметара се, у зависности од нивоа сложености, дефинише коефицијент сложености K_{sj} ($j = 1, 2, 3, 4, 5, 6$, вредности коефицијената су дате у табели).

Категорија конструкције се дефинише као средња вредност збира производа коефицијената значаја (K_{zi}) и коефицијената сложености (K_{sj}).

Категорија конструкције високоградње се добија према обрасцу:

$$K = 1/6 \times \sum (K_{zi} \times K_{sj}), i = \text{од } 1 \text{ до } 6, j = \text{од } 1 \text{ до } 6,$$

односно на следећи начин:

$$\begin{aligned} & \text{Коефицијент сложености } K_{s1} \times 1.5 \\ & \quad + \\ & \text{Коефицијент сложености } K_{s2} \times 1.5 \\ & \quad + \\ & \text{Коефицијент сложености } K_{s3} \times 1.5 \\ & \quad + \\ & \text{Коефицијент сложености } K_{s4} \times 0.50 \\ & \quad + \\ & \text{Коефицијент сложености } K_{s5} \times 0.50 \\ & \quad + \\ & \text{Коефицијент сложености } K_{s6} \times 0.50 \end{aligned}$$

добијени збир поделити са 6 = K = категорија конструкције

- Категорија конструкције у принципу није целобројна вредност. За нецелобројне вредности категорије конструкције користи се линеарна интерполација при одређивању висине накнаде пројекта као процента инвестиционе вредности.

- Уколико постоје делови конструкције са различитим категоријама у оквиру истог параметра, при одређивању категорије конструкције узима се у обзир процентуално учешће појединих делова објекта са истом вредношћу параметра.

Висина накнаде пројектовања

Висина накнаде пројектантских услуга за основне послове који се односе на пројекте конструкције за објекте високоградње, одређује се према предрачунским трошковима градње, у складу са степеном сложености којој та врста објеката припада и према проценату од предрачунских трошкова градње, наведеном у табlici.

Удели појединих фаза пројекта у укупној висини накнаде израде пројекта конструкције (у %)

У "Правилнику о садржини и начину израде техничке документације за објекте високоградње" ("Службени гласник РС" бр. 15 од 06.02.2008) се не наводи извођачки пројекат, иако је он предвиђен у "Закону о планирању и изградњи" (Службени гласник РС", бр. 47/03 и 34/06). Овде се наводе проценти учешћа појединих фаза пројекта, укључујући и извођачки пројекат. Уколико се сматра да извођачки пројекат чини саставни део главног пројекта (ако се не уговара посебно), онда његово процентуално учешће треба додати главном пројекту.

Идејно решење	Идејни пројекат	Главни пројекат	Извођачки пројекат
5	20	35-45, средња вредност 40	30-40, средња вредност 35

Табела за одређивање категорије грађевинских конструкција

Kz1	Ks1	Kz2	Ks2	Kz3	Ks3	Kz4	Ks4	Kz5	Ks5	Kz6	Ks6
Врсте конструктивног система	бодови	Врста објекта према намени	бодови	Примењени распони	бодови	Фундирање објекта	бодови	Спратност објекта	бодови	Примењена оптерећења	бодови
Зидане конструкције	1,5	Помоћни објекти и једноставни стамбени објекти	1,5	Не категорише се	0,0	Не категорише се	0,0	Једноетажни објекти	0,5	Не категорише се	0,0
Зидане конструкције са вертикалним и хоризонталним серклагима, панелне армиранобетонске конструкције, једноставне дрвене конструкције	3,0	Стамбени објекти и једноставни стамбено пословни објекти, пољопривредни објекти	3,0	Бетонске, челичне и дрвене конструкције распона до 5.0 м	3,0	Плитко фундирање на равном терену	1,0	Објекти спратности до П+4	1,0	Доминантна вертикална једнакоподељена оптерећења	1,0
Рамовске арм. бет. конструкције укрупњеним платнима	4,5	Сложени стамбени, стамбено-пословни објекти, једноставни индустријски објекти, пословни објекти	4,5	Бетонске конструкције распона до 8.0 м, дрвене конструкције распона до 8.0 м, челичне конструкције распона до 16.0м	4,5	Плитко фундирање на равном терену	1,5	Објекти спратности до П+8	1,5	Вертикална једнакоподељена и хоризонтална оптерећења (ветар или сеизмика)	1,5
Неукрупњене рамовске армиранобетонске конструкције, укрупњене челичне конструкције, дрвене конструкције	6,0	Сложени индустријски објекти, врло сложени пословни објекти, једноставни јавни објекти неразуђене основе и са поновљеним етажама	6,0	Бетонске конструкције распона до 12.0м, челичне конструкције распона до 30.0м, дрвене конструкције распона до 12.0м	6,0	Дубоко фундирање на равном терену без утицаја слегања. Плитко фундирање на каскадама без утицаја слегања, плитко фундирање на равном терену са утицајима слегања	2,0	Објекти спратности до П+16	2,0	Вертикална једнакоподељена и хоризонтална оптерећења (ветар или сеизмика) и температура	2,0
Неукрупњене челичне конструкције, једноставне спрегнуте конструкције, једноставне преднапрегнуте конструкције, врло сложене дрвене конструкције, бетонске и челичне конструкције разуђене по каскадама	7,5	Сложени јавни објекти (хотели, болнице, тржни центри, позоришта, биоскопи...), једноставни спортски објекти (спортске хале мањих распона и једноставне геометрије), виле	7,5	Бетонске и дрвене конструкције распона до 24.0м, челичне конструкције распона до 45.0м	7,5	Дубоко фундирање на каскадама без утицаја слегања, дубоко фундирање на равном терену са утицајима слегања, плитко фундирање на каскадама са утицајима слегања	2,5	Објекти спратности до П+24	2,5	Вертикална, ветар или сеизмика, температура и саобраћајна оптерећења	2,5
Изузетно сложене челичне конструкције, сложене преднапрегнуте конструкције, сложене спрегнуте конструкције	9,0	Сложени спортски објекти - стадиони, спортске хале великих распона и компликоване геометрије	9,0	Бетонске и дрвене конструкције распона преко 24.0м, челичне конструкције распона до 45.0м	9,0	Дубоко фундирање на каскадама са утицајем слегања. Дубоко фундирање са хоризонталним оптерећењем темелја	3,0	Објекти спратности преко П+24	3,0	Вертикална, ветар или сеизмика, температура и саобраћајна оптерећења са померањем ослонца и сл.	3,0

ПРОЈЕКТИ МАШИНСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА

ПРОЈЕКТИ МАШИНСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА

Категоризација пројеката према степену сложености за пројекте машинских инсталација

Нивои инсталација прописују се на основу процене особина следећим категоријама:

Особине које се вреднују при процењивању су:

- број различитих система
- разуђеност система
- ниво техничких захтева
- техничка сложеност опреме
- специфичност пројектовања

1. категорија Инсталације с малим пројектним захтевима	централно грејање стамбених објеката или централно грејање објеката у индустрији који имају обичну намену (напр. складишта), постројења за грејање са директно грејаним појединачним уређајима и једноставна постројења за загревање објеката без посебних захтева за регулацију, једноставна вентилациона постројења, гасни уређаји с кратким, једноставним цевним мрежама,
2. категорија Инсталације с просечним пројектним захтевима	климатизација "сплит" климатизерима, централно грејање захтевних објеката (хотели, болнице,...), спољни топоводи, пароводи и гасоводи, компримовани ваздух, медицински и технички гасови,
3. категорија Инсталације с великим пројектним захтевима	вентилатор-ковнектори са одговарајућим расхладним постројењем, делимична климатизација, потхлађивање, постројења за загревање објеката с посебним захтевима за регулацију, инсталације и уређаји за неутрализацију и одстрањивање штетних материја (надпритисни системи, одимљавања, хаваријска вентилација...) гасна постројења с обимним разгранатим цевним мрежама
4. категорија Инсталације с највећим пројектним захтевима	ваздушна климатизација укључујући припадајућа расхладна постројења, постројења за топлу станице за производњу и станице за регулацију притиска гаса с великим пројектним захтевима, укључујући и припадајућу мрежу,

У основне послове пројектовања машинских инсталација не урачунавају се трошкови за:

1. заштитне мере код градње преко зиме и остале допунске мере
2. додатни трошкови градње

Удели појединачних фаза пројекта у висини накнаде израде пројектне документације (у %)

Идејно решење	Идејни пројекат	Главни пројекат	Извођачки пројекат
5	20	65	10

**ПРОЈЕКТИ ЕЛЕКТРИЧНИХ ИНСТАЛАЦИЈА
(ЕЛЕКТРОЕНЕРЕГЕТСКИХ И
ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНИХ)**

ПРОЈЕКТИ ЕЛЕКТРИЧНИХ ИНСТАЛАЦИЈА (електроенергетских и телекомуникационих)

Категоризација електричних инсталација по сложености (електротехничких система и инсталација по сложености)

Електроенергетски и телекомуникациони системи и инсталације у објектима

1. категорија	Једноставне електроенергетске и телекомуникационе инсталације у објектима као што су: <ul style="list-style-type: none">- Затворена и отворена складишта- Индивидуални стамбени објекти
2. категорија	Електроенергетске и телекомуникационе инсталације у стамбеним и јавним објектима уобичајене опремљености, као што су: <ul style="list-style-type: none">- Стамбено пословни објекти без посебних ентеријерских захвата- Јавни објекти средње величине без посебних ентеријерских захтева- Мањи спортски објекти- Објекти школства основног образовања
3. категорија	Електроенергетске и телекомуникационе инсталације у већим и сложенијим објектима као што су: <ul style="list-style-type: none">- Робне куће- Стамбено пословни објекти са гаражама и канцеларијским садржајем или великим ентеријерским захтевима- Здравствене установе- Објекти високог школства- Банке- Већи спортски објекти- Објекти високих естетских захтева- Високе пословне и јавне и друге зграде- Угоститељски објекти (мотели, преноћишта, хотели нижег нивоа опремљености)
4. категорија	Електроенергетске и телекомуникационе инсталације у објектима врло високе опремљености, као што су: <ul style="list-style-type: none">- Велике болнице преко 150 лежајева- Велики спортски објекти за међународна такмичења- Конгресне и концертне дворане високе опремљености- Велики пословно трговачки центри- Позоришта- Хотели високог нивоа опремљености

Електроенергетски и телекомуникациони системи и инсталације у индустријским објектима

1. категорија	Електроенергетске и телекомуникационе инсталације и системи у индустријским објектима нормалне опремљености
2. категорија	Сложеније електроенергетске и телекомуникационе инсталације и системи у индустрији, на пример код већих фабрика, инсталације у "Ех" извођењу и др.
3. категорија	Електромоторни погони и аутоматика, као што су: мањи електромоторни погони у процесној индустрији, аутоматика водоводних система, исправљачки и претварачки уређаји великих снага, аутоматика топлана, електромоторни погони мотора великих снага.
4. категорија	Сложени електромоторни погони, као што су: погони у сложеној процесној индустрији, велики командни пултови и управљачки системи, уређаји за мерење и регулацију, диспечерски центри.
изван категорије	Аутоматизација појединих технолошких процеса и постројења не може се разврстати у поједине класе сложености. За ове се пројекте задати нормативи и проценти, повећавају одговарајућим корекционим фактором.

Дистрибуција електричне енергије и телекомуникационе мреже

1. категорија	<ul style="list-style-type: none"> - Дистрибутивне МБТС (Трафостанице) 6,10, 20 /0,4 кV, - Контејнерски дизелелектро агрегати - Далеководи од 35 кV и више (без конструкције, и статике стубова, снимање трасе и мерења специфичног отпора тла).
2. категорија	<ul style="list-style-type: none"> - Дистрибутивне трафостанице 6,10, 20 /0,4 кV у склопу објекта друхе намене, - Дизелелектро агрегати у склопу објекта
3. категорија	<ul style="list-style-type: none"> - Трансформаторске станице и разводна постројења напона 35 кV и више. - Индустријске трафостанице 6,10, 20 /0,4 кV, - Далеководи 6,10 и 20 кV са прорачуном стуба, - Кабловске мреже 20 кV и више у густо урбанизованим целинама, - Електротехнички део хидроцентрале, - Високонпонски кабловски разводи, - Електрификација насеља надземним кабловским мрежама, - Јавна расвета саобраћајница и фабричког круга, - Постројења за непрекидно напајање,

	<ul style="list-style-type: none"> - Телефонске мреже, - КДС дистрибутивне мреже.
4. категорија	<ul style="list-style-type: none"> - Кабловске мреже 20 кВ и више у густо урбанизованим целинама, - УКВ системи за даљинско управљање, контролу и комуникације, - Сложена спољна расвета саобраћајних раскрсница у више нивоа, великих спортских стадиона и сл. - Широкопојасне телекомуникационе мреже, - КДС примарне мреже, - Озвучење објеката високих захтева (велики спортски стадиони и сл.).

Електротехнички пројекти електротехничких објеката у железничком саобраћају

1. категорија	<ul style="list-style-type: none"> - Сигнално сигурноси уређаји (механички и електромеханички) за станице на споредним пругама.
2. категорија	<ul style="list-style-type: none"> - Осигурање путних прелаза светлосним сигналимa са полубраницима или без њих у станичном подручју - Пратећи уређаји или детектори на споредним и главним пругама (уређаји за детекцију прегрејаних осовина, равних места на точковима, одрона, потреса, и сл., са инсталацијама) - Пружни телекомуникациони каблови - Станичне кабловске мреже -
3. категорија	<ul style="list-style-type: none"> - Сигнално-сигурноси уређаји (електромеханички) са светлосним сигналимa за станице на споредним пругама - Станични телекомуникациони уређаји (интерфони, разглас, оптичке показне плоче, телефонски уређаји) за раскрснице, саобраћајно-транспортна отпремишта, станице, осим распоредних и чворних - Уређаји за аутоматско осигурање путних прелаза у нивоу са светлосним сигналимa, са полубраницима или без њих у станичном подручју или на прузи са пружним сигналимa или без њих - Железничке аутоматске телефонске или железничке аутоматске телеграфске централе са трансмисијом - Пружне функционалне телекомуникационе мреже - Противпожарна и противпровална заштита - Кабловска канализација
4. категорија	<ul style="list-style-type: none"> - Сигнално-сигурноси уређаји (релејни) са светлосним сигналимa на споредним и главним пругама у пролазним станицама (уређаји са функционалним групама) - Уређаји за осигурање саобраћаја на отвореним пругама - Станични телекомуникациони уређаји распоредних и чворних станица - Радио-уређаји и радио-мреже у свим фреквентним опсезима

5. категорија	<ul style="list-style-type: none"> - Сигнално-сигурносни уређаји (релејни) са светлосним сигнаlima на споредним и главним пругама у распоредним станицама (уређаји са функционалним групама и осталим станицама (уређаји у слободном скончавању релеја) - Сигнално телекомуникациони уређаји чворова и ранжирних станица
6. категорија	<ul style="list-style-type: none"> - Уређаји аутоматизације процеса у ранжирним станицама - Уређаји и инсталације аутоматизације процеса управљања железничким саобраћајем

Удели појединачних фаза пројекта у висини накнаде израде пројектне документације (у %)

Идејно решење	Идејни пројекат	Главни пројекат	Извођачки пројекат
5	25	60	10

**ПРОЈЕКТИ ИНСТАЛАЦИЈА ВОДОВОДА И
КАНАЛИЗАЦИЈЕ**

ПРОЈЕКТИ ИНСТАЛАЦИЈА ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ

Категоризација хидротехничких постројења и инсталација по сложености

Спољне инсталације водовода и канализације

1. категорија	Једноставне мреже водовода и канализације, мале реконструкције постојећих инсталација водовода и канализације и сл.
2. категорија	Средње сложене мреже водовода и канализације. Водоводне мреже са једним резервоаром и једном пумпном станицом и типским шахтовима на мрежи. Канализационе мреже, сепаратог и општег типа без постројења за препумпавање и уређаја за пречишћавање отпадних вода.
3. категорија	Сложене мреже водовода и канализације. Водоводне мреже са више водоводних зона, више резервоара и пумпних станица, сложеним пратећим објектима на цевном разводу и без постројења за обраду воде. Канализационе мреже са колекторима, препумпним станицама и објектима на мрежи без постројења за пречишћавање отпадних вода.
4. категорија	Једноставни објекти на водоводној и канализационој мрежи (водозахвати, прекидне коморе, нестандартни шахтови, изливне грађевине у водотокове, пропусти, ретензије, септичке јаме, сепаратори и сл.)
5. категорија	Сложени објекти на водоводној и канализационој мрежи, који се односе на подземне и надземне резервоаре, сложене водозахвате, мање пумпне станице, најједноставнији уређаји за припрему питке воде, уређаје за биолошко и механичко пречишћавање отпадних вода, преливне грађевине, сифоне, ретензионе базене већих димензија, дренажне објекте и сл.
6. категорија	Врло сложени објекти на мрежама водоснабдевања и канализација великих стамбених, стамбено-пословних, јавних и индустријских комплекса као што су водоторњеви, пумпне станице, постројења за припрему питке воде, објекти за пречишћавање отпадних комуналних и индустријских вода, централне пумпне станице за отпадне воде насељених места и сл.

Унутрашње инсталације водовода и канализације

1. категорија	Једноставне инсталације водовода и канализације за породичне, викенд и јавне зграде, са прикључцима на објекте за пријем отпадних вода и објекте водоснабдевања у оквиру парцеле.
2. категорија	Средње сложене инсталације водовода и канализације у стамбеним, административним, јавним, индустријским и другим објектима са унутрашњом хидрантском противпожарном мрежом са прикључцима на јавну мрежу водовода и канализације.
3. категорија	Сложене инсталације водовода и канализације у репрезентативним стамбеним, стамбено-пословним, јавним и индустријским објектима у којима су предвиђене све врсте хидротехничких инсталација и уређаја са пумпним станицама и прикључцима на јавне мреже водовода и канализације.

Удели појединачних фаза пројекта у висини накнаде израде пројектне документације (у %)

Идејно решење	Идејни пројекат	Главни пројекат	Извођачки пројекат
5	25	60	10

**ПРОЈЕКАТ УРЕЂЕЊА СЛОБОДНИХ
ПОВРШИНА** (партерног уређења са пројектом
саобраћајница и синхрон планом)

ПРОЈЕКАТ УРЕЂЕЊА СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА (партерног уређења са пројектом саобраћајница и синхрон планом)

Категоризација грађевина према степену сложености за потребе пројекта унутрашњег уређења простора

<p>1. категорија</p> <p>спољашње уређење са веома малим пројектним захтевима</p>	<p>уређење земљишта са усевима у слободном пејзажу, озелењавање за заштиту од ветра, буке или погледа, падине за скијање и санкање без техничких уређаја, једноставне зелене површине, ливаде за игру</p>
<p>2. категорија</p> <p>спољашње уређење са мањим пројектним захтевима</p>	<p>уређење отворених простора са једноставном изградњом уз мања насеља, уз слободностојеће зграде и уз издвојена пољопривредна насеља, једноставније пратеће зеленило уз саобраћајне површине, повезујуће зелене површине без посебне опреме, спољашње обликовање терена и насада простора, каменолома, депонија комуналног отпада, већих ископа терена и слично, спољашње обликовање око енергетских грађевина</p> <p>(акумулациона језера, далеководи и слично) , спортски терени за игре са лоптом, спортски терени без тркалишта и других техничких уређаја, обронци за скијање и санкање са техничком опремом, једноставни насади у слободном крајолику, зелени појасеви</p>
<p>3. категорија</p> <p>спољашње уређење са просечним пројектним захтевима</p>	<p>спољашње површине са просечним захтевима уз приватне и јавне грађевине, зеленило уз саобраћајне површине са повећаним захтевима за: обликовањем, заштитом, негом и унапређењем крајолика, улични дрвореди, градске авеније; површине за заштиту врста и станишта, спомен обележја, мала (сеоска) гробља, градске обале река, градске морске обале, плаже и купалишта, површине за камповање и постављање шатора, спољашње обликовање водотокова, кућни вртови са просечним захтевима, спољашње обликовање индустријских и радних зона, комбиноване површине за игру, спортске површине ако нису наведене у 3. или 4. категорији</p>
<p>4. категорија</p> <p>спољашње уређење са натпросечним пројектним захтевима</p>	<p>спољашње површине са посебним топографским или просторним односима уз приватне и јавне грађевине, зелени потези унутар насеља, обликовање пешачких зона са озелењавањем (променаде и шеталишта, пешачке улице и зоне, једноставно озелењавање кровова, површине за заштиту врста и станишта са различитим обликовним захтевима или повезивањем различитих заштитних функција, спортске површине, површине за игру, голф игралишта, отворени базени, спортски стадиони, позорнице на отвореном, гробља, паркиралишне површине, школски вртови, стазе и подручја за упознавање природе, паркови стамбених насеља, спољашње површине стамбених дворишта и блокова, дечија игралишта</p>
<p>5. категорија</p> <p>спољашње уређење са веома великим пројектним захтевима</p>	<p>кућни вртови и вртна дворишта за високе репрезентативне захтеве, комплексно озелењавање терасастих и кровних вртова, спољашње површине у склопу историјских зона, историјске парковске површине, вртови и тргови, ботанички, дендролошки и зоолошки вртови,</p>

захтевима	<p>отворене (спољашње) површине са посебном опремом за високе употребне захтеве, етнопаркови, археолошки паркови, паркови скулптура, изложбени паркови;</p> <p>Градски паркови и скверови (тргови-паркови); гробља и спомен гробља,</p> <p>објекти из 4.катогије са врло великим захтевима.</p>
-----------	---

Удели појединачних фаза пројекта у висини накнаде израде пројектне документације (у %)

Идејно решење	Идејни пројекат	Главни пројекат	Извођачки пројекат
10	20	45	25

**ПРОЈЕКАТ УНУТРАШЊЕГ УРЕЂЕЊА
ПРОСТОРА**

ПРОЈЕКАТ УНУТРАШЊЕГ УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА

Категоризација грађевина према степену сложености за потребе пројекта унутрашњег уређења простора

<p>1. категорија ентеријер са веома малим пројектним захтевима</p>	<p>унутрашње комуникације, најједноставнији унутрашњи простори за привремену употребу</p>
<p>2. категорија ентеријер са мањим пројектним захтевима</p>	<p>једноставни стамбени и канцеларијски простори, радионице, продајна складишта, пратећепросторије на спортским теренима, једноставни продајни киосци, унутрашњи простори који се опремају серијски произведеним намештајем и опремом просечног квалитета</p>
<p>3. категорија ентеријер са просечним пројектним захтевима</p>	<p>простори за боравак и слободно време, канцеларије, ресторани, простори за становање, окупљање и продају, заједничке просторије, просторије социјалног карактера, кантине, хотелске и болесничке собе, учионице, санитарни блокови са просечним завршним радовима, просечном опремом или просечним техничким уређајима, сајамски штандови с применом системских или модуларних грађевинских елемената, просечно обликовани ентеријери уређени претежно серијски произведеним намештајем и опремом</p>
<p>4. категорија ентеријер са натпросечним пројектним захтевима</p>	<p>простори за становање, боравак, терапију, продају, радне просторије, простори за књижаре, састанке, гостионице, друштвене просторије, простори за предавања, изложбе, сајамске штандове, специјализоване трговине, ако нису наведени у I. или II. ступњу сложености, пријемне и шалтер сале са натпросечним завршним радовима, зграде са врхунском опремом или натпросечним техничким уређајима нпр. болнице, хотели, банке, робне куће, трговачки центри или већнице, сале парламента и судова, вишенаменске дворане за верске, културне или спортске намене, унутрашње уређење базена и економских кухиња, цркве, натпросечно уређени ентеријери, између осталог уз примену серијски произведеног намештаја и опреме вишег квалитета.</p>
<p>5. категорија ентеријер са веома великим пројектним захтевима</p>	<p>концертне и позоришне дворане, судске сале, студијске просторије за радио, телевизију и позориште, пословни простори и простори за окупљање са захтевним завршним радовима, скупом опремом или веома великим техничким захтевима; ентеријери репрезентативног карактера са захтевним завршним радовима, скупоценом опремом или посебним захтевима с обзиром на техничку опрему, сценографије као и простори са претежно пројектованом опремом</p>

Удели појединачних фаза пројекта у висини накнаде израде пројектне документације (у %)

Идејно решење	Идејни пројекат	Главни пројекат	Извођачки пројекат
10	20	45	25

ТЕХНОЛОШКИ ПРОЈЕКТИ

ТЕХНОЛОШКИ ПРОЈЕКТИ

Предмет услуга

Технолошки пројекти су основ за израду техничке документације за изградњу свих врста објеката у којима се одвија неки радни процес. Веома захтевно технолошко подручје представљају све врсте објеката као што су хидро, термо, нафтни и нуклеарно енергетски и други слични објекти.

Технолошки пројекти се израђују као посебан елаборат у свим оним случајевима када је технолошка компонента пројектовања веома важна тј. када се пре израде осталих врста пројеката морају одредити и квантификовати услови, који произилазе из технолошке функције коју треба задовољити.

Веома често пројектант израђује технолошки пројекат оне струке, која је најближа природи процеса, са којим се остварује технолошка функција објекта. Из сличних разлога се технолошки пројекат често интегриса у пројекте оне струке којој је по природи најближи. Због велике разноликости и захтевности технолошких објеката, нема јединствене методологије за израду технолошког пројекта. Водећи рачуна о врсти објекта примењују се различите врсте технологија у следећим областима :

- Геолошко-рударска,
- Хемијско-технолошко-металуршка,
- Енергетска,
- Металопрерада и машиноградња,
- Саобраћај и везе,
- Нуклеарна,
- Пољопривредна,
- Водопривредна,
- Туристичка,
- Шумско-дрвна,
- Материјала (метали, керамика, композити, полимери),
- Одржавања машина и објеката итд.

Када су у питању специфични и веома захтевни технолошки процеси онда се за њих висина накнадеслободно уговара.

При одређивању инвестиционе вредности објекта, која је основа за одређивање наклада-цена, треба користити све могућности извора података (већ изведени објекти у земљи и иностранству, раније дате понуде и сл).

Без обзира што се технолошки пројекти по садржају и начину обраде веома разликују од случаја до случаја, слично као и технолошки процеси, могуће је и за њих утврдити неке заједничке карактеристике.

Уобичајена је пракса да добављачи стандардне и нестандартне опреме дају завршне податке о опреми тек по склапању уговора. Због тога су завршни подаци о технолошкој опреми познати тек по склапању уговора за опрему. На основу тих података је могуће израдити коначни извођачки технолошки пројекат. У односу на технолошки пројекат, који је био урађен у саставу студије оправданости, то је иновиран и допуњен пројекат технолошког процеса. Тако израђен технолошки пројекат представља комплетну и завршну информацију, која је потребна свим осталим струкама, а посебно за машинске пројекте.

Технолошки пројекти деле се у две групе :

- Технолошки пројекти за индустрију,
- Технолошки пројекти за остала подручја.

Технолошки пројекти за индустрију

Опис основних послова

Технолошки пројекат обухвата све послове на изради опште и текстуалне документације; прорачуна и нумерике; графичке документације; анализа и др.

У том смислу технолошки пројекат :

- Доказује реалност пројектованог, тј. одабраног и усвојеног технолошког процеса, у односу на задати производни програм, расположиве сировине, репро-материјал и друге одлучујуће чиниоце,
- Описују технолошке поступке у саставу технолошког процеса и међусобне технолошке, енергетске, материјалне и друге односе, укључујући опремљеност инструментима, дефинише услове за извођење предвиђених производних операција, које чине технолошке поступке и технолошки процес,
- Прецизира опрему, којом се изводе технолошки поступци, њене габарите и геометријске облике, масу (тежине) и оптерећења која настају, услове за избор, тј. израду опреме и саставних делова, карактеристике материјала, када је то потребно, поступак почетка рада и заустављања машина, и сл.,
- Дефинише распоред производних и помоћних линија и опреме,
- Дефинише средства и саобраћајнице за унутрашњи саобраћај,
- Одређује начин управљања технолошким процесом, даје податке о процедури и поступку управљања технолошким процесом, апаратуром, командним местима и др.,
- Посебно специфицира изворе загађивања, могуће изворе експлозија и пожара, и прецизира услове за њихово спречавање,
- Информише о прописима, нормативима, стандардима и другој специфичној законској регулативи која се односи на пројектовану технологију,
- Материјалним билансом одређује врсту, стање и количину енергената, укључујући струју и воду, прецизира посебне захтеве за канализацију и поступак са отпадним водама,
- Одређује потребан производни простор и помоћне просторије, и одређује услове за те просторе у погледу производних и радних услова,
- Одређује потребан број производног и другог особља, номиналну квалификацијску структуру и друге услове које особље треба да испуњава,
- Дефинише методе, услове и поступке доказивања функционалности процеса, производне могућности и квалитете производа.

Поред наведеног, технолошки пројекат треба да садржи и друге саставне делове који су неопходни за следеће фазе пројектовања и грађења, што зависи од конкретног производног процеса и других специфичних утицаја.

Фазе и групе технолошких пројеката

Технолошка документација се ради по следећим фазама :

- Идејно решење,
- Идејни пројекат,
- Главни пројекат,
- Извођачки пројекат,
- Пројекат изведеног објекта.

Технолошка документација, зависно од сложености, разврстава се у четири групе :

Процесна индустрија :

- Индустрија вештачких ђубрива,
- Индустрија киселина, база и соли,
- Индустрија боја и лакова,

- Фармацеутска индустрија,
- Нафтна и петрохемијска индустрија,
- Индустрија синтетичких маса и вештачких влакана,
- Индустрија целулозе и папира,
- Прехрамбена индустрија,
- Индустрија керамичких материјала (цемент, гипс, ватростални материјал и стакло),
- Индустрија пестицида,
- Екстрактивна металургија гвожђа и челика,
- Екстрактивна металургија обојених метала и легура,
- Остала процесна индустрија.

Процесно-прерађивачка индустрија :

- Текстилна индустрија,
- Кожна и индустрија обуће,
- Прерада синтетичких маса,
- Прерада дрвета,
- Прерада метала са ливењем,
- Прерада метала пластичном деформацијом – обликовањем (ковањем, ваљањем, вучењем, извлачењем, просецањем, савијањем и резањем),
- Синтер металургија,
- Термичка обрада материјала,
- Површинска заштита металних производа од корозије,
- Остала процесно-прерађивачка индустрија.

Метало-прерађивачка индустрија и машиноградња :

- Индустрија арматуре,
- Индустрија моторних возила,
- Бродоградња,
- Индустрија шинских возила,
- Индустрија шинских и грађевинских машина,
- Индустрија пољопривредних машина и оруђа,
- Индустрија алатних машина,
- Индустрија алата и прибора,
- Индустрија за производњу процесне опреме,
- Индустрија прецизне механике,
- Индустрија телекомуникационих апарата,
- Индустрија електро-опреме,
- Остала метало-прерађивачка индустрија.

Остала постројења и уређаји :

1. група:
 - машине за транспорт, складиштење и третман са улазним метријалима, полупроизводима и финалним производима индустријских постројења,
 - машине за регенерацију, чишћење и неутрализацију штетног деловања отпадних продуката индустријских постројења,
 - индустријске лабораторије,
 - складишта технолошких флуида (течности и гасова),
 - апаратуре за чишћење гасова и усисавање.
2. група:
 - радионице за одржавање индустријских постројења,
 - индустријске гараже и простори за машине и сервисне радионице.

Одређивање предрачунске вредности

Предрачунска вредност, која је основни параметар за одређивање процената и норматива, обухвата улагања у :

- технолошку опрему која улази у састав пројектованог објекта, и то у монтираном стању,
- унутрашње инсталације за напајање постројења технолошким и енергетским флуидима, електроенергијом, укључујући и подстанице и то све у монтираном стању.

У предрачунску вредност не урачунавају се улагања у :

- грађевинске објекте у којима се монтира технолошка опрема,
- енергетска постројења (трафо-станице, котларнице и компресорске станице), које нису саставни део пројектованих производних и других објеката,
- енергетске разводе, који се налазе у индустријском комплексу, али изван пројектованих индустријских објеката,
- комуникације, које се налазе у индустријском комплексу, али изван пројектованих индустријских објеката,
- остале објекте, који се налазе у индустријском комплексу, али изван пројектованих индустријских објеката.

Под објектом, за који се одређује предрачунска вредност, подразумева се производни погон и други објекти, који чине производну или неку другу функционалну целину, а чији производи су дефинисани по количини и карактеристикама, а могу бити полупроизводи или финални производи. За комплексну фабрику (комбинат) са више заокружених производних целина, од којих свака има своју посебну технологију, предрачунска вредност се одређује за сваку такву заокружену целину као део комплексне фабрике. Заједничке предрачунске вредности заједничких објеката, ако такви постоје, деле се подједнако и додају се вредностима саставних делова јединица комплексне фабрике.

Категоризација технолошких пројеката

Критеријуми за одређивање категорија технолошке документације зависе од врсте и сложености технологије које се сврставају у три групе и то:

- процесну и процесно-прерађивачку индустрију,
- метало-прерађивачку индустрију и машиноградњу,
- остала постројења и уређаје.

Процесна и процесно-прерађивачка индустрија

У овој групи индустријских објеката категорију технолошког пројекта одређују четири критеријума сложености објекта :

- А. Критеријум – укупан број технолошких «билансних» операција,
 - Б. Критеријум – проценат учешћа стандардне и нестандартне опреме,
 - В. Критеријум – карактеристике и степен механизованости,
 - Г. Критеријум – степен учешћа индивидуалних технолошких решења у пројекту.
- Сваки од наведених критеријума има одређени број бодова, и то :
- А. критеријум од 5 до 40,
 - Б. критеријум од 5 до 50,
 - В. критеријум од 4 до 35,
 - Г. критеријум од 5 до 85.

Степеновање сложености по критеријуму А:

Степен сложености по овом критеријуму се одређује на основу броја технолошких билансних» операција, које чине једну или више технолошких производних или других функција у индустријском објекту. Технолошку илансну операцију чини један или више технолошких поступака (као елементарних делова технолошког процеса). За такву операцију се морају једнообразно одредити карактеристике квалитета и квантитета материјала и енергије, на улазу и излазу. Таква технолошка билансна операција даје могућност, да се у пројектованој производњи одвоји предмет самосталне пројектне обраде и проучавања. Технолошке билансне операције могу бити, нпр: утовар, истовар и транспорт материјала или енергије (сегментно или интегрално), просејавање, дробљење, млевање, мешање, флотирање, филтрирање, згушњавање, сушење, лакирање, резање, сортирање, полирање, топљење, ливење, пластична прерада и термичка обрада, паковање и сл. Овим критеријумом предвиђено је 6 степени сложености. Зависно од броја технолошких билансних операција, сваком степену сложености припада одговарајући број бодова према следећој табели:

Табела: Број бодова према **критеријуму А**

степен сложености	број ехнолошких билансних операција	бр. бодова (Па)
A-1	до 2	5
A-2	од 2 до 4	10
A-3	од 4 до 6	20
A-4	од 6 до 8	25
A-5	од 8 до 10	30
A-6	преко 10	40

Степеновање сложености по критеријуму Б:

Степен сложености по овом критеријуму се одређује на основу процентуалног учешћа вредности нестандардне и некаталожке опреме у вредности опреме. Процентуално учешће се процењује на основу захтева инвеститора. За нестандардну и некаталожку опрему се броји и оно, што се иначе у већој или мањој мери састоји из стандардних каталожких елемената и склопова (лежајеви, вентили, ваљци, затварачи, транспортне траке, бубњеви, редуктори и сл.).

Табела: Број бодова према **критеријуму Б**

степен изложености	учешће нестандардне и некаталожке опреме у %	бр. бодова (Пб)
Б-1	до 10%	5
Б-2	од 10% до 20%	10
Б-3	од 20% до 30%	15
Б-4	од 30% до 40%	20
Б-5	од 40% до 50%	30
Б-6	од 50% до 60%	40
Б-7	преко 60%	50

Степеновање сложености по критеријуму В:

Степен сложености по овом критеријуму се одређује у њависности од предвиђеног процесног управљања производње, од степена употребљене механизације, аутоматике и програмске технике.

Табела: Број бодова према **критеријуму В**

степен сложености	карактеристика рада и степен опремљености	бр. бодова (Пв)
В-1	повремени рад постројења и велики физички рад у припремним и помоћним радним процесима	4
В-2	повремени рад постројења и употреба механизације у припремним и помоћним радним процесима	8
В-3	повремени рад постројења са регулацијом и сигнализацијом параметара по временском програму	12
В-4	полутрајни рад постројења са регулацијом и сигнализацијом параметара по временском програму	16
В-5	трајан рад постројења са трајном аутоматском сигнализацијом и регистрацијом процесних параметара, али са физичком регулацијом	20
В-6	трајан рад постројења са аутоматском регулацијом по унапред одређеним процесним параметрима	25
В-7	трајан рад постројења са програмима регулација процесних параметара	30
В-8	потпуно и трајно аутоматско управљање и вођење програмиране производње, са могућношћу промене програма	35

Степеновање сложености по критеријуму Г

Степен сложености се по овом критеријуму одређује у односу на део сопствених технолошких решења у пројектовању технолошког производног процеса. Степен учешћа сопствене производње (изражене у %) се оцењује за сваки пример посебно и утврђује се на захтев инвеститора. Најнижи степен учешћа (5%) предвиђа се у случају, када сва технолошка решења производног процеса одређена претходним пројектом технолошког процеса, или технолошким пројектом за индустрију, које пројектант конкретизује просторним размештањем и повезивањем опреме у оквиру плана уграђивања опреме. Највећи степен учешћа (100%) сопствене технологије предвиђа се када се у свим елементима технологије употребљавају сопствена решења, без обзира на степен изворности и могућност индустријске заштите тих технолошких решења.

Табела: Број бодова према **критеријуму Г**

степен сложености	степен учешћа сопствене технологије у %	бр. Бодова (Пг)
Г-1	5	5
Г-2	20	15
Г-3	40	30
Г-4	60	45
Г-5	80	65
Г-6	100	85

Одређивање категорије пројекта. Категорија пројекта се одређује на основу заједничког броја бодова (П) по табели наставку. Заједнички број бодова се добија сабирањем бодова, који су наведени по критеријумима А до Г, по следећој формули :

$$P = P_a + P_b + P_v + P_r$$

Категорија пројеката

Категорија	I	II	III	IV	Ван класе
Број бодова	до 35	36 – 65	66 – 95	96 – 125	изнад 125

Метало-прерађивачка индустрија и машиноградња

Категоризација обима и сложености израде технолошких пројеката заснивају се на укупном броју делова који се израђују у пројектованом објекту. Укупан број делова добија се сабирањем делова сваког производа из производног програма, за који се пројектује изградња производних капацитета.

Постоје три критеријума којима се одређује обим и сложеност послова за метало-прерађивачку индустрију и машиноградњу :

А. критеријум – Обим производње,

Б. критеријум – Класа технолошког процеса (три нивоа : Б1, Б2, Б3),

В. критеријум – Број радионица, одељења (два нивоа : В1, В2).

Степеновање сложености по критеријуму А. На основу овог критеријума, али само у зависности од укупног броја производа, одређују се основни бодови (Па). Обим и сложеност послова су овде засновани на чињеници да већи број производа захтева већи број постројења и да постаје сложенија њихова технолошка повезаност, условљеност, превоз у фабрици, складиштење, дистрибуција производа итд.

Степеновање сложености по критеријуму Б. Степен сложености по овом критеријуму се одређује у 4 нивоа, у односу на заједнички број делова, исто као по критеријуму А, али за три нивоа технолошке разраде, и то:

- Б1. – када се технолошки пројекат ради применом глобалних технолошких параметара, са циљем да се одреде капацитети и структура технолошког процеса,
- Б2. – када технолошка разрада захтева примену одређених састава, на пример класификација састава у групној технологији. Пројектант добије потребне техничке подлоге (са нормативима рада) за израду техничко-технолошке документације,
- Б3. – када се технолошки процес пројектује на основу технолошке документације инвеститора. Пројектант ради трансформацију технолошких поступака на основу постојеће технологије, којом располаже инвеститор.

Када је за израду документације технолошког процеса потребно израдити операционе листе производа на основу конструкционе документације тих производа, онда се класа одређује по критеријуму Б3, али се утврђен број норма сати повећа, сразмерно обиму послова на изради операционих листа. У поступку одређивања бодова сложености по овом критеријуму примењује се само један од наведена три нивоа (Б1, Б2 или Б3).

Степеновање сложености по критеријуму В. Степен сложености по овом критеријуму се одређује у 4 нивоа у односу на укупан број делова, или у два нивоа, у односу на број радионица у непосредних производњи или помоћних одељења, и то:

- В1. – у случају када је највише 6 производних и помоћних линија,
- В2. – у случају када је више од 6 производних и помоћних линија.

Приликом одређивања бодова сложености послова, по овом критеријуму се узима у обзир само један од нивоа (B1 или B2).

Израчунавање укупног броја бодова

Укупан број бодова сложености (П) се одређује сабирањем бодова из појединих критеријума по следећој формули:

$$П = П_а + П_б + П_в$$

Број бодова

Број делова	Број бодова (П) за критеријуме					
	A	B1	B2	B3	B1	B2
0-200	30	3	18	20	3	8
200-500	35	5	25	30	5	12
500-1000	50	20	30	40	11	16
Преко 1000	60	25	40	50	13	20

Одређивање категорије пројеката

На основу утврђених укупних бодова (П) категорије се одређују према следећој табели :

Категорија	I	II	III	IV	Ван класе
Број бодова	до 58	59-75	76-87	88-100	преко 100

Остала постројења и уређаји

Технолошке пројекте за овакве објекте је могуће радити као саставни део пројеката за објекте, који су у саставу комплексних фабрика (комбината). У том случају су то пројекти за делове производног објекта који су при одређивању категорије њиме захваћени. У сваком другом случају такве објекте третирамо као посебне објекте и они се као такви разврставају у категорије.

За објекте, наведене у групи 1., технолошки пројекат се разврстава у класе по критеријумима за производне објекте за које су намењени, то јест по критеријумима за процесне и процесно-прерађивачку индустрију, или по критеријумима за метало-прерађивачку индустрију и машиноградњу, зависно од тога коме припадају.

За објекте, наведене у групи 2., технолошки пројекти се разврставају у класе по критеријумима за метало-прерађивачку индустрију и машиноградњу.

Основна табела норматива

Коефицијент предрачунске вредности (B)	Категорија	I	II	III	IV
		м	12,41	14,28	20,66
	н	0,378	0,326	0,331	0,334
0,63		14,78	16,60		
1,0		12,41	14,28	20,66	
1,6		10,39	12,25	17,68	
2,5		8,78	10,59	15,25	21,34
4		7,35	9,09	13,06	18,24
6,3		6,20	7,84	11,23	15,67
10		5,20	6,74	9,64	13,43

16		4,35	5,78	8,25	11,48
25		3,68	5,00	7,12	9,89
40		3,08	4,29	6,09	8,45
63		2,59	3,70	5,24	7,26
100		2,18	3,18	4,50	6,22
160		1,82	2,73	3,85	5,32
250		1,54	2,36	3,32	4,58
400		1,29	2,03	2,84	3,92
630		1,09	1,75	2,45	3,37
1000		0,91	1,50	2,10	2,88
1600			1,29	1,80	2,47
2500			1,11	1,55	2,12

Удели појединачних фаза пројекта у висини накнаде израде пројектне документације (у %)

Технолошки пројекти раде се у следећим фазама :

Учешће сваке од наведених фаза у укупној цени пројекта је различит од случаја до случаја, зависно од природе технологије, међусобног односа структуре и садржаја саставних делова пројекта итд. и иде у распону, који је дат у табели :

Идејно решење	Идејни пројекат	Главни пројекат	Извођачки пројекат
5 - 15	10 - 35	20 – 50	20 - 50

Одступање и напомене

Утврђени проценти за реконструкције, модернизације и проширење постојећих објеката за припадајућу категорију, увећавају се множењем фактором 1,1 до 2. Тај фактор се инвеститору посебно образлаже.

У наведеним нормативима нису обухваћени :

- Вредност лиценци, патената, било ког облика индустријске својине или иновације,
- Израда радионичке документације опреме или делова опреме,
- Израда алата и прибора за опрему или делове опреме и документација за сличне намене,
- Сарадња при склапању уговора за добављање технологије,
- Сарадња при припреми за договарање и склапање уговора за набавку опреме, при добављању опреме, грађењу и сл.,
- Сарадња при експериментима, контроли, пробном раду и сл.,
- Израда тендерске документације за набавку опреме, транспорт, монтажу и сл.

Технолошки пројекти за остала подручја

Израда технолошког пројекта, као посебног елабората, неопходна је када се израђује технолошка документација за објекте са сложеним функцијама, као нпр. :

- Саобраћајни објекти (путничке или теретне станице, аеродроми, контејнерска и друга пристаништа и сл.),
- Пољопривредно-привредни објекти (живинарске фарме, силоси и сл.),
- Здравствени објекти (болнице, санаторијуми, здравствено-рекреациони центри и сл.),
- Просветни и културни објекти (библиотеке, галерије, образовни објекти, научно-истраживачке институције, позоришта, спортски објекти и сл.),
- Објекти за промет сировина (велтрговине, складишта, хладњаче, сајмишта и сл.),
- Објекти радио-дифузне мреже,
- Објекти за депоновање чврстог отпада,
- Објекти за пречишћавање отпадних вода и
- Други објекти.

Садржај услуга

Обрада и садржај технолошког пројекта могу бити врло различити, зависно од подручја и природе објекта, а у основи треба да садрже :

- Попис и опис активности које се одвијају у објекту и у којима се остварује технолошка функција објекта, преглед и дефиниција услова, који из њега произилазе за објекат,
- Попис и опис предвиђене опреме и машина са назначеним карактеристикама,
- Диспозицију опреме,
- Потрошна места електричне енергије и других погонских средстава,
- Саобраћајнице и пролазе,
- Геометријске параметре, врсте материјала и начин обраде,
- Биланс енергетских потреба и потрошње, дефинисање параметара и других података за сваки енергент, укључујући електроенергију,
- Прегледну табелу извора загађења, карактеристичне загађиваче и загађености, те друге важне податке који су потребни за испуњавање услова уређења простора,
- Информације о свим компонентама којима пројектовани објекат утиче на околину; информације о потребним могућим интервенцијама у околини, изван пројектованог објекта, као што су нпр. број људи, који по завршеном послу краткотрајно оптерећују јавни саобраћај, тј.саобраћајнице, или о потреби преоријентације у индивидуалној производњи, која гравитира ка пољопривредно-привредном објекту и сл.,
- Материјални биланс, тј.потребе за материјалима за остваривање функције објекта, укључујући динамику потрошње, начин потрошње, потребне резерве и сл.,
- Преглед потребне радне снаге (број, квалификацију, структуру, старосну структуру и друге посебности) и друге специфичности за конкретни пример, што овде није наведено, али омогућава да пројектовани објекат оптимално остварује своју функцију.

У технолошком пројекту спецификују се сви трошкови за набавку опреме и машина, образовање кадрова и друго, што није обухваћено у другим пројектима.

Висина накнаде услуга

Висина накнаде за израду услуга овог технолошког пројекта није ограничена са минималним условима већ се може нудити и уговорати слободно.

Технички елаборати

Елеборат топлотне заштите објекта

Категоризација објеката према ступњу сложености за послове израде елабората топлотне заштите објекта

<p>1. категорија</p> <p>Објекти са веома малим пројектним захтевима, минималним уклапањем у околину, једноставних функционалних и обликовних захтева и најједноставнијих конструкција (мањих распона, без стубова и без преградних зидова), са основним инсталацијама или без њих</p>	<p>Једноставнији приземни, једнотрактни објекти привременог карактера Једноставније зграде за боравак и спавање (бараке, колибе) Једноставна складишта Помоћни пољопривредни објекти, пољски амбари Економати и помоћни објекти при кућама, анекси уз објекат, обори Индивидуалне гараже Баштенске кућице, Обалске спасилачке станице Привремени павиљони, киосци, наткривени објекти за трговину и друштвену исхрану Наплатне кућице Кућице за дежурне службе, осматрачнице Покривени везни пролази и пасажи Чекаонице јавног превоза Надстрешнице Ловачки заклони</p>
<p>2. категорија</p> <p>Објекти са мањим пројектним захтевима, мањим захтевима за уклапањем у околину, једноставних функционалних и обликовних захтева и једноставних конструкција, са инсталацијама без специјалних захтева</p>	<p>Једноставни приземни објекти за становање Сеоске куће Куће на води (понтонске куће и сојенице) Доградње (мањи објекти) Једноставне једноспратне пословне зграде, канцеларије Једноставне мале радионице (без кранова и посебне опреме) Једноставне индустријске хале са једнаким елементима, без кранова и са једноставним условима опреме Магацини Продајна складишта Стакленици Кампови за децу и омладину, сезонска одмаралишта Спортски терени са сезонским помоћним посторијама Летње позорнице и биоскопи Пијаце на отвореном простору са привременим зградама павиљонског типа Покривена паркиралишта Царине</p>
<p>3. категорија</p> <p>Објекти са просечним захтевима за уклапањем у околину, једноставних функционалних и обликовних захтева и уобичајених конструкција и инсталација</p>	<p>Породичне градске куће са просечном опремом Вишепородичне стамбене зграде до пет надземних етажа, без лифтова, без локала, са просечном опремом Објекти за заједничко становање (интернати) са тоалетима у оквиру соба и развијеним делом економата Хотели ниже категорије и одмаралишта Хостели за младе</p>

	<p>Вишеспратне пословне зграде са просечном опремом Јаслице, дечији вртићи, предшколске установе Основне школе Средње школе и образовни центри Омладински центри и окупљалишта Институту за курсеве или преквалификацију и стручно усавршавање Мање библиотеке Биоскопи, медијатеке до хиљаду места Изложбене зграде, културни центри Бачки и студентски домови Домови за старе и немоћне без специјалне медицинске и техничке опреме Амбуланте и диспанзери, домови здравља без специјалне медицинске и техничке опреме Центари за рехабилитацију инвалида Социјалне установе за боравак Монтажне зграде металопрерађивачке индустрије са крановима и мање сложеном опремом Индустријске хале са једноставним условима опреме (прехранбена индустрија, индустрија коже, прецизна механика, ...) Затворене хале и пољопривредне зграде са просечном опремом Привредне зграде Већа складишта Радионице, велики сервиси Ватрогасне станице Бензинске пумпе Штампарије Хладњаче Кухиње, мензе, кантине и мањи ресторани Паркинг-гараже са интегрисаним садржајима Продавнице и мале тржнице (као самостални објекти) Гимнастичке и спортске дворане Отворени базени Фудбалски, атлетски и остали непокривени стадиони (само објекти високоградње) капацитета до 40 000 места Мањежи (коњушнице) Склоништа основне заштите чији је капацитет до 200 особа</p>
<p>4. категорија Објекти са већим захтевима за уклапањем у околину, изражених мултифункционалних и обликовних захтева, са сложеним инсталацијама и конструкцијом:</p>	<p>Вишепородичне стамбене зграде са више од пет спратова, са надпросечном опремом, са лифтовима и пословним простором Зграде на стрмим теренима, терасасте зграде Пројектантски захтевне породичне куће Куће у низу Интерполације Санаторијуми за старе и немоћне са додатном, специјалном медицинском и техничком опремом Бање и поликлинике бањског типа Велике централне радионице Индустријски објекти аутомобилске, металне и хемијске индустрије са тешким крановима и захтевном опремом Индустријски објекти са сложеним условима опреме (хемијска индустрија, индустријске кланице, прехранбени комбинати, рударске сепарације, ...)</p>

	<p>Пиваре Пољопривредне зграде са надпросечном опремом Универзитети, академије, зграде са амфитеатрима Лабораторије Научне и експерименталне станице Библиотеке и архиви Хотели, туристички објекти више категорије Велике кухиње и ресторани Банке Робне куће, тржни центри Зграде парламента и судова, управне зграде са надпросечном опремом Мање болнице, специјалистичке болнице, болнице посебне намене и зграде за рехабилитацију, терапију и лечење Концертне дворане, студијске позорнице Музеји, тематски музеји, националне галерије Вишенаменске дворане за верске, културне или спортске сврхе Биоскопи, медијатеке са више од хиљаду места Спортски центри са затвореним базенима и спортским теренима Фудбалски, атлетски и остали непокривени стадиони (само објекти високоградње) са 40 000 места и више Скијашки центри који се користе током целе године Мање аутобуске и железничке станичне зграде Склоништа основне заштите чији је капацитет преко 200 особа</p>
<p>5. категорија</p> <p>Објекти са веома великим пројектним захтевима за уклапањем у околину, комплексних мултифункционалних и обликовних захтева и сложених конструкција и инсталација</p>	<p>Репрезентативне стамбене зграде, виле, резиденције, Високе стамбено - пословне зграде (облакодери), са разноврсним додатним садржајима Велике болнице, санаторијуми, клинички центри, универзитетске клинике и све веће медицинске установе Велике библиотеке и читаонице Специјализоване студијске зграде за радио, телевизију и позориште Концертне зграде, филхармоније Велика позоришта, опере Национални музеји, изложбене дворане и павиљони Велике цркве, храмови, катедрале, базилике и други сакрални објекти Зграде и институти за научна истраживања са специјалистичким лабораторијама (експерименталне струке) Велики трговински центри са свим компатибилним функцијама Хотели, туристички објекти највише категорије Веће аутобуске и железничке станичне зграде Пристанишне зграде речног, морског и ваздухопловног саобраћаја Велике јавне гараже Покривени стадиони за кошарку, тенис, пливање, бокс, Делимично покривени стадиони за фудбал и атлетику Затворена клизалишта Националне банке, штедионице, трезори Мултифункционални центри Склоништа капацитета преко 400 особа Склоништа са специјалном мирнодопском наменом Тунелска склоништа Фабрички комплекси, челичане, коксаре</p>

	Енергетске грађевине
<p>изван категорије</p> <p>Велики и комплексни објекти од стратешког значаја (за које Министарство издаје одобрење за изградњу према Закону о планирању и изградњи из 2003.г):</p>	<p>Нуклеарни објекти и други објекти који служе за производњу енергије, нуклеарног горива, складиштење радиоактивних отпадних материја за научно - истраживачке сврхе</p> <p>Објекти за производњу и прераду нафте и гаса, складишта нафте, гаса и нафтних деривата капацитета преко 500 тона</p> <p>Објекти базне и прерађивачке хемијске индустрије, црне и обојене металургије, објекти за прераду крзна, објекти за прераду каучука, објекти за производњу целулозе и папира и објекти за прераду неметалних минерала</p> <p>Централне хидроелектране, термоелектране, трафостанице велике снаге</p> <p>Међурегионални и регионални објекти водоснабдевања и канализације, градски системи за водоснабдевање и канализације отпадних вода, као и постројења за пречишћавање вода</p> <p>Објекти у границама националног парка, културних добара националног и међународног значаја и објекти у њиховој заштићеној околини, као и друга заштићена добра од националног и међународног значаја, у складу са законом</p> <p>Постројења за уклањање отпада спаљивањем и хемијским поступцима</p> <p>Објекти за производњу, складиштење и уништавање опасних материја, и складиштење и уништавање штетних материја и отпада који има својство опасних материја</p> <p>Аеродроми за јавни ваздушни саобраћај</p> <p>Механизована теретна и јавна путничка пристаништа</p> <p>Путни објекти и инфраструктура</p> <p>Јавне железничке инфраструктуре</p> <p>Телекомуникациони објекти у системима веза који су међународног и магистралног значаја и телекомуникациони објекти који се граде на територији две или више општина, закључно са главним капацитетима</p>

Удели појединачних фаза пројекта у висини накнаде израде пројектне документације (у %)

Идејно решење	Идејни пројекат	Главни пројекат	Извођачки пројекат
15	40	30	15

Елаборат звучне заштите објекта

Категоризација објеката према степену сложености за послове израде елабората звучне заштите

1. категорија Објекти са малим пројектним захтевима са обзиром на грађевинску акустику	стамбене зграде, домови, школе, управне зграде и банке са просечним инсталацијама и завршним радовима
2. категорија Објекти са просечним пројектним захтевима са обзиром на грађевинску акустику	домови, школе, управне зграде са посебним инсталацијама и завршним радовима <ul style="list-style-type: none">• стамбене зграде са сложеним основама• стамбене зграде изложене спољашњој буци• хотели, ако нису наведени у 3. категорији• универзитети и високе школе• болнице, ако нису наведене у 3. категорији• зграде за одмор, терапију и лечење• радионице чије просторе треба заштитити од буке
3. категорија Објекти са натпросечним пројектним захтевима са обзиром на грађевинску акустику	<ul style="list-style-type: none">• хотели са великом гастрономском опремом• зграде пословне и стамбене намене (мешовите намене)• болнице у грађевинско-акустички веома неповољном положају или са неповољним распоредом инсталација• позоришта, концертне и конгресне зграде• тонски студије и акустичне мерне просторије

Удели појединачних фаза пројекта у висини накнаде израде пројектне документације (у %)

Идејно решење	Идејни пројекат	Главни пројекат	Извођачки пројекат
15%	40%	30%	15%

Елаборат хидроизолацијске заштите објекта

Сврха елабората

Елаборатом хидроизолацијске заштите објекта даје се приказ решења заштите објекта од падавина, од воде и влаге из тла. Овим елаборатом треба доказати да примењена техничка решења хидроизолацијске заштите и одабрани хидроизолацијски материјали осигуравају објекте конструкције и простор објекта од продора воде и влаге.

Садржај елабората

Елаборат хидроизолацијске заштите садржи текстуални и графички део.

Текстуални део садржи опште податке о објекту и локацији градње (ниво подземне воде, састав тла и др.), попис примењених важећих прописа, технички опис примењеног решења са образложењем.

Графички део елабората садржи нацрте карактеристичних грађевинских детаља битних за успех хидроизолацијске заштите објекта, евентуално основе и пресеке са означеним положајима тих детаља.

Висина накнаде услуге

Висина накнаде услуге уговара се слободно.

Елаборат заштите од буке

Сврха елабората

Овим елаборатом се даје приказ мера заштите од буке и доказује да ниво буке у одређеном простору или на одређеном радном месту неће проћи допуштене вредности. Овај елаборат израђује се најчешће за решавање заштите од буке "тихих" простора или појединих радних места унутар "бучних" индустријских и занатских погона или за решавање заштите од буке која се из "бучних" индустријских погона шири у суседне "тихе" зоне или објекте друге намене. Елаборатом заштите од буке обично се решава и проблем заштите од буке саобраћаја.

Садржај елабората

Елаборат заштите од буке садржи текстуални и графички део. Текстуални део уз наслов, регистрацију пројектне организације и овлашћење пројектанта, садржи опште податке о објекту, техничке податке о изворима буке (ниво звучне снаге и др.), технички опис примењених решења заштите од буке, потребне доказне прорачуне са назнаком коришћења литературе. Графички део елабората садржи потребне рачунске схеме, нацрте релевантних карактеристичних детаља и по потреби основе и пресеке објекта.

Висина накнаде услуге

Висина накнаде услуге уговара се слободно.

Прилог о безбедности и здрављу на раду

Сврха услуге

ПРИЛОГ о безбедности и здрављу на раду потребно је да садржи писмену изјаву пројектанта да је при изради техничке документације, за објекте намењене за радне и помоћне просторије и објекте где се технолошки процес обавља на отвореном простору, уградио прописане мере безбедности и здравља на раду који се односе на објекат и технолошки процес у складу са пројектним задатком.

Садржај услуге

Примена превентивних мера у поступцима пројектовања објеката намењених за радне и помоћне просторије, као и у поступцима пројектовања технолошких процеса рада са свом припадајућом опремом за рад, у циљу безбедног рада запослених и усклађивања хемијских, физичких и биолошких штетности, микроклиме и осветљења на радним местима и у радним и помоћним просторијама са прописаним мерама и нормативима за делатност која се обавља на тим радним местима и у тим радним просторијама у вези је са одредбама члана 7.ст. 1.и 2. Закона о безбедности и здрављу на раду (Сл.гласник РС", БР.101/05).

У Прилогу о безбедности и здрављу на раду, који је саставни део техничке документације, на коју се тај прилог односи, пројектант уноси опасности и штетности по живот и здравље запослених, а које могу да се појаве при коришћењу објекта и мере које је уградио у поступку пројектовања ради њиховог отклањања или свођења на најмању могућу меру.

Висина накнаде услуге

Висина накнаде услуге уговара се слободно.

Пројекат заштите од пожара

Сврха услуге

Пројекат заштите од пожара објекта решава, проверава и доказује исправну употребу прописаних мера заштите од пожара. Пројекат заштите од пожара објекта у којима раде, станују или бораве људи мора осигурати да се они у случају потребе могу брзо и несметано избавити из угроженог објекта. Спречавањем уградње запаљивих и брзо сагоривих материјала, овим пројектом се уједно проверава изолација и сигурност хоризонталних и вертикалних површина излаза и евакуационих путева.

Садржај услуге

Проведене мере морају бити приказане у Пројекту прегледно, тако да се на темељу текстуалних објашњења, прорачуна и графичких приказа може поуздано оценити предвиђени односно одабрани састав заштите од пожара, његова функционалност и делотворност.

Текстуални део пројекта садржи :

Текстуална документација главног пројекта заштите од пожара садржи технички опис и техничке услове за пројектовање и извођење односно технички извештај (подаци о локацији објекта, класификацији објекта у погледу заштите од пожара, поделу објекта на пожарне секторе, дефинисање евакуационих путева, избор материјала за конструкције које треба да буду отпорне према пожару, избор материјала за ентеријер за који постоје посебни захтеви у погледу отпорности према пожару, процену опасности од пожара која потиче од технолошког процеса и материја које се у њима користе или ускладиштавају, опис инсталација за аутоматско откривање и дојаву пожара, детекцију експлозивних и запаљивих гасова као и опис стабилних и мобилних инсталација и уређаја за гашење пожара, евакуационе путеве за спасавање лица и имовине, избор мобилне опреме за гашење пожара и др.).

Нумеричка документација главног пројекта заштите од пожара садржи:

1) прорачуне пожарног оптерећења пожарних сектора у објекту, дефинисање одређених зона опасности од експлозивних смеша гасова, прорачуне инсталација за аутоматско откривање и дојаву пожара, хидрауличке и друге прорачуне стабилних инсталација за гашење пожара, прорачуне количина средстава за гашење пожара, прорачуне капацитета евакуационих путева у објекту и др.;

2) предмер и предрачун.

Текстуална и нумеричка документација мора бити потписана и оверена од стране одговорног пројектанта.

Сви графички прилози морају бити потписани и оверени од стране одговорног пројектанта, са насловима цртежа, датумом израде, бројевима листа и размером.

Графичка документација главног пројекта заштите од пожара садржи:

1) ситуациони план са уцртаним суседним објектима и саобраћајницама и приступним путевима;

2) основе свих нивоа и крова са уцртаним пожарним секторима и путевима евакуације и ознакама излаза;

3) карактеристичне подужне и попречне пресеке са уцртаним пожарним секторима;

- 4) диспозицију процесне технолошке опреме и опреме која припада инсталацијама за аутоматско откривање и дојаву пожара и стабилним и мобилним инсталацијама за гашење пожара;
- 5) дефинитивне шеме развода елетричних и машинских инсталација које припадају системима за откривање и дојаву пожара, детекцију експлозивних гасова и системе за аутоматско гашење пожара.

Уз идејне пројекте израђује се **концепције заштите од пожара** објекта и то:

За објекте из члана 89. Закона о планирању и изградњи став 4. тачке 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12 и 15;

објекти за складиштење запаљивих течности и гасова капацитета преко 100 m³;

објекти за производњу и складиштење експлозива, објекти дрво-прерађивачке и текстилне индустрије, прехранбене индустрије, индустрије гуме и пластичних маса;

објекти јавне намене (биоскопи, позоришта, болнице, гараже, изложбене и спортске дворане) где се окупља више од хиљаду људи. Односно за оне објекте за које служба за заштиту од пожара у фази давања услова обавезе инвеститора да за исте уради концепцију заштите од пожара.

Главни пројекат заштите од пожара израђује се за објекте за које се ради Концепција заштите од пожара уз идејне пројекте заштите од пожара, као и за објекте јавне намене (биоскопи, школе, хотели, станице за снабдевање горивом моторних возила, спортске хале, галерије, музеје и сл.) као и за стамбене и стамбено-пословне објекте чија је висина већа од 22м, објекте блоковског типа, производне и складишне објекте и електроенергетска постројења називног напона 110 kV и више. стамбене и стамбено-пословне објекте чија је висина већа од 22м, остале неспоменуте објекте јавне намене (биоскопи, школе, хотели) као и за индустријске објекте, односно за објекте који су Законом о заштити од пожара прописани.

<p>Концепција заштите од пожара уз Идејне пројекте</p>	<p>Текстуална документација садржи: Технички извештај (садржи податке о локацији објекта, класификацију објекта у погледу заштите од пожара, избор материјала за конструкције које треба да буду отпорне према пожару, процену опасности од пожара која потиче од технолошког процеса, опис приступних путева).</p> <p>Нумеричка документација садржи: Процена пожарног оптерећења ради одређивања потребног степена отпорности на пожар и избора заштите од пожара конструктивног система. Оквирни предрачун радова.</p> <p>Графичка документација садржи: Ситуациони план са уцртаним суседним објектима, саобраћајницама и приступним путевима. Карактеристичне подужне и попречне пресеке. Диспозицију процесне и технолошке опреме са основним карактеристикама о запаљивости.</p>
<p>Главни пројекат заштите од пожара</p>	<p>Текстуална документација садржи: Технички извештај (садржи податке о локацији објекта, класификацију објекта у погледу заштите од пожара, поделу објеката на пожарне секторе, дефинисање евакуационих путева, избор материјала за конструкције које треба да буду отпорне према пожару, избор материјала за ентеријер за који постоје посебни захтеви у погледу отпорности према пожару, процену опасности од пожара која потиче од технолошког процеса и материја које се у њима користе или</p>

	<p>ускладиштавају, опис инсталација за аутоматско откривање и дојаву пожара, детекцију експлозивних и запаљивих гасова као и опис стабилних и мобилних инсталација и уређаја за гашење пожара, евакуационе путеве за спасавање лица и имовине, избор мобилне опреме за гашење пожара итд.);</p> <p>Нумеричка документација садржи: прорачуне пожарног оптерећења пожарних сектора у објекту, дефинисање одређених зона опасности од експлозивних смеша гасова, прорачуне инсталација за аутоматско откривање и дојаву пожара, хидрауличке и друге прорачуне стабилних инсталација за гашење пожара, прорачуне количина средстава за гашење пожара, прорачуне капацитета евакуационих путева у објекту итд. Предмер и предрачун</p> <p>Графичка документација садржи: ситуациони план са уцртаним суседним објектима и саобраћајницама и приступним путевима основе свих нивоа и крова са уцртаним пожарним секторима карактеристичне подужне и попречне пресеке са уцртаним пожарним секторима диспозицију процесне технолошке опреме и опреме која припада инсталацијама за аутоматско откривање и дојаву пожара и стабилним инсталацијама за гашење пожара дефинитивне шеме развода електричних и машинских инсталација које припадају системима за откривање и дојаву пожара, детекцију експлозивних гасова и системе за аутоматско гашење пожара.</p>
--	--

Висина накнаде услуге

Висина накнаде услуге уговара се слободно.

Елаборат о зонама опасности и одређивање ових зона на местима која су угрожена од настанка експлозивних смеша

Сврха услуге

Овај елаборат се ради као посебан елаборат кога може радити предузеће које испуњава посебне услове и које има одобрење службе за заштиту од пожара, у вези са бављењем пословима унапређивањем противпожарне заштите (услове у погледу техничке опремљености и располажу стручним кадровима за квалитетно вршење послова унапређења противпожарне заштите).

Елаборатом се даје приказ предвиђених решења у пројектној документацији, која воде рачуна о важећим прописима из тог подручја. Да би се то постигло потребно је у елаборату дати класификацију површина по зонама опасности, по вертикали и хоризонтали, што омогућава електропројектанту и пројектантима других фаза и избор одговарајућих решења и опреме. Код тога се, осим у прописима, води рачуна још и о сигурности запосленог особља, заштити грађевине као и о оптималним инвестиционим улагањима.

Садржај услуге

Код класификације површина неопходно је имати разрађен технолошки пројекат (технолошка схема, диспозиција објекта, диспозиција опреме у угроженим објектима). На темељу података из тог пројекта даје се преглед и карактеристике опасних медија и класифицирају се извори опасности са стајалишта експлозије. Користећи овако систематизоване податке и важеће прописе конструишу се зоне опасности у основама и потребним вертикалним и хоризонталним пројекцијама. Елаборат тиме није завршен, али је већ тада подлога за наставак израде пројектне документације, посебно електродела, машинског пројекта као и архитектонско грађевинског дела, због одабира одговарајућих материјала који несмеју изазвати варнице и сл. Након израде одговарајућих пројеката елаборат се може завршити кратким освртом на примењена решења у пројектној документацији са аспекта заштите од експлозије. Ово се посебно односи на избор решења и опреме у пројекту електротехничких инсталација, начин вентилирања, лоцирање разних испусних места итд. По потреби се осврће и на атесте електроопреме и евентуалне договоре са меродавним институцијама, посебно за увозну опрему.

Висина накнаде услуге

Висина накнаде услуге уговара се слободно.

Пројекат, односно елаборат заштите суседних објеката

Сврха пројекта, односно елабората

У "Правилнику о садржини и начину израде техничке документације за објекте високоградње" ("Службени гласник РС" бр. 15 од 06.02.2008), овај део техничке документације је назван **елаборат** заштите суседних објеката. У овом тексту се уводи назив **пројекат**, имајући у виду значај и, врло често, сложеност задатка. Уколико се ради о најједноставнијим случајевима, задржава се назив **елаборат**. Пројекат заштите суседних објеката подлеже техничкој контроли.

Пројектом заштите суседних објеката се даје техничко решење за изградњу новог објекта у случајевима када се изводе значајнији земљани радови - ископи у близини постојећих објеката, односно у свим случајевима када ти радови могу угрозити стабилност и сигурност постојећих објеката (зграда, саобраћајница, инсталација, околног тла итд.)

Садржај пројекта

Пројекат заштите суседних објеката садржи текстуални, нумерички и графички део.

Текстуални део садржи опште податке о објекту и локацији градње, податке о саставу и карактеристикама тла, технички опис примењеног решења заштите, техничке услове за извођење са дефинисаним редоследом извођења као и неопходним мерама контроле у току извођења и експлоатације.

Нумерички део садржи статичке и динамичке (уколико је потребно) прорачуне заштитне конструкције према меродавним утицајима, за све фазе извођења. Уколико заштитна конструкција у крајњој фази представља део носеће конструкције, потребно је извршити прорачун заштитне конструкције и на додатне утицаје од објекта. Саставни део нумеричке документације представљају и спецификација материјала, предмер и предрачун радова.

Графички део садржи дипозиционе планове, карактеристичне пресеке и изгледе, планове оплате и арматуре појединих елемената заштитне конструкције, карактеристичне детаље челичних елемената (ако постоје), детаље везе и друге неопходне детаље за извођење радова.

Висина накнаде услуге

Висина накнаде услуге се уговара слободно.

Пројекат лифта или ескалатора

Садржај пројекта

Идејни пројекат	<p>Текстуална документација садржи: Технички извештај (Садржи техничке податке постројења, опис елемената грађевинског, машинског и електро дела постројења). Нумеричка документација садржи: Прорачун машинског дела, полазне податке, прорачун возних капацитета, снаге погона и сигурносних путева. Оквирни предрачун лифтовског постројења са испоруком и уградњом</p> <p>Графичка документација садржи: Цртеже машинског дела (ситуација објекта, диспозиција возног окна и машинске просторије у објекту са уцртаним кабинама и системом вешања, основе и пресеци).</p>
Главни пројекат	<p>Текстуална документација садржи: Технички извештај (садржи техничке податке (карактеристике), технички опис важнијих елемената грађевинског, машинског и електро дела постројења, а посебно сигурносних уређаја, инсталација и мера, опис електро напајања, опис рада и управљања постојењем, опис посебних поступака са лифтом, попис примењених прописа и стандарда) Технички услови за извођење и монтажу (садржи опште услове – обавезе инвеститор или наручиоца и мере и захтеве при извођењу и монтажи постројења)</p> <p>Нумеричка документација садржи: Прорачун машинског дела (садржи полазне податке, прорачун возних капацитета и санге погона, статичке прорачуне сила у носећим ужадима, специфични притисак у жљебу ужљењаче и погонске способности, оптерећења на вођицама, оптерећења на зиду и подним плочама јаме возног окна и евентуално машинске просторије за електричне лифтове, прорачуне притисака и оптерећења у хидрауличној инсталацији за хидрауличне лифтове, прорачун вентилација возног окна код лифтова, прорачуне вучних сила ланца и сила на ослонцима код ескалатора, прорачун сигурносних путева.) Прорачуни електро дела (садржи полазне податке, прорачуне пада напона, струје кратког споја, заштите од индиректног додира и капацитета Аку батерије) Спецификација опреме, материјала и радова са предрачуном</p> <p>Графичка документација садржи: Цртеже машинског дела (ситуација објекта, диспозиција возног окна лифта односно ескалатора у објекту, диспозиција лифтовског постројења у возном окну односно ескалатора на локацији уградње, са карактеристичним основама, пресецима и детаљима, као таблицама са карактеристикама лифта) напоменама за извођење и монтажу. Цртеже електро дела (електро шеме напајања, управљања и сигурноних и сигналних кола) Посебни прилог Посебни прилог о примењеним мерама и нормативима заштите на раду</p>
Извођачки пројекат	Извођачки пројекат лифта и ескалатора садржи нарочито монтажне детаље вођица кабине и противтега, монтажних скела, остале потребне детаље, и пропис мера за извођење и монтажу постројења.

Висина накнаде услуге

Висина накнаде услуге уговара се слободно.

ТАБЕЛЕ И ГРАФИКОНИ

АХИТЕКТОНСКИ ПРОЈЕКАТ цена изражена у % од предрачунске вредности радова

вредност радова (у бодовима)	категирија	1		2		3		4		5	
		МИН	МАКС	МИН	МАКС	МИН	МАКС	МИН	МАКС	МИН	МАКС
25.000		3,20	3,91	3,91	4,89	4,89	6,36	6,36	7,37	7,37	8,15
27.500		3,16	3,86	3,86	4,82	4,82	6,25	6,25	7,24	7,24	7,99
30.000		3,13	3,81	3,81	4,75	4,75	6,15	6,15	7,11	7,11	7,85
33.500		3,08	3,75	3,75	4,67	4,67	6,03	6,03	6,96	6,96	7,67
37.000		3,05	3,70	3,70	4,60	4,60	5,92	5,92	6,82	6,82	7,51
41.000		3,01	3,65	3,65	4,52	4,52	5,81	5,81	6,68	6,68	7,35
45.000		2,98	3,60	3,60	4,45	4,45	5,72	5,72	6,56	6,56	7,21
50.000		2,94	3,55	3,55	4,38	4,38	5,61	5,61	6,42	6,42	7,05
55.000		2,91	3,50	3,50	4,31	4,31	5,51	5,51	6,30	6,30	6,91
60.000		2,88	3,46	3,46	4,25	4,25	5,43	5,43	6,19	6,19	6,79
65.000		2,85	3,42	3,42	4,20	4,20	5,35	5,35	6,09	6,09	6,67
75.000		2,80	3,35	3,35	4,10	4,10	5,22	5,22	5,92	5,92	6,47
80.000		2,78	3,32	3,32	4,06	4,06	5,15	5,15	5,84	5,84	6,39
90.000		2,74	3,27	3,27	3,99	3,99	5,05	5,05	5,71	5,71	6,23
100.000		2,71	3,22	3,22	3,92	3,92	4,95	4,95	5,59	5,59	6,09
110.000		2,67	3,18	3,18	3,86	3,86	4,87	4,87	5,48	5,48	5,97
120.000		2,65	3,14	3,14	3,81	3,81	4,79	4,79	5,39	5,39	5,87
130.000		2,62	3,11	3,11	3,76	3,76	4,72	4,72	5,30	5,30	5,77
145.000		2,59	3,06	3,06	3,69	3,69	4,63	4,63	5,19	5,19	5,64
160.000		2,56	3,02	3,02	3,64	3,64	4,55	4,55	5,09	5,09	5,52
175.000		2,53	2,98	2,98	3,58	3,58	4,48	4,48	5,00	5,00	5,42
190.000		2,50	2,94	2,94	3,54	3,54	4,41	4,41	4,92	4,92	5,33
210.000		2,47	2,90	2,90	3,48	3,48	4,33	4,33	4,82	4,82	5,22
230.000		2,45	2,87	2,87	3,43	3,43	4,26	4,26	4,73	4,73	5,12
250.000		2,42	2,83	2,83	3,39	3,39	4,20	4,20	4,65	4,65	5,03
275.000		2,40	2,80	2,80	3,33	3,33	4,13	4,13	4,57	4,57	4,93
300.000		2,37	2,76	2,76	3,29	3,29	4,06	4,06	4,49	4,49	4,84
335.000		2,34	2,72	2,72	3,23	3,23	3,98	3,98	4,39	4,39	4,73
370.000		2,31	2,68	2,68	3,18	3,18	3,91	3,91	4,30	4,30	4,63
410.000		2,28	2,64	2,64	3,13	3,13	3,84	3,84	4,21	4,21	4,53
450.000		2,26	2,61	2,61	3,08	3,08	3,78	3,78	4,14	4,14	4,44
500.000		2,23	2,57	2,57	3,03	3,03	3,71	3,71	4,05	4,05	4,35
550.000		2,20	2,54	2,54	2,98	2,98	3,64	3,64	3,97	3,97	4,26
600.000		2,18	2,51	2,51	2,94	2,94	3,59	3,59	3,91	3,91	4,18
650.000		2,16	2,48	2,48	2,91	2,91	3,54	3,54	3,84	3,84	4,11
750.000		2,12	2,43	2,43	2,84	2,84	3,45	3,45	3,74	3,74	3,99
800.000		2,11	2,41	2,41	2,81	2,81	3,41	3,41	3,69	3,69	3,94
900.000		2,08	2,37	2,37	2,76	2,76	3,33	3,33	3,60	3,60	3,84
1.000.000		2,05	2,33	2,33	2,71	2,71	3,27	3,27	3,53	3,53	3,76
1.100.000		2,03	2,30	2,30	2,67	2,67	3,22	3,22	3,46	3,46	3,68
1.200.000		2,01	2,28	2,28	2,63	2,63	3,17	3,17	3,40	3,40	3,62
1.300.000		1,99	2,25	2,25	2,60	2,60	3,12	3,12	3,35	3,35	3,56
1.450.000		1,96	2,22	2,22	2,56	2,56	3,06	3,06	3,27	3,27	3,48
1.600.000		1,94	2,19	2,19	2,52	2,52	3,01	3,01	3,21	3,21	3,40
1.750.000		1,92	2,16	2,16	2,48	2,48	2,96	2,96	3,15	3,15	3,34
1.900.000		1,90	2,13	2,13	2,45	2,45	2,91	2,91	3,10	3,10	3,28
2.100.000		1,88	2,10	2,10	2,41	2,41	2,86	2,86	3,04	3,04	3,22
2.300.000		1,86	2,08	2,08	2,37	2,37	2,82	2,82	2,99	2,99	3,16
2.500.000		1,84	2,05	2,05	2,34	2,34	2,77	2,77	2,94	2,94	3,10
2.750.000		1,82	2,03	2,03	2,31	2,31	2,73	2,73	2,88	2,88	3,04

АХИТЕКТОНСКИ ПРОЈЕКАТ цена изражена у % од предрачуњске вредности радова

вредност радова (у бодовима)	категорија	1		2		3		4		5	
		мин	макс	мин	макс	мин	макс	мин	макс	мин	макс
3.000.000		1,80	2,00	2,00	2,27	2,27	2,68	2,68	2,83	2,83	2,98
3.350.000		1,78	1,97	1,97	2,24	2,24	2,63	2,63	2,77	2,77	2,92
3.700.000		1,75	1,94	1,94	2,20	2,20	2,59	2,59	2,71	2,71	2,86
4.100.000		1,73	1,92	1,92	2,16	2,16	2,54	2,54	2,66	2,66	2,79
4.500.000		1,71	1,89	1,89	2,13	2,13	2,50	2,50	2,61	2,61	2,74
5.000.000		1,69	1,86	1,86	2,10	2,10	2,45	2,45	2,56	2,56	2,68
5.500.000		1,67	1,84	1,84	2,06	2,06	2,41	2,41	2,51	2,51	2,63
6.000.000		1,66	1,82	1,82	2,04	2,04	2,37	2,37	2,46	2,46	2,58
6.500.000		1,64	1,80	1,80	2,01	2,01	2,34	2,34	2,43	2,43	2,54
7.500.000		1,61	1,76	1,76	1,96	1,96	2,28	2,28	2,36	2,36	2,46
8.000.000		1,60	1,74	1,74	1,94	1,94	2,25	2,25	2,33	2,33	2,43
9.000.000		1,58	1,72	1,72	1,91	1,91	2,20	2,20	2,27	2,27	2,37
10.000.000		1,56	1,69	1,69	1,88	1,88	2,16	2,16	2,22	2,22	2,32
11.000.000		1,54	1,67	1,67	1,85	1,85	2,12	2,12	2,18	2,18	2,27
12.000.000		1,52	1,65	1,65	1,82	1,82	2,09	2,09	2,15	2,15	2,23
13.000.000		1,51	1,63	1,63	1,80	1,80	2,06	2,06	2,11	2,11	2,19
14.500.000		1,49	1,61	1,61	1,77	1,77	2,02	2,02	2,07	2,07	2,14
16.000.000		1,47	1,58	1,58	1,74	1,74	1,99	1,99	2,03	2,03	2,10
17.500.000		1,46	1,56	1,56	1,72	1,72	1,95	1,95	1,99	1,99	2,06
19.000.000		1,44	1,55	1,55	1,69	1,69	1,93	1,93	1,96	1,96	2,03
21.000.000		1,42	1,52	1,52	1,67	1,67	1,89	1,89	1,92	1,92	1,98
23.000.000		1,41	1,50	1,50	1,64	1,64	1,86	1,86	1,88	1,88	1,95
25.000.000		1,39	1,49	1,49	1,62	1,62	1,83	1,83	1,85	1,85	1,91
27.500.000		1,38	1,47	1,47	1,60	1,60	1,80	1,80	1,82	1,82	1,87
30.000.000		1,36	1,45	1,45	1,57	1,57	1,77	1,77	1,79	1,79	1,84
33.500.000		1,35	1,43	1,43	1,55	1,55	1,74	1,74	1,75	1,75	1,80
37.000.000		1,33	1,41	1,41	1,52	1,52	1,71	1,71	1,71	1,71	1,76
41.000.000		1,31	1,39	1,39	1,50	1,50	1,68	1,68	1,68	1,68	1,72
45.000.000		1,30	1,37	1,37	1,48	1,48	1,65	1,65	1,65	1,65	1,69
50.000.000		1,28	1,35	1,35	1,45	1,45	1,62	1,62	1,62	1,62	1,65

АХИТЕКТОНСКИ ПРОЈЕКАТ цена изражена у бодовима

Појст ја (овима)	кат.	1		2		3		4		5	
		МИН	МАКС	МИН	МАКС	МИН	МАКС	МИН	МАКС	МИН	МАКС
25.000		799	978	978	1.223	1.223	1.589	1.589	1.844	1.844	2.039
27.500		869	1.061	1.061	1.325	1.325	1.718	1.718	1.990	1.990	2.198
30.000		938	1.144	1.144	1.426	1.426	1.845	1.845	2.133	2.133	2.354
33.500		1.033	1.258	1.258	1.564	1.564	2.020	2.020	2.330	2.330	2.569
37.000		1.128	1.370	1.370	1.701	1.701	2.191	2.191	2.523	2.523	2.779
41.000		1.234	1.497	1.497	1.854	1.854	2.384	2.384	2.739	2.739	3.014
45.000		1.340	1.621	1.621	2.005	2.005	2.573	2.573	2.951	2.951	3.243
50.000		1.470	1.775	1.775	2.190	2.190	2.805	2.805	3.210	3.210	3.525
55.000		1.599	1.927	1.927	2.373	2.373	3.033	3.033	3.464	3.464	3.801
60.000		1.726	2.076	2.076	2.552	2.552	3.257	3.257	3.714	3.714	4.071
65.000		1.852	2.224	2.224	2.730	2.730	3.478	3.478	3.960	3.960	4.337
75.000		2.100	2.516	2.516	3.079	3.079	3.911	3.911	4.440	4.440	4.856
80.000		2.223	2.659	2.659	3.250	3.250	4.124	4.124	4.675	4.675	5.110
90.000		2.466	2.943	2.943	3.588	3.588	4.542	4.542	5.137	5.137	5.608
00.000		2.705	3.222	3.222	3.920	3.920	4.952	4.952	5.589	5.589	6.095
10.000		2.942	3.497	3.497	4.247	4.247	5.355	5.355	6.032	6.032	6.572
20.000		3.176	3.769	3.769	4.569	4.569	5.751	5.751	6.467	6.467	7.039
30.000		3.408	4.037	4.037	4.887	4.887	6.141	6.141	6.894	6.894	7.499
45.000		3.752	4.435	4.435	5.356	5.356	6.716	6.716	7.524	7.524	8.174
60.000		4.091	4.826	4.826	5.818	5.818	7.280	7.280	8.140	8.140	8.835
75.000		4.427	5.213	5.213	6.273	6.273	7.836	7.836	8.745	8.745	9.484
90.000		4.759	5.595	5.595	6.721	6.721	8.382	8.382	9.340	9.340	10.120
10.000		5.197	6.098	6.098	7.311	7.311	9.099	9.099	10.118	10.118	10.953
30.000		5.630	6.604	6.604	7.892	7.892	9.804	9.804	10.882	10.882	11.769
50.000		6.059	7.085	7.085	8.464	8.464	10.498	10.498	11.633	11.633	12.570
75.000		6.589	7.690	7.690	9.170	9.170	11.351	11.351	12.554	12.554	13.553
10.000		7.114	8.287	8.287	9.865	9.865	12.190	12.190	13.459	13.459	14.518
15.000		7.839	9.112	9.112	10.823	10.823	13.345	13.345	14.702	14.702	15.840
0.000		8.555	9.925	9.925	11.765	11.765	14.478	14.478	15.918	15.918	17.134
0.000		9.364	10.841	10.841	12.825	12.825	15.749	15.749	17.280	17.280	18.581
0.000		10.164	11.745	11.745	13.868	13.868	16.999	16.999	18.617	18.617	19.999
0.000		11.151	12.859	12.859	15.151	15.151	18.532	18.532	20.254	20.254	21.735
0.000		12.127	13.957	13.957	16.414	16.414	20.039	20.039	21.858	21.858	23.435
0.000		13.092	15.042	15.042	17.659	17.659	21.521	21.521	23.434	23.434	25.102
0.000		14.047	16.113	16.113	18.887	18.887	22.981	22.981	24.984	24.984	26.741
0.000		15.932	18.224	18.224	21.299	21.299	25.842	25.842	28.014	28.014	29.941
0.000		16.863	19.264	19.264	22.486	22.486	27.247	27.247	29.499	29.499	31.507
0.000		18.705	21.317	21.317	24.824	24.824	30.009	30.009	32.413	32.413	34.580
0.000		20.522	23.339	23.339	27.121	27.121	32.717	32.717	35.264	35.264	37.581
0.000		22.318	25.333	25.333	29.382	29.382	35.377	35.377	38.058	38.058	40.520
0.000		24.094	27.301	27.301	31.610	31.610	37.993	37.993	40.801	40.801	43.404
0.000		25.852	29.247	29.247	33.808	33.808	40.571	40.571	43.499	43.499	46.237
0.000		28.460	32.126	32.126	37.056	37.056	44.371	44.371	47.470	47.470	50.403
0.000		31.035	34.965	34.965	40.250	40.250	48.101	48.101	51.360	51.360	54.479
0.000		33.581	37.766	37.766	43.397	43.397	51.769	51.769	55.177	55.177	58.475
0.000		36.102	40.533	40.533	46.501	46.501	55.380	55.380	58.929	58.929	62.401
0.000		39.425	44.177	44.177	50.579	50.579	60.117	60.117	63.842	63.842	67.535
0.000		42.711	47.772	47.772	54.596	54.596	64.773	64.773	68.661	68.661	72.567
0.000		45.963	51.323	51.323	58.557	58.557	69.357	69.357	73.397	73.397	77.508
0.000		49.985	55.707	55.707	63.438	63.438	74.995	74.995	79.213	79.213	83.569

ПРОЈЕКТИ КОНСТРУКЦИЈЕ цена као % од вредности грађевинско занатских радова

Вредност радова (у бодивима)	категија	1		2		3		4		5	
		МИН	МАКС	МИН	МАКС	МИН	МАКС	МИН	МАКС	МИН	МАКС
25.000		1,62	2,56	2,56	3,24	3,24	4,10	4,10	5,05	5,05	6,16
27.500		1,59	2,51	2,51	3,17	3,17	4,01	4,01	4,94	4,94	6,02
30.000		1,57	2,46	2,46	3,10	3,10	3,92	3,92	4,83	4,83	5,89
33.500		1,54	2,40	2,40	3,03	3,03	3,81	3,81	4,70	4,70	5,73
37.000		1,52	2,35	2,35	2,96	2,96	3,72	3,72	4,58	4,58	5,58
41.000		1,49	2,30	2,30	2,89	2,89	3,63	3,63	4,47	4,47	5,44
45.000		1,47	2,26	2,26	2,83	2,83	3,54	3,54	4,36	4,36	5,32
50.000		1,44	2,21	2,21	2,76	2,76	3,45	3,45	4,25	4,25	5,18
55.000		1,42	2,17	2,17	2,70	2,70	3,37	3,37	4,15	4,15	5,06
60.000		1,40	2,13	2,13	2,65	2,65	3,30	3,30	4,06	4,06	4,95
65.000		1,38	2,09	2,09	2,60	2,60	3,23	3,23	3,98	3,98	4,85
75.000		1,34	2,03	2,03	2,51	2,51	3,12	3,12	3,84	3,84	4,68
80.000		1,33	2,00	2,00	2,48	2,48	3,07	3,07	3,78	3,78	4,61
90.000		1,30	1,95	1,95	2,41	2,41	2,98	2,98	3,67	3,67	4,47
100.000		1,28	1,91	1,91	2,35	2,35	2,90	2,90	3,57	3,57	4,36
110.000		1,26	1,87	1,87	2,30	2,30	2,83	2,83	3,49	3,49	4,25
120.000		1,24	1,84	1,84	2,26	2,26	2,77	2,77	3,41	3,41	4,16
130.000		1,22	1,81	1,81	2,22	2,22	2,72	2,72	3,35	3,35	4,08
145.000		1,20	1,77	1,77	2,16	2,16	2,64	2,64	3,26	3,26	3,97
160.000		1,18	1,73	1,73	2,11	2,11	2,58	2,58	3,18	3,18	3,87
175.000		1,16	1,70	1,70	2,07	2,07	2,52	2,52	3,11	3,11	3,79
190.000		1,15	1,67	1,67	2,03	2,03	2,47	2,47	3,04	3,04	3,71
210.000		1,13	1,63	1,63	1,98	1,98	2,41	2,41	2,97	2,97	3,62
230.000		1,11	1,60	1,60	1,94	1,94	2,36	2,36	2,90	2,90	3,54
250.000		1,10	1,58	1,58	1,91	1,91	2,31	2,31	2,84	2,84	3,46
275.000		1,08	1,54	1,54	1,86	1,86	2,25	2,25	2,78	2,78	3,38
300.000		1,06	1,52	1,52	1,83	1,83	2,20	2,20	2,72	2,72	3,31
335.000		1,04	1,48	1,48	1,78	1,78	2,14	2,14	2,64	2,64	3,22
370.000		1,02	1,45	1,45	1,74	1,74	2,09	2,09	2,58	2,58	3,14
410.000		1,01	1,42	1,42	1,70	1,70	2,04	2,04	2,51	2,51	3,06
450.000		0,99	1,39	1,39	1,67	1,67	1,99	1,99	2,45	2,45	2,99
500.000		0,97	1,36	1,36	1,63	1,63	1,94	1,94	2,39	2,39	2,91
550.000		0,96	1,34	1,34	1,59	1,59	1,89	1,89	2,33	2,33	2,84
600.000		0,94	1,31	1,31	1,56	1,56	1,85	1,85	2,28	2,28	2,78
650.000		0,93	1,29	1,29	1,53	1,53	1,82	1,82	2,24	2,24	2,73
750.000		0,91	1,25	1,25	1,48	1,48	1,75	1,75	2,16	2,16	2,63
800.000		0,90	1,23	1,23	1,46	1,46	1,73	1,73	2,13	2,13	2,59
900.000		0,88	1,20	1,20	1,42	1,42	1,67	1,67	2,06	2,06	2,51
1.000.000		0,87	1,18	1,18	1,39	1,39	1,63	1,63	2,01	2,01	2,45
1.100.000		0,85	1,15	1,15	1,36	1,36	1,59	1,59	1,96	1,96	2,39
1.200.000		0,84	1,13	1,13	1,33	1,33	1,56	1,56	1,92	1,92	2,34
1.300.000		0,83	1,11	1,11	1,30	1,30	1,53	1,53	1,88	1,88	2,29
1.450.000		0,81	1,09	1,09	1,27	1,27	1,49	1,49	1,83	1,83	2,23
1.600.000		0,80	1,07	1,07	1,24	1,24	1,45	1,45	1,79	1,79	2,18
1.750.000		0,79	1,05	1,05	1,22	1,22	1,42	1,42	1,75	1,75	2,13
1.900.000		0,78	1,03	1,03	1,20	1,20	1,39	1,39	1,71	1,71	2,09
2.100.000		0,76	1,01	1,01	1,17	1,17	1,36	1,36	1,67	1,67	2,03
2.300.000		0,75	0,99	0,99	1,14	1,14	1,32	1,32	1,63	1,63	1,99
2.500.000		0,74	0,97	0,97	1,12	1,12	1,30	1,30	1,60	1,60	1,95
2.750.000		0,73	0,95	0,95	1,10	1,10	1,27	1,27	1,56	1,56	1,90

ПРОЈЕКТИ КОНСТРУКЦИЈЕ цена као % од вредности грађевинско занатских радова

Вредност радова (у бодивима)	категорија	1		2		3		4		5	
		МИН	МАКС	МИН	МАКС	МИН	МАКС	МИН	МАКС	МИН	МАКС
3.000.000		0,72	0,94	0,94	1,08	1,08	1,24	1,24	1,53	1,53	1,86
3.350.000		0,70	0,91	0,91	1,05	1,05	1,21	1,21	1,49	1,49	1,81
3.700.000		0,69	0,90	0,90	1,03	1,03	1,18	1,18	1,45	1,45	1,77
4.100.000		0,68	0,88	0,88	1,00	1,00	1,15	1,15	1,41	1,41	1,72
4.500.000		0,67	0,86	0,86	0,98	0,98	1,12	1,12	1,38	1,38	1,68
5.000.000		0,66	0,84	0,84	0,96	0,96	1,09	1,09	1,34	1,34	1,64
5.500.000		0,65	0,82	0,82	0,94	0,94	1,07	1,07	1,31	1,31	1,60
6.000.000		0,64	0,81	0,81	0,92	0,92	1,04	1,04	1,28	1,28	1,57
6.500.000		0,63	0,80	0,80	0,90	0,90	1,02	1,02	1,26	1,26	1,53
7.500.000		0,61	0,77	0,77	0,87	0,87	0,99	0,99	1,21	1,21	1,48
8.000.000		0,61	0,76	0,76	0,86	0,86	0,97	0,97	1,19	1,19	1,46
9.000.000		0,60	0,74	0,74	0,84	0,84	0,94	0,94	1,16	1,16	1,41
10.000.000		0,59	0,73	0,73	0,82	0,82	0,92	0,92	1,13	1,13	1,38

ПРОЈЕКТИ КОНСТРУКЦИЈЕ цена изражена у бодовима

Вредност (у бодовима)	категорија	1		2		3		4		5	
		МИН	МАКС	МИН	МАКС	МИН	МАКС	МИН	МАКС	МИН	МАКС
25.000		405	639	639	809	809	1.026	1.026	1.264	1.264	1.540
27.500		438	689	689	871	871	1.102	1.102	1.357	1.357	1.654
30.000		471	738	738	931	931	1.176	1.176	1.449	1.449	1.766
33.500		516	805	805	1.014	1.014	1.277	1.277	1.574	1.574	1.918
37.000		561	871	871	1.094	1.094	1.376	1.376	1.695	1.695	2.066
41.000		611	945	945	1.184	1.184	1.486	1.486	1.831	1.831	2.232
45.000		660	1.017	1.017	1.272	1.272	1.594	1.594	1.964	1.964	2.393
50.000		720	1.105	1.105	1.380	1.380	1.725	1.725	2.125	2.125	2.590
55.000		779	1.191	1.191	1.485	1.485	1.853	1.853	2.282	2.282	2.782
60.000		838	1.276	1.276	1.588	1.588	1.978	1.978	2.436	2.436	2.970
65.000		895	1.359	1.359	1.689	1.689	2.100	2.100	2.587	2.587	3.153
75.000		1.008	1.522	1.522	1.886	1.886	2.338	2.338	2.880	2.880	3.510
80.000		1.064	1.602	1.602	1.982	1.982	2.454	2.454	3.023	3.023	3.665
90.000		1.173	1.758	1.758	2.170	2.170	2.681	2.681	3.302	3.302	4.025
100.000		1.280	1.911	1.911	2.353	2.353	2.901	2.901	3.574	3.574	4.356
110.000		1.385	2.060	2.060	2.532	2.532	3.116	3.116	3.839	3.839	4.679
120.000		1.489	2.207	2.207	2.708	2.708	3.326	3.326	4.097	4.097	4.994
130.000		1.591	2.351	2.351	2.880	2.880	3.532	3.532	4.351	4.351	5.303
145.000		1.742	2.562	2.562	3.133	3.133	3.833	3.833	4.722	4.722	5.756
160.000		1.891	2.770	2.770	3.379	3.379	4.127	4.127	5.084	5.084	6.197
175.000		2.037	2.973	2.973	3.621	3.621	4.414	4.414	5.438	5.438	6.628
190.000		2.180	3.172	3.172	3.858	3.858	4.695	4.695	5.784	5.784	7.049
210.000		2.369	3.433	3.433	4.167	4.167	5.061	5.061	6.234	6.234	7.599
230.000		2.555	3.609	3.609	4.460	4.460	5.418	5.418	6.675	6.675	8.135
250.000		2.738	3.940	3.940	4.765	4.765	5.768	5.768	7.105	7.105	8.660
275.000		2.964	4.249	4.249	5.128	5.128	6.195	6.195	7.632	7.632	9.302
300.000		3.186	4.551	4.551	5.483	5.483	6.613	6.613	8.147	8.147	9.929
335.000		3.491	4.965	4.965	5.970	5.970	7.184	7.184	8.849	8.849	10.786
370.000		3.791	5.371	5.371	6.444	6.444	7.739	7.739	9.534	9.534	11.620
410.000		4.129	5.825	5.825	6.975	6.975	8.359	8.359	10.297	10.297	12.550
450.000		4.460	6.269	6.269	7.493	7.493	8.963	8.963	11.042	11.042	13.458
500.000		4.868	6.813	6.813	8.126	8.126	9.700	9.700	11.950	11.950	14.565
550.000		5.269	7.346	7.346	8.745	8.745	10.419	10.419	12.835	12.835	15.644
600.000		5.663	7.869	7.869	9.351	9.351	11.122	11.122	13.701	13.701	16.699
650.000		6.052	8.383	8.383	9.945	9.945	11.810	11.810	14.548	14.548	17.732
750.000		6.815	9.386	9.386	11.104	11.104	13.148	13.148	16.197	16.197	19.741
800.000		7.190	9.877	9.877	11.669	11.669	13.800	13.800	17.000	17.000	20.720
900.000		7.929	10.840	10.840	12.777	12.777	15.075	15.075	18.570	18.570	22.634
1.000.000		8.653	11.781	11.781	13.857	13.857	16.314	16.314	20.097	20.097	24.495
1.100.000		9.366	12.702	12.702	14.912	14.912	17.523	17.523	21.586	21.586	26.310
1.200.000		10.067	13.606	13.606	15.946	15.946	18.705	18.705	23.042	23.042	28.084
1.300.000		10.759	14.494	14.494	16.959	16.959	19.862	19.862	24.467	24.467	29.822
1.450.000		11.779	15.800	15.800	18.447	18.447	21.557	21.557	26.556	26.556	32.367
1.600.000		12.782	17.078	17.078	19.900	19.900	23.209	23.209	28.590	28.590	34.847
1.750.000		13.769	18.331	18.331	21.321	21.321	24.822	24.822	30.578	30.578	37.269
1.900.000		14.742	19.561	19.561	22.715	22.715	26.401	26.401	32.523	32.523	39.640
2.100.000		16.019	21.170	21.170	24.535	24.535	28.459	28.459	35.059	35.059	42.730
2.300.000		17.275	22.748	22.748	26.315	26.315	30.469	30.469	37.534	37.534	45.748
2.500.000		18.513	24.297	24.297	28.060	28.060	32.435	32.435	39.956	39.956	48.700
2.750.000		20.037	26.197	26.197	30.197	30.197	34.839	34.839	42.917	42.917	52.308

ПРОЈЕКТИ КОНСТРУКЦИЈЕ цена изражена у бодовима

Вредност радова (у бодовима)	категорија	1		2		3		4		5	
		МИН	МАКС	МИН	МАКС	МИН	МАКС	МИН	МАКС	МИН	МАКС
3.000.000		21.538	28.061	28.061	32.289	32.289	37.188	37.188	45.811	45.811	55.836
3.350.000		23.603	30.617	30.617	35.153	35.153	40.397	40.397	49.764	49.764	60.653
3.700.000		25.633	33.117	33.117	37.948	37.948	43.522	43.522	53.615	53.615	65.347
4.100.000		27.912	35.915	35.915	41.069	41.069	47.006	47.006	57.905	57.905	70.577
4.500.000		30.155	38.656	38.656	44.121	44.121	50.405	50.405	62.093	62.093	75.680
5.000.000		32.910	42.011	42.011	47.850	47.850	54.549	54.549	67.198	67.198	81.903
5.500.000		35.620	45.296	45.296	51.493	51.493	58.591	58.591	72.178	72.178	87.972
6.000.000		38.287	48.519	48.519	55.062	55.062	62.542	62.542	77.045	77.045	93.904
6.500.000		40.917	51.687	51.687	58.562	58.562	66.412	66.412	81.812	81.812	99.714
7.500.000		46.077	57.873	57.873	65.384	65.384	73.936	73.936	91.081	91.081	111.012
8.000.000		48.613	60.900	60.900	68.715	68.715	77.603	77.603	95.598	95.598	116.517
9.000.000		53.605	66.839	66.839	75.238	75.238	84.770	84.770	104.427	104.427	127.278
10.000.000		58.504	72.640	72.640	81.597	81.597	91.741	91.741	113.014	113.014	137.744

ЦЕНЕ ЗА ПРОЈЕКТЕ МАШИНСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА (изражене у бодовима)

вредност радова (у бодовима)	категорија	1		2		3		4	
		мин	макс	мин	макс	мин	макс	мин	макс
5.000		532	709	709	867	867	1.112	1.112	1.328
5.500		576	765	765	934	934	1.196	1.196	1.425
6.000		619	821	821	1.000	1.000	1.277	1.277	1.520
6.500		662	875	875	1.064	1.064	1.358	1.358	1.613
7.500		746	981	981	1.190	1.190	1.514	1.514	1.793
8.000		787	1.033	1.033	1.251	1.251	1.590	1.590	1.881
9.000		867	1.135	1.135	1.372	1.372	1.739	1.739	2.052
10.000		947	1.235	1.235	1.489	1.489	1.883	1.883	2.219
11.000		1.025	1.333	1.333	1.604	1.604	2.025	2.025	2.381
12.000		1.101	1.429	1.429	1.717	1.717	2.163	2.163	2.539
13.000		1.177	1.523	1.523	1.827	1.827	2.299	2.299	2.694
14.500		1.289	1.662	1.662	1.990	1.990	2.498	2.498	2.921
16.000		1.398	1.799	1.799	2.148	2.148	2.692	2.692	3.141
17.500		1.506	1.932	1.932	2.304	2.304	2.882	2.882	3.357
19.000		1.613	2.064	2.064	2.457	2.457	3.068	3.068	3.567
21.000		1.752	2.236	2.236	2.656	2.656	3.310	3.310	3.842
23.000		1.890	2.404	2.404	2.851	2.851	3.547	3.547	4.109
25.000		2.025	2.570	2.570	3.043	3.043	3.779	3.779	4.371
27.500		2.192	2.774	2.774	3.278	3.278	4.063	4.063	4.690
30.000		2.356	2.974	2.974	3.508	3.508	4.341	4.341	5.002
33.500		2.582	3.248	3.248	3.823	3.823	4.721	4.721	5.428
37.000		2.804	3.517	3.517	4.131	4.131	5.091	5.091	5.842
41.000		3.053	3.818	3.818	4.470	4.470	5.504	5.504	6.303
45.000		3.299	4.113	4.113	4.813	4.813	5.908	5.908	6.752
50.000		3.600	4.475	4.475	5.225	5.225	6.400	6.400	7.300
55.000		3.896	4.830	4.830	5.628	5.628	6.881	6.881	7.833
60.000		4.188	5.178	5.178	6.023	6.023	7.351	7.351	8.354
65.000		4.476	5.520	5.520	6.412	6.412	7.812	7.812	8.864
75.000		5.040	6.190	6.190	7.169	7.169	8.710	8.710	9.854
80.000		5.318	6.518	6.518	7.539	7.539	9.148	9.148	10.336
90.000		5.864	7.162	7.162	8.264	8.264	10.004	10.004	11.278
100.000		6.400	7.791	7.791	8.972	8.972	10.838	10.838	12.192
110.000		6.926	8.409	8.409	9.664	9.664	11.653	11.653	13.083
120.000		7.445	9.015	9.015	10.343	10.343	12.449	12.449	13.953
130.000		7.957	9.611	9.611	11.009	11.009	13.230	13.230	14.805
145.000		8.711	10.488	10.488	11.988	11.988	14.375	14.375	16.051
160.000		9.453	11.348	11.348	12.945	12.945	15.492	15.492	17.264
175.000		10.183	12.191	12.191	13.882	13.882	16.583	16.583	18.447
190.000		10.902	13.020	13.020	14.802	14.802	17.653	17.653	19.605
210.000		11.847	14.106	14.106	16.004	16.004	19.048	19.048	21.112
230.000		12.776	15.170	15.170	17.181	17.181	20.412	20.412	22.582
250.000		13.691	16.217	16.217	18.335	18.335	21.747	21.747	24.019
275.000		14.818	17.502	17.502	19.750	19.750	23.381	23.381	25.775
300.000		15.928	18.764	18.764	21.137	21.137	24.979	24.979	27.489
335.000		17.456	20.495	20.495	23.037	23.037	27.164	27.164	29.828
370.000		18.957	22.191	22.191	24.894	24.894	29.295	29.295	32.104
410.000		20.643	24.090	24.090	26.969	26.969	31.672	31.672	34.637
450.000		22.301	25.953	25.953	29.000	29.000	33.994	33.994	37.108
500.000		24.339	28.235	28.235	31.484	31.484	36.828	36.828	40.116

ЦЕНЕ ЗА ПРОЈЕКТЕ МАШИНСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА (изражене у бодовима)

вредност радова (у бодовима)	1		2		3		4		
	категорија	МИН	МАКС	МИН	МАКС	МИН	МАКС	МИН	МАКС
550.000		26.343	30.472	30.472	33.913	33.913	39.595	39.595	43.048
600.000		28.315	32.669	32.669	36.295	36.295	42.302	42.302	45.911
650.000		30.260	34.830	34.830	38.633	38.633	44.955	44.955	48.713
750.000		34.077	39.054	39.054	43.195	43.195	50.120	50.120	54.154
800.000		35.952	41.123	41.123	45.426	45.426	52.639	52.639	56.803
900.000		39.644	45.187	45.187	49.797	49.797	57.569	57.569	61.976
1.000.000		43.267	49.161	49.161	54.062	54.062	62.368	62.368	67.002
1.100.000		46.829	53.056	53.056	58.234	58.234	67.053	67.053	71.898
1.200.000		50.336	56.880	56.880	62.323	62.323	71.638	71.638	76.679
1.300.000		53.794	60.642	60.642	66.338	66.338	76.131	76.131	81.359
1.450.000		58.897	66.178	66.178	72.237	72.237	82.718	82.718	88.206
1.600.000		63.911	71.600	71.600	78.002	78.002	89.144	89.144	94.871
1.750.000		68.846	76.921	76.921	83.649	83.649	95.427	95.427	101.376
1.900.000		73.709	82.152	82.152	89.190	89.190	101.582	101.582	107.736
2.100.000		80.094	89.001	89.001	96.432	96.432	109.610	109.610	116.019
2.300.000		86.376	95.719	95.719	103.523	103.523	117.456	117.456	124.098
2.500.000		92.565	102.322	102.322	110.480	110.480	125.140	125.140	131.996
2.750.000		100.185	110.429	110.429	119.006	119.006	134.541	134.541	141.642
3.000.000		107.688	118.390	118.390	127.363	127.363	143.739	143.739	151.062

**ПРОЈЕКАТ ЕЛЕКТРИЧНИХ ИНСТАЛАЦИЈА цена изражена као % од предрачунске
вредности радова електроенергетских инсталација**

предрачунска вредност радова (у бодов.)	категирија	1		2		3		4	
		мин	макс	мин	макс	мин	макс	мин	макс
5.000		9,90	13,35	13,35	18,87	18,87	23,29	23,29	27,82
5.500		9,73	13,08	13,08	18,45	18,45	22,72	22,72	27,09
6.000		9,58	12,85	12,85	18,06	18,06	22,21	22,21	26,44
6.500		9,44	12,63	12,63	17,72	17,72	21,76	21,76	25,85
7.500		9,20	12,26	12,26	17,12	17,12	20,96	20,96	24,83
8.000		9,10	12,09	12,09	16,86	16,86	20,61	20,61	24,39
9.000		8,90	11,80	11,80	16,39	16,39	19,99	19,99	23,60
10.000		8,74	11,54	11,54	15,98	15,98	19,45	19,45	22,91
11.000		8,59	11,31	11,31	15,62	15,62	18,97	18,97	22,31
12.000		8,46	11,11	11,11	15,30	15,30	18,55	18,55	21,77
13.000		8,33	10,92	10,92	15,01	15,01	18,17	18,17	21,29
14.500		8,17	10,67	10,67	14,62	14,62	17,66	17,66	20,65
16.000		8,03	10,45	10,45	14,28	14,28	17,21	17,21	20,09
17.500		7,90	10,26	10,26	13,97	13,97	16,82	16,82	19,59
19.000		7,78	10,08	10,08	13,70	13,70	16,46	16,46	19,14
21.000		7,65	9,87	9,87	13,37	13,37	16,04	16,04	18,61
23.000		7,52	9,69	9,69	13,08	13,08	15,66	15,66	18,15
25.000		7,41	9,52	9,52	12,83	12,83	15,33	15,33	17,73
27.500		7,28	9,33	9,33	12,54	12,54	14,95	14,95	17,26
30.000		7,17	9,16	9,16	12,28	12,28	14,62	14,62	16,84
33.500		7,03	8,95	8,95	11,96	11,96	14,20	14,20	16,33
37.000		6,90	8,77	8,77	11,67	11,67	13,84	13,84	15,88
41.000		6,78	8,58	8,58	11,39	11,39	13,48	13,48	15,43
45.000		6,67	8,41	8,41	11,14	11,14	13,16	13,16	15,04
50.000		6,54	8,23	8,23	10,86	10,86	12,80	12,80	14,60
55.000		6,43	8,07	8,07	10,61	10,61	12,49	12,49	14,22
60.000		6,33	7,92	7,92	10,40	10,40	12,21	12,21	13,87
65.000		6,24	7,79	7,79	10,20	10,20	11,96	11,96	13,57
75.000		6,08	7,56	7,56	9,85	9,85	11,52	11,52	13,03
80.000		6,01	7,46	7,46	9,70	9,70	11,33	11,33	12,80
90.000		5,88	7,27	7,27	9,43	9,43	10,99	10,99	12,38
100.000		5,77	7,12	7,12	9,20	9,20	10,69	10,69	12,02
110.000		5,67	6,97	6,97	8,99	8,99	10,43	10,43	11,71
120.000		5,59	6,85	6,85	8,80	8,80	10,19	10,19	11,43
130.000		5,51	6,73	6,73	8,63	8,63	9,98	9,98	11,17
145.000		5,40	6,58	6,58	8,41	8,41	9,70	9,70	10,84
160.000		5,30	6,45	6,45	8,21	8,21	9,46	9,46	10,54
175.000		5,22	6,33	6,33	8,04	8,04	9,24	9,24	10,28
190.000		5,14	6,22	6,22	7,88	7,88	9,05	9,05	10,05
210.000		5,05	6,09	6,09	7,70	7,70	8,81	8,81	9,77
230.000		4,97	5,97	5,97	7,53	7,53	8,61	8,61	9,52
250.000		4,90	5,87	5,87	7,38	7,38	8,42	8,42	9,30
275.000		4,81	5,75	5,75	7,21	7,21	8,22	8,22	9,06
300.000		4,74	5,65	5,65	7,06	7,06	8,03	8,03	8,84
335.000		4,64	5,52	5,52	6,88	6,88	7,81	7,81	8,57
370.000		4,56	5,41	5,41	6,72	6,72	7,61	7,61	8,34
410.000		4,48	5,29	5,29	6,55	6,55	7,41	7,41	8,10
450.000		4,40	5,19	5,19	6,41	6,41	7,23	7,23	7,89
500.000		4,32	5,07	5,07	6,25	6,25	7,03	7,03	7,66
550.000		4,25	4,97	4,97	6,11	6,11	6,86	6,86	7,46

ПРОЈЕКАТ ЕЛЕКТРИЧНИХ ИНСТАЛАЦИЈА цена изражена као % од предрачунске вредности радова електроенергетских инсталација

предрачунска вредност радова (у бодов.)	категорија	1		2		3		4	
		МИН	МАКС	МИН	МАКС	МИН	МАКС	МИН	МАКС
600.000		4,18	4,88	4,88	5,98	5,98	6,71	6,71	7,28
650.000		4,12	4,80	4,80	5,87	5,87	6,57	6,57	7,12
750.000		4,02	4,66	4,66	5,67	5,67	6,33	6,33	6,84
800.000		3,97	4,60	4,60	5,58	5,58	6,22	6,22	6,72
900.000		3,89	4,49	4,49	5,43	5,43	6,04	6,04	6,50
1.000.000		3,81	4,39	4,39	5,29	5,29	5,87	5,87	6,31
1.100.000		3,75	4,30	4,30	5,17	5,17	5,73	5,73	6,14
1.200.000		3,69	4,22	4,22	5,06	5,06	5,60	5,60	6,00
1.300.000		3,64	4,15	4,15	4,97	4,97	5,49	5,49	5,86
1.450.000		3,57	4,06	4,06	4,84	4,84	5,33	5,33	5,69
1.600.000		3,50	3,97	3,97	4,73	4,73	5,20	5,20	5,53
1.750.000		3,45	3,90	3,90	4,63	4,63	5,08	5,08	5,40
1.900.000		3,40	3,83	3,83	4,54	4,54	4,97	4,97	5,27
2.100.000		3,34	3,75	3,75	4,43	4,43	4,84	4,84	5,13
2.300.000		3,28	3,68	3,68	4,33	4,33	4,73	4,73	5,00
2.500.000		3,23	3,62	3,62	4,25	4,25	4,63	4,63	4,88
2.750.000		3,18	3,55	3,55	4,15	4,15	4,52	4,52	4,75
3.000.000		3,13	3,48	3,48	4,07	4,07	4,41	4,41	4,64

ПРОЈЕКАТ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНИХ ИНСТАЛАЦИЈА цена изражена као % од предрачунске вредности радова телекомуникационих инсталација									
предрачунска вредност радова (у евро)	категирија	1		2		3		4	
		мин	макс	мин	макс	мин	макс	мин	макс
5.000		627	986	986	1.212	1.212	1.290	1.290	1.424
5.500		678	1.061	1.061	1.303	1.303	1.387	1.387	1.529
6.000		727	1.134	1.134	1.392	1.392	1.482	1.482	1.632
6.500		776	1.207	1.207	1.480	1.480	1.575	1.575	1.733
7.500		871	1.347	1.347	1.650	1.650	1.756	1.756	1.929
8.000		918	1.416	1.416	1.733	1.733	1.844	1.844	2.025
9.000		1.010	1.550	1.550	1.895	1.895	2.017	2.017	2.212
10.000		1.100	1.681	1.681	2.053	2.053	2.185	2.185	2.394
11.000		1.188	1.809	1.809	2.207	2.207	2.349	2.349	2.571
12.000		1.275	1.934	1.934	2.358	2.358	2.510	2.510	2.745
13.000		1.360	2.057	2.057	2.506	2.506	2.667	2.667	2.915
14.500		1.486	2.238	2.238	2.722	2.722	2.898	2.898	3.163
16.000		1.609	2.414	2.414	2.934	2.934	3.123	3.123	3.406
17.500		1.730	2.587	2.587	3.141	3.141	3.343	3.343	3.643
19.000		1.850	2.756	2.756	3.343	3.343	3.559	3.559	3.874
21.000		2.006	2.976	2.976	3.608	3.608	3.840	3.840	4.176
23.000		2.159	3.192	3.192	3.866	3.866	4.115	4.115	4.471
25.000		2.310	3.404	3.404	4.119	4.119	4.384	4.384	4.760
27.500		2.495	3.663	3.663	4.428	4.428	4.714	4.714	5.113
30.000		2.678	3.917	3.917	4.731	4.731	5.036	5.036	5.457
33.500		2.928	4.265	4.265	5.145	5.145	5.477	5.477	5.928
37.000		3.173	4.604	4.604	5.548	5.548	5.906	5.906	6.387
41.000		3.449	4.982	4.982	5.999	5.999	6.386	6.386	6.898
45.000		3.719	5.353	5.353	6.438	6.438	6.854	6.854	7.397
50.000		4.050	5.805	5.805	6.975	6.975	7.425	7.425	8.005
55.000		4.375	6.247	6.247	7.499	7.499	7.983	7.983	8.598
60.000		4.695	6.680	6.680	8.012	8.012	8.529	8.529	9.178
65.000		5.009	7.105	7.105	8.514	8.514	9.063	9.063	9.746
75.000		5.625	7.932	7.932	9.492	9.492	10.105	10.105	10.850
80.000		5.926	8.336	8.336	9.970	9.970	10.613	10.613	11.388
90.000		6.520	9.128	9.128	10.903	10.903	11.607	11.607	12.440
100.000		7.101	9.899	9.899	11.812	11.812	12.574	12.574	13.463
110.000		7.670	10.653	10.653	12.699	12.699	13.519	13.519	14.460
120.000		8.230	11.391	11.391	13.568	13.568	14.443	14.443	15.435
130.000		8.782	12.115	12.115	14.419	14.419	15.349	15.349	16.390
145.000		9.594	13.178	13.178	15.666	15.666	16.677	16.677	17.789
160.000		10.390	14.216	14.216	16.883	16.883	17.973	17.973	19.152
175.000		11.172	15.231	15.231	18.073	18.073	19.239	19.239	20.484
190.000		11.942	16.227	16.227	19.239	19.239	20.480	20.480	21.787
210.000		12.951	17.527	17.527	20.759	20.759	22.099	22.099	23.485
230.000		13.941	18.799	18.799	22.245	22.245	23.681	23.681	25.144
250.000		14.915	20.045	20.045	23.701	23.701	25.230	25.230	26.766
275.000		16.112	21.572	21.572	25.481	25.481	27.125	27.125	28.750
300.000		17.289	23.066	23.066	27.223	27.223	28.980	28.980	30.688
335.000		18.905	25.112	25.112	29.605	29.605	31.515	31.515	33.336
370.000		20.490	27.109	27.109	31.927	31.927	33.987	33.987	35.916
410.000		22.266	29.339	29.339	34.518	34.518	36.745	36.745	38.790
450.000		24.010	31.519	31.519	37.048	37.048	39.439	39.439	41.595
500.000		26.149	34.182	34.182	40.137	40.137	42.726	42.726	45.015
550.000		28.248	36.785	36.785	43.152	43.152	45.936	45.936	48.351
600.000		30.310	39.334	39.334	46.102	46.102	49.077	49.077	51.612

ПРОЈЕКАТ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНИХ ИНСТАЛАЦИЈА цена изражена као % од												
предрачунаске вредности радова телекомуникационих инсталација												
вредност радова у	категорија	1		2		3		4		МИН	МАКС	
		МИН	МАКС	МИН	МЕКС	МИН	МАКС	МИН	МАКС			
650.000		32.341	41.835	41.835	48.994	48.994	52.155	52.155	54.805	52.155	54.805	
750.000		36.315	46.708	46.708	54.623	54.623	58.147	58.147	61.014	58.147	61.014	
800.000		38.264	49.088	49.088	57.369	57.369	61.070	61.070	64.040	61.070	64.040	
900.000		42.095	53.748	53.748	62.741	62.741	66.789	66.789	69.955	66.789	69.955	
1.000.000		45.845	58.290	58.290	67.972	67.972	72.357	72.357	75.707	72.357	75.707	
1.100.000		49.524	62.729	62.729	73.078	73.078	77.792	77.792	81.316	77.792	81.316	
1.200.000		53.141	67.076	67.076	78.074	78.074	83.111	83.111	86.800	83.111	86.800	
1.300.000		56.700	71.340	71.340	82.971	82.971	88.323	88.323	92.170	88.323	92.170	
1.450.000		61.944	77.598	77.598	90.150	90.150	95.966	95.966	100.037	95.966	100.037	
1.600.000		67.085	83.708	83.708	97.153	97.153	103.421	103.421	107.702	103.421	107.702	
1.750.000		72.136	89.688	89.688	104.001	104.001	110.710	110.710	115.189	110.710	115.189	
1.900.000		77.105	95.551	95.551	110.708	110.708	117.851	117.851	122.518	117.851	122.518	
2.100.000		83.616	103.206	103.206	119.458	119.458	127.165	127.165	132.068	127.165	132.068	
2.300.000		90.010	110.694	110.694	128.009	128.009	136.268	136.268	141.394	136.268	141.394	
2.500.000		96.299	118.035	118.035	136.383	136.383	145.182	145.182	150.518	145.182	150.518	
2.750.000		104.028	127.023	127.023	146.629	146.629	156.089	156.089	161.671	156.089	161.671	
3.000.000		111.624	135.825	135.825	156.653	156.653	166.760	166.760	172.574	166.760	172.574	

**ПРОЈЕКАТ ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ цена изражена као % од
предрачунске вредности радова инсталација водовода и
канализације**

предрачунска вредност радова	категирија	1		2		3	
		мин	макс	мин	макс	мин	макс
5.000		5,09	8,53	8,53	10,65	10,65	13,47
5.500		5,01	8,40	8,40	10,48	10,48	13,24
6.000		4,95	8,28	8,28	10,32	10,32	13,04
6.500		4,89	8,18	8,18	10,19	10,19	12,85
7.500		4,79	7,99	7,99	9,94	9,94	12,52
8.000		4,74	7,91	7,91	9,83	9,83	12,38
9.000		4,66	7,76	7,76	9,64	9,64	12,12
10.000		4,58	7,63	7,63	9,47	9,47	11,89
11.000		4,52	7,52	7,52	9,31	9,31	11,69
12.000		4,46	7,41	7,41	9,18	9,18	11,51
13.000		4,41	7,32	7,32	9,05	9,05	11,34
14.500		4,33	7,19	7,19	8,89	8,89	11,12
16.000		4,27	7,08	7,08	8,74	8,74	10,93
17.500		4,21	6,98	6,98	8,61	8,61	10,75
19.000		4,16	6,89	6,89	8,49	8,49	10,59
21.000		4,10	6,78	6,78	8,34	8,34	10,40
23.000		4,04	6,68	6,68	8,22	8,22	10,24
25.000		3,99	6,59	6,59	8,10	8,10	10,08
27.500		3,94	6,49	6,49	7,97	7,97	9,91
30.000		3,89	6,40	6,40	7,85	7,85	9,76
33.500		3,82	6,29	6,29	7,71	7,71	9,57
37.000		3,77	6,19	6,19	7,58	7,58	9,40
41.000		3,71	6,09	6,09	7,45	7,45	9,22
45.000		3,66	6,00	6,00	7,33	7,33	9,07
50.000		3,60	5,90	5,90	7,20	7,20	8,90
55.000		3,55	5,81	5,81	7,08	7,08	8,75
60.000		3,50	5,73	5,73	6,98	6,98	8,61
65.000		3,46	5,66	5,66	6,89	6,89	8,49
75.000		3,39	5,53	5,53	6,72	6,72	8,27
80.000		3,35	5,47	5,47	6,65	6,65	8,18
90.000		3,30	5,37	5,37	6,52	6,52	8,01
100.000		3,24	5,28	5,28	6,40	6,40	7,86
110.000		3,20	5,20	5,20	6,30	6,30	7,72
120.000		3,16	5,13	5,13	6,20	6,20	7,60
130.000		3,12	5,06	5,06	6,12	6,12	7,49
145.000		3,07	4,98	4,98	6,01	6,01	7,35
160.000		3,02	4,90	4,90	5,91	5,91	7,22
175.000		2,98	4,83	4,83	5,82	5,82	7,10
190.000		2,95	4,77	4,77	5,74	5,74	7,00
210.000		2,90	4,69	4,69	5,64	5,64	6,87
230.000		2,86	4,62	4,62	5,55	5,55	6,76
250.000		2,83	4,56	4,56	5,48	5,48	6,66
275.000		2,79	4,49	4,49	5,39	5,39	6,55
300.000		2,75	4,43	4,43	5,31	5,31	6,45
335.000		2,71	4,35	4,35	5,21	5,21	6,32
370.000		2,67	4,28	4,28	5,12	5,12	6,21
410.000		2,63	4,21	4,21	5,03	5,03	6,09
450.000		2,59	4,15	4,15	4,96	4,96	5,99
500.000		2,55	4,08	4,08	4,87	4,87	5,88
550.000		2,51	4,02	4,02	4,79	4,79	5,78
600.000		2,48	3,96	3,96	4,72	4,72	5,69

**ПРОЈЕКАТ ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ цена изражена као % од
предрачунске вредности радова инсталација водова и
канализације**

предрачунска вредност радова	категорија	1		2		3	
		МИН	МАКС	МИН	МАКС	МИН	МАКС
650.000		2,45	3,91	3,91	4,66	4,66	5,61
750.000		2,40	3,83	3,83	4,54	4,54	5,47
800.000		2,38	3,79	3,79	4,49	4,49	5,40
900.000		2,33	3,72	3,72	4,40	4,40	5,29
1.000.000		2,30	3,65	3,65	4,33	4,33	5,19
1.100.000		2,26	3,60	3,60	4,26	4,26	5,10
1.200.000		2,23	3,55	3,55	4,19	4,19	5,02
1.300.000		2,21	3,50	3,50	4,14	4,14	4,95
1.450.000		2,17	3,44	3,44	4,06	4,06	4,85
1.600.000		2,14	3,39	3,39	3,99	3,99	4,77
1.750.000		2,11	3,34	3,34	3,93	3,93	4,69
1.900.000		2,09	3,30	3,30	3,88	3,88	4,62
2.100.000		2,06	3,24	3,24	3,81	3,81	4,54
2.300.000		2,03	3,20	3,20	3,76	3,76	4,47
2.500.000		2,00	3,16	3,16	3,70	3,70	4,40
2.750.000		1,97	3,11	3,11	3,64	3,64	4,33
3.000.000		1,95	3,06	3,06	3,59	3,59	4,26

ЦЕНЕ ЗА ЕЛАБОРАТ ТЕРМИЧКЕ ЗАШТИТЕ ОБЈЕКТА (изражене у бодовима)

вредност радова (у бодовима)	категија	1		2		3		4		5	
		мин	макс	мин	макс	мин	макс	мин	макс	мин	макс
25.000		106	132	132	164	164	194	194	234	234	285
27.500		114	141	141	176	176	207	207	250	250	303
30.000		122	151	151	187	187	220	220	265	265	321
33.500		133	164	164	202	202	238	238	286	286	345
37.000		143	176	176	217	217	255	255	306	306	369
41.000		155	190	190	234	234	274	274	328	328	395
45.000		166	203	203	250	250	293	293	349	349	420
50.000		180	220	220	270	270	315	315	375	375	450
55.000		194	236	236	289	289	337	337	400	400	479
60.000		207	252	252	308	308	358	358	424	424	508
65.000		220	267	267	326	326	379	379	448	448	535
75.000		245	297	297	362	362	418	418	494	494	588
80.000		257	312	312	379	379	438	438	516	516	614
90.000		281	340	340	412	412	475	475	559	559	663
100.000		305	367	367	445	445	512	512	601	601	711
110.000		328	394	394	476	476	547	547	641	641	757
120.000		350	421	421	507	507	581	581	680	680	802
130.000		372	446	446	537	537	615	615	718	718	845
145.000		404	484	484	581	581	664	664	774	774	909
160.000		436	520	520	624	624	711	711	827	827	970
175.000		466	556	556	665	665	757	757	879	879	1.029
190.000		496	591	591	706	706	802	802	930	930	1.086
210.000		536	636	636	759	759	860	860	995	995	1.160
230.000		574	681	681	810	810	917	917	1.059	1.059	1.232
250.000		612	724	724	860	860	972	972	1.120	1.120	1.302
275.000		658	777	777	921	921	1.039	1.039	1.195	1.195	1.386
300.000		703	828	828	981	981	1.104	1.104	1.268	1.268	1.468
335.000		764	899	899	1.062	1.062	1.193	1.193	1.367	1.367	1.579
370.000		824	968	968	1.141	1.141	1.279	1.279	1.463	1.463	1.686
410.000		891	1.044	1.044	1.228	1.228	1.374	1.374	1.568	1.568	1.804
450.000		956	1.118	1.118	1.313	1.313	1.466	1.466	1.671	1.671	1.919
500.000		1.036	1.209	1.209	1.417	1.417	1.579	1.579	1.795	1.795	2.057
550.000		1.114	1.297	1.297	1.518	1.518	1.688	1.688	1.915	1.915	2.190
600.000		1.190	1.384	1.384	1.616	1.616	1.794	1.794	2.032	2.032	2.320
650.000		1.264	1.468	1.468	1.712	1.712	1.897	1.897	2.145	2.145	2.446
750.000		1.410	1.632	1.632	1.897	1.897	2.097	2.097	2.365	2.365	2.688
800.000		1.480	1.712	1.712	1.988	1.988	2.194	2.194	2.471	2.471	2.805
900.000		1.619	1.868	1.868	2.164	2.164	2.382	2.382	2.677	2.677	3.032
1.000.000		1.754	2.019	2.019	2.334	2.334	2.565	2.565	2.876	2.876	3.250
1.100.000		1.886	2.167	2.167	2.500	2.500	2.742	2.742	3.068	3.068	3.461
1.200.000		2.015	2.311	2.311	2.661	2.661	2.914	2.914	3.255	3.255	3.666
1.300.000		2.141	2.452	2.452	2.819	2.819	3.082	3.082	3.437	3.437	3.865
1.450.000		2.326	2.658	2.658	3.050	3.050	3.327	3.327	3.702	3.702	4.153
1.600.000		2.507	2.859	2.859	3.274	3.274	3.564	3.564	3.959	3.959	4.432
1.750.000		2.684	3.055	3.055	3.492	3.492	3.795	3.795	4.207	4.207	4.702
1.900.000		2.857	3.247	3.247	3.705	3.705	4.019	4.019	4.449	4.449	4.964

ЦЕНЕ ЗА ЕЛАБОРАТ ТЕРМИЧКЕ ЗАШТИТЕ ОБЈЕКТА (ИЗРАЖЕНЕ У БОДОВИМА)

вредност радова (у бодовима)	1		2		3		4		5	
	мин	макс	мин	макс	мин	макс	мин	макс	мин	макс
2.100.000	3.083	3.496	3.496	3.982	3.982	4.311	4.311	4.763	4.763	5.303
2.300.000	3.303	3.740	3.740	4.252	4.252	4.595	4.595	5.066	5.066	5.632
2.500.000	3.520	3.978	3.978	4.515	4.515	4.871	4.871	5.362	5.362	5.950
2.750.000	3.784	4.269	4.269	4.835	4.835	5.207	5.207	5.721	5.721	6.337
3.000.000	4.043	4.553	4.553	5.148	5.148	5.534	5.534	6.070	6.070	6.711
3.350.000	4.396	4.940	4.940	5.574	5.574	5.978	5.978	6.543	6.543	7.218
3.700.000	4.741	5.317	5.317	5.987	5.987	6.409	6.409	7.000	7.000	7.707
4.100.000	5.126	5.736	5.736	6.446	6.446	6.885	6.885	7.506	7.506	8.248
4.500.000	5.502	6.146	6.146	6.893	6.893	7.350	7.350	7.997	7.997	8.770
5.000.000	5.960	6.644	6.644	7.436	7.436	7.912	7.912	8.591	8.591	9.402
5.500.000	6.408	7.129	7.129	7.965	7.965	8.458	8.458	9.166	9.166	10.012
6.000.000	6.846	7.604	7.604	8.480	8.480	8.990	8.990	9.725	9.725	10.604
6.500.000	7.276	8.068	8.068	8.983	8.983	9.508	9.508	10.269	10.269	11.179
7.000.000	7.700	8.591	8.591	9.577	9.577	10.179	10.179	10.940	10.940	11.826
7.500.000	8.112	8.969	8.969	9.957	9.957	10.431	10.431	11.287	11.287	12.287
8.000.000	8.519	9.407	9.407	10.431	10.431	11.354	11.354	12.287	12.287	13.858
10.000.000	10.094	11.096	11.096	12.249	12.249	13.119	13.119	14.604	14.604	16.755
11.000.000	10.852	11.907	11.907	13.119	13.119	13.967	13.967	15.445	15.445	17.664
12.000.000	11.594	12.699	12.699	13.967	13.967	14.796	14.796	16.672	16.672	18.984
13.000.000	12.321	13.474	13.474	14.796	14.796	15.445	15.445	17.720	17.720	20.259
14.500.000	13.387	14.608	14.608	16.006	16.006	17.182	17.182	18.947	18.947	21.493
16.000.000	14.427	15.712	15.712	17.182	17.182	18.327	18.327	20.137	20.137	22.692
17.500.000	15.444	16.789	16.789	18.327	18.327	19.018	19.018	21.295	21.295	24.241
19.000.000	16.440	17.843	17.843	19.445	19.445	20.145	20.145	22.795	22.795	25.741
21.000.000	17.740	19.214	19.214	20.898	20.898	21.607	21.607	24.250	24.250	27.198
23.000.000	19.009	20.552	20.552	22.313	22.313	23.027	23.027	25.664	25.664	28.964
25.000.000	20.253	21.861	21.861	23.693	23.693	24.411	24.411	27.052	27.052	30.676
27.500.000	21.774	23.458	23.458	25.376	25.376	26.095	26.095	28.383	28.383	32.993
30.000.000	23.263	25.018	25.018	27.017	27.017	27.734	27.734	29.961	29.961	35.229
33.500.000	25.298	27.147	27.147	29.251	29.251	29.961	29.961	31.316	31.316	37.699
37.000.000	27.283	29.218	29.218	31.420	31.420	32.120	32.120	33.505	33.505	40.088
41.000.000	29.497	31.524	31.524	33.831	33.831	34.513	34.513	35.927	35.927	42.975
45.000.000	31.659	33.772	33.772	36.176	36.176	36.837	36.837	38.275	38.275	41.118
50.000.000	34.298	36.511	36.511	38.027	38.027	39.027	39.027	41.118	41.118	42.975

ЦЕНЕ ЗА ЕЛАБОРАТ ТЕРМИЧКЕ ЗАШТИТЕ ОБЈЕКТА (изражене у % од вредности радова)

вредност радова (у бодовима)	категија	1		2		3		4		5	
		мин	макс	мин	макс	мин	макс	мин	макс	мин	макс
25.000		0,425	0,527	0,527	0,656	0,656	0,776	0,776	0,936	0,936	1,139
27.500		0,416	0,514	0,514	0,638	0,638	0,754	0,754	0,908	0,908	1,103
30.000		0,407	0,502	0,502	0,623	0,623	0,734	0,734	0,883	0,883	1,071
33.500		0,396	0,488	0,488	0,604	0,604	0,710	0,710	0,853	0,853	1,031
37.000		0,387	0,476	0,476	0,588	0,588	0,690	0,690	0,826	0,826	0,997
41.000		0,378	0,463	0,463	0,571	0,571	0,669	0,669	0,799	0,799	0,963
45.000		0,369	0,452	0,452	0,556	0,556	0,650	0,650	0,776	0,776	0,933
50.000		0,360	0,440	0,440	0,540	0,540	0,630	0,630	0,750	0,750	0,900
55.000		0,352	0,429	0,429	0,526	0,526	0,612	0,612	0,727	0,727	0,871
60.000		0,345	0,420	0,420	0,513	0,513	0,596	0,596	0,707	0,707	0,846
65.000		0,338	0,411	0,411	0,502	0,502	0,582	0,582	0,690	0,690	0,823
75.000		0,327	0,396	0,396	0,482	0,482	0,558	0,558	0,659	0,659	0,784
80.000		0,322	0,389	0,389	0,473	0,473	0,547	0,547	0,645	0,645	0,767
90.000		0,313	0,378	0,378	0,458	0,458	0,528	0,528	0,621	0,621	0,737
100.000		0,305	0,367	0,367	0,445	0,445	0,512	0,512	0,601	0,601	0,711
110.000		0,298	0,358	0,358	0,433	0,433	0,497	0,497	0,583	0,583	0,688
120.000		0,292	0,350	0,350	0,423	0,423	0,484	0,484	0,567	0,567	0,668
130.000		0,286	0,343	0,343	0,413	0,413	0,473	0,473	0,552	0,552	0,650
145.000		0,279	0,334	0,334	0,401	0,401	0,458	0,458	0,533	0,533	0,627
160.000		0,272	0,325	0,325	0,390	0,390	0,444	0,444	0,517	0,517	0,606
175.000		0,267	0,318	0,318	0,380	0,380	0,433	0,433	0,502	0,502	0,588
190.000		0,261	0,311	0,311	0,372	0,372	0,422	0,422	0,489	0,489	0,572
210.000		0,255	0,303	0,303	0,361	0,361	0,410	0,410	0,474	0,474	0,553
230.000		0,250	0,296	0,296	0,352	0,352	0,399	0,399	0,460	0,460	0,536
250.000		0,245	0,290	0,290	0,344	0,344	0,389	0,389	0,448	0,448	0,521
275.000		0,239	0,282	0,282	0,335	0,335	0,378	0,378	0,435	0,435	0,504
300.000		0,234	0,276	0,276	0,327	0,327	0,368	0,368	0,423	0,423	0,489
335.000		0,228	0,268	0,268	0,317	0,317	0,356	0,356	0,408	0,408	0,471
370.000		0,223	0,261	0,261	0,308	0,308	0,346	0,346	0,395	0,395	0,456
410.000		0,217	0,255	0,255	0,300	0,300	0,335	0,335	0,383	0,383	0,440
450.000		0,212	0,249	0,249	0,292	0,292	0,326	0,326	0,371	0,371	0,426
500.000		0,207	0,242	0,242	0,283	0,283	0,316	0,316	0,359	0,359	0,411
550.000		0,202	0,236	0,236	0,276	0,276	0,307	0,307	0,348	0,348	0,398
600.000		0,198	0,231	0,231	0,269	0,269	0,299	0,299	0,339	0,339	0,387
650.000		0,195	0,226	0,226	0,263	0,263	0,292	0,292	0,330	0,330	0,376
750.000		0,188	0,218	0,218	0,253	0,253	0,280	0,280	0,315	0,315	0,358
800.000		0,185	0,214	0,214	0,248	0,248	0,274	0,274	0,309	0,309	0,351
900.000		0,180	0,208	0,208	0,240	0,240	0,265	0,265	0,297	0,297	0,337
1.000.000		0,175	0,202	0,202	0,233	0,233	0,256	0,256	0,288	0,288	0,325
1.100.000		0,171	0,197	0,197	0,227	0,227	0,249	0,249	0,279	0,279	0,315
1.200.000		0,168	0,193	0,193	0,222	0,222	0,243	0,243	0,271	0,271	0,305
1.300.000		0,165	0,189	0,189	0,217	0,217	0,237	0,237	0,264	0,264	0,297
1.450.000		0,160	0,183	0,183	0,210	0,210	0,229	0,229	0,255	0,255	0,286
1.600.000		0,157	0,179	0,179	0,205	0,205	0,223	0,223	0,247	0,247	0,277
1.750.000		0,153	0,175	0,175	0,200	0,200	0,217	0,217	0,240	0,240	0,269
1.900.000		0,150	0,171	0,171	0,195	0,195	0,212	0,212	0,234	0,234	0,261

ЕЛАБОРАТ ЗВУЧНЕ ЗАШТИТЕ ОБЈЕКТА цена изражена у бодовима							
вредност радова (у бодовима)	категија	1		2		3	
		мин	макс	мин	макс	мин	макс
25.000		105	118	118	140	140	160
27.500		112	126	126	150	150	171
30.000		119	134	134	159	159	181
33.500		128	144	144	171	171	195
37.000		138	154	154	183	183	208
41.000		148	166	166	197	197	223
45.000		158	177	177	209	209	238
50.000		170	190	190	225	225	255
55.000		182	203	203	240	240	272
60.000		193	215	215	255	255	288
65.000		204	228	228	269	269	304
75.000		226	251	251	296	296	335
80.000		236	263	263	310	310	349
90.000		257	285	285	336	336	378
100.000		276	307	307	360	360	406
110.000		295	327	327	385	385	432
120.000		314	348	348	408	408	458
130.000		332	367	367	431	431	484
145.000		358	396	396	464	464	520
160.000		384	424	424	496	496	556
175.000		409	451	451	527	527	590
190.000		433	477	477	558	558	624
210.000		464	511	511	597	597	667
230.000		495	545	545	635	635	709
250.000		524	577	577	672	672	750
275.000		561	616	616	717	717	799
300.000		596	654	654	761	761	847
335.000		644	706	706	820	820	912
370.000		690	756	756	878	878	975
410.000		742	811	811	941	941	1.044
450.000		791	865	865	1.002	1.002	1.111
500.000		852	931	931	1.077	1.077	1.193
550.000		911	994	994	1.149	1.149	1.271
600.000		968	1.055	1.055	1.219	1.219	1.348
650.000		1.024	1.115	1.115	1.287	1.287	1.422
750.000		1.132	1.231	1.231	1.419	1.419	1.565
800.000		1.184	1.287	1.287	1.482	1.482	1.634
900.000		1.286	1.396	1.396	1.606	1.606	1.768
1.000.000		1.384	1.501	1.501	1.725	1.725	1.898
1.100.000		1.480	1.603	1.603	1.841	1.841	2.023
1.200.000		1.573	1.703	1.703	1.953	1.953	2.144
1.300.000		1.663	1.799	1.799	2.062	2.062	2.262
1.450.000		1.795	1.940	1.940	2.221	2.221	2.434
1.600.000		1.923	2.076	2.076	2.375	2.375	2.600
1.750.000		2.048	2.209	2.209	2.524	2.524	2.761
1.900.000		2.169	2.338	2.338	2.670	2.670	2.917
2.100.000		2.327	2.505	2.505	2.858	2.858	3.120

ЕЛАБОРАТ ЗВУЧНЕ ЗАШТИТЕ ОБЈЕКТА цена изражена у бодовима						
вредност радова (у бодовима)	категорија	1		2		3
		МИН	МАКС	МИН	МАКС	МИН
2.300.000		2.480	2.667	2.667	3.040	3.040
2.500.000		2.629	2.825	2.825	3.217	3.506
2.750.000		2.810	3.017	3.017	3.433	3.738
3.000.000		2.986	3.204	3.204	3.642	3.962
3.350.000		3.226	3.457	3.457	3.926	4.266
3.700.000		3.459	3.703	3.703	4.200	4.560
4.100.000		3.716	3.975	3.975	4.504	4.884
4.500.000		3.967	4.238	4.238	4.798	5.199
5.000.000		4.270	4.558	4.558	5.154	5.579
5.500.000		4.565	4.868	4.868	5.500	5.947
6.000.000		4.851	5.169	5.169	5.835	6.304
6.500.000		5.131	5.462	5.462	6.161	6.651
7.000.000		5.672	6.029	6.029	6.791	7.320
7.500.000		5.934	6.304	6.304	7.096	7.644
8.000.000		6.444	6.837	6.837	7.687	8.271
9.000.000		7.416	7.353	7.353	8.258	8.876
10.000.000		7.881	7.853	7.853	8.811	9.462
11.000.000		8.335	8.339	8.339	9.348	10.030
12.000.000		8.998	8.812	8.812	9.871	10.582
13.000.000		9.639	9.502	9.502	10.632	11.385
14.500.000		10.264	10.170	10.170	11.368	12.162
16.000.000		10.872	10.818	10.818	12.082	12.914
17.500.000		11.661	11.450	11.450	12.777	13.646
19.000.000		11.661	12.269	12.269	13.677	14.592
21.000.000		12.427	13.063	13.063	14.550	15.509
23.000.000		13.174	13.837	13.837	15.399	16.400
25.000.000		14.083	14.778	14.778	16.430	17.482
27.500.000		14.968	15.692	15.692	17.431	18.531
30.000.000		16.170	16.933	16.933	18.789	19.953
33.500.000		17.334	18.135	18.135	20.103	21.327
37.000.000		18.626	19.466	19.466	21.556	22.845
41.000.000		19.880	20.758	20.758	22.965	24.315
45.000.000		21.402	22.323	22.323	24.671	26.094
50.000.000						

**ЕЛАБОРАТ ЗВУЧНЕ ЗАШТИТЕ ОБЈЕКТА цена изражена као % од
предрачунске вредности радова**

вредност радова (у бодовима)	категорија	1		2		3	
		мин	макс	мин	макс	мин	макс
25.000		0,419	0,471	0,471	0,562	0,562	0,641
27.500		0,407	0,457	0,457	0,545	0,545	0,621
30.000		0,396	0,445	0,445	0,530	0,530	0,604
33.500		0,383	0,430	0,430	0,512	0,512	0,582
37.000		0,372	0,417	0,417	0,496	0,496	0,563
41.000		0,361	0,404	0,404	0,480	0,480	0,545
45.000		0,351	0,393	0,393	0,465	0,465	0,528
50.000		0,340	0,380	0,380	0,450	0,450	0,510
55.000		0,330	0,369	0,369	0,436	0,436	0,494
60.000		0,322	0,359	0,359	0,424	0,424	0,480
65.000		0,314	0,350	0,350	0,414	0,414	0,468
75.000		0,301	0,335	0,335	0,395	0,395	0,446
80.000		0,295	0,328	0,328	0,387	0,387	0,437
90.000		0,285	0,317	0,317	0,373	0,373	0,420
100.000		0,276	0,307	0,307	0,360	0,360	0,406
110.000		0,268	0,298	0,298	0,350	0,350	0,393
120.000		0,261	0,290	0,290	0,340	0,340	0,382
130.000		0,255	0,283	0,283	0,331	0,331	0,372
145.000		0,247	0,273	0,273	0,320	0,320	0,359
160.000		0,240	0,265	0,265	0,310	0,310	0,347
175.000		0,233	0,258	0,258	0,301	0,301	0,337
190.000		0,228	0,251	0,251	0,294	0,294	0,328
210.000		0,221	0,244	0,244	0,284	0,284	0,318
230.000		0,215	0,237	0,237	0,276	0,276	0,308
250.000		0,210	0,231	0,231	0,269	0,269	0,300
275.000		0,204	0,224	0,224	0,261	0,261	0,291
300.000		0,199	0,218	0,218	0,254	0,254	0,282
335.000		0,192	0,211	0,211	0,245	0,245	0,272
370.000		0,187	0,204	0,204	0,237	0,237	0,263
410.000		0,181	0,198	0,198	0,230	0,230	0,255
450.000		0,176	0,192	0,192	0,223	0,223	0,247
500.000		0,170	0,186	0,186	0,215	0,215	0,239
550.000		0,166	0,181	0,181	0,209	0,209	0,231
600.000		0,161	0,176	0,176	0,203	0,203	0,225
650.000		0,158	0,172	0,172	0,198	0,198	0,219
750.000		0,151	0,164	0,164	0,189	0,189	0,209
800.000		0,148	0,161	0,161	0,185	0,185	0,204
900.000		0,143	0,155	0,155	0,178	0,178	0,196
1.000.000		0,138	0,150	0,150	0,173	0,173	0,190
1.100.000		0,135	0,146	0,146	0,167	0,167	0,184
1.200.000		0,131	0,142	0,142	0,163	0,163	0,179
1.300.000		0,128	0,138	0,138	0,159	0,159	0,174
1.450.000		0,124	0,134	0,134	0,153	0,153	0,168
1.600.000		0,120	0,130	0,130	0,148	0,148	0,163
1.750.000		0,117	0,126	0,126	0,144	0,144	0,158
1.900.000		0,114	0,123	0,123	0,141	0,141	0,154
2.100.000		0,111	0,119	0,119	0,136	0,136	0,149

ЕЛАБОРАТ ЗВУЧНЕ ЗАШТИТЕ ОБЈЕКТА цена изражена као % од предрачунарске вредности радова							
вредност радова (у бодовима)	категорија	1		2		3	
		МИН	МАКС	МИН	МАКС	МИН	МАКС
2.300.000		0,108	0,116	0,116	0,132	0,132	0,144
2.500.000		0,105	0,113	0,113	0,129	0,129	0,140
2.750.000		0,102	0,110	0,110	0,125	0,125	0,136
3.000.000		0,100	0,107	0,107	0,121	0,121	0,132
3.350.000		0,096	0,103	0,103	0,117	0,117	0,127
3.700.000		0,093	0,100	0,100	0,114	0,114	0,123
4.100.000		0,091	0,097	0,097	0,110	0,110	0,119
4.500.000		0,088	0,094	0,094	0,107	0,107	0,116
5.000.000		0,085	0,091	0,091	0,103	0,103	0,112
5.500.000		0,083	0,089	0,089	0,100	0,100	0,108
6.000.000		0,081	0,086	0,086	0,097	0,097	0,105
6.500.000		0,079	0,084	0,084	0,095	0,095	0,102
7.500.000		0,076	0,080	0,080	0,091	0,091	0,098
8.000.000		0,074	0,079	0,079	0,089	0,089	0,096
9.000.000		0,072	0,076	0,076	0,085	0,085	0,092
10.000.000		0,069	0,074	0,074	0,083	0,083	0,089
11.000.000		0,067	0,071	0,071	0,080	0,080	0,086
12.000.000		0,066	0,069	0,069	0,078	0,078	0,084
13.000.000		0,064	0,068	0,068	0,076	0,076	0,081
14.500.000		0,062	0,066	0,066	0,073	0,073	0,079
16.000.000		0,060	0,064	0,064	0,071	0,071	0,076
17.500.000		0,059	0,062	0,062	0,069	0,069	0,074
19.000.000		0,057	0,060	0,060	0,067	0,067	0,072
21.000.000		0,056	0,058	0,058	0,065	0,065	0,069
23.000.000		0,054	0,057	0,057	0,063	0,063	0,067
25.000.000		0,053	0,055	0,055	0,062	0,062	0,066
27.500.000		0,051	0,054	0,054	0,060	0,060	0,064
30.000.000		0,050	0,052	0,052	0,058	0,058	0,062
33.500.000		0,048	0,051	0,051	0,056	0,056	0,060
37.000.000		0,047	0,049	0,049	0,054	0,054	0,058
41.000.000		0,045	0,047	0,047	0,053	0,053	0,056
45.000.000		0,044	0,046	0,046	0,051	0,051	0,054
50.000.000		0,043	0,045	0,045	0,049	0,049	0,052

**ПРОЈЕКАТ УНУТРАШЊЕГ УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА цена изражена као % од
предрачунске вредности радова**

вредност радова (у бодовима)	категорија	1		2		3		4		5	
25.000		5,66	7,25	7,25	7,89	7,89	8,62	8,62	9,56	9,56	10,54
27.500		5,54	7,09	7,09	7,71	7,71	8,42	8,42	9,34	9,34	10,28
30.000		5,44	6,95	6,95	7,55	7,55	8,24	8,24	9,14	9,14	10,05
33.500		5,31	6,78	6,78	7,35	7,35	8,01	8,01	8,89	8,89	9,77
37.000		5,19	6,62	6,62	7,18	7,18	7,82	7,82	8,67	8,67	9,52
41.000		5,08	6,47	6,47	7,01	7,01	7,62	7,62	8,45	8,45	9,27
45.000		4,97	6,33	6,33	6,85	6,85	7,44	7,44	8,25	8,25	9,04
50.000		4,86	6,18	6,18	6,68	6,68	7,25	7,25	8,04	8,04	8,80
55.000		4,76	6,05	6,05	6,53	6,53	7,08	7,08	7,85	7,85	8,58
60.000		4,67	5,93	5,93	6,39	6,39	6,93	6,93	7,68	7,68	8,39
65.000		4,59	5,82	5,82	6,27	6,27	6,79	6,79	7,53	7,53	8,22
75.000		4,45	5,63	5,63	6,06	6,06	6,55	6,55	7,26	7,26	7,92
80.000		4,38	5,55	5,55	5,97	5,97	6,45	6,45	7,15	7,15	7,79
90.000		4,27	5,40	5,40	5,80	5,80	6,26	6,26	6,94	6,94	7,55
100.000		4,17	5,27	5,27	5,66	5,66	6,10	6,10	6,76	6,76	7,35
110.000		4,09	5,16	5,16	5,53	5,53	5,95	5,95	6,60	6,60	7,17
120.000		4,01	5,05	5,05	5,41	5,41	5,82	5,82	6,46	6,46	7,01
130.000		3,94	4,96	4,96	5,31	5,31	5,71	5,71	6,33	6,33	6,86
145.000		3,85	4,84	4,84	5,17	5,17	5,56	5,56	6,16	6,16	6,67
160.000		3,76	4,73	4,73	5,05	5,05	5,42	5,42	6,01	6,01	6,50
175.000		3,69	4,63	4,63	4,95	4,95	5,30	5,30	5,88	5,88	6,35
190.000		3,62	4,55	4,55	4,85	4,85	5,19	5,19	5,76	5,76	6,22
210.000		3,54	4,44	4,44	4,73	4,73	5,06	5,06	5,62	5,62	6,06
230.000		3,47	4,35	4,35	4,63	4,63	4,95	4,95	5,49	5,49	5,92
250.000		3,41	4,27	4,27	4,54	4,54	4,85	4,85	5,38	5,38	5,79
275.000		3,34	4,18	4,18	4,44	4,44	4,73	4,73	5,25	5,25	5,65
300.000		3,28	4,09	4,09	4,35	4,35	4,63	4,63	5,14	5,14	5,52
335.000		3,20	3,99	3,99	4,23	4,23	4,51	4,51	5,00	5,00	5,37
370.000		3,13	3,90	3,90	4,13	4,13	4,40	4,40	4,87	4,87	5,23
410.000		3,06	3,81	3,81	4,03	4,03	4,28	4,28	4,75	4,75	5,09
450.000		3,00	3,73	3,73	3,94	3,94	4,19	4,19	4,64	4,64	4,97
500.000		2,93	3,64	3,64	3,84	3,84	4,08	4,08	4,52	4,52	4,84
550.000		2,87	3,56	3,56	3,76	3,76	3,98	3,98	4,41	4,41	4,72
600.000		2,81	3,49	3,49	3,68	3,68	3,90	3,90	4,32	4,32	4,61
650.000		2,76	3,43	3,43	3,61	3,61	3,82	3,82	4,23	4,23	4,52
750.000		2,68	3,32	3,32	3,49	3,49	3,68	3,68	4,09	4,09	4,35
800.000		2,64	3,27	3,27	3,43	3,43	3,63	3,63	4,02	4,02	4,28
900.000		2,57	3,18	3,18	3,34	3,34	3,52	3,52	3,90	3,90	4,15
1.000.000		2,51	3,10	3,10	3,25	3,25	3,43	3,43	3,80	3,80	4,04
1.100.000		2,46	3,04	3,04	3,18	3,18	3,35	3,35	3,71	3,71	3,94
1.200.000		2,42	2,98	2,98	3,12	3,12	3,28	3,28	3,63	3,63	3,85
1.300.000		2,37	2,92	2,92	3,06	3,06	3,21	3,21	3,56	3,56	3,77
1.450.000		2,32	2,85	2,85	2,98	2,98	3,12	3,12	3,46	3,46	3,67
1.600.000		2,27	2,78	2,78	2,91	2,91	3,05	3,05	3,38	3,38	3,57
1.750.000		2,22	2,73	2,73	2,85	2,85	2,98	2,98	3,31	3,31	3,49
1.900.000		2,18	2,68	2,68	2,79	2,79	2,92	2,92	3,24	3,24	3,42
2.100.000		2,14	2,62	2,62	2,72	2,72	2,85	2,85	3,16	3,16	3,33

ПРОЈЕКАТ УНУТРАШЊЕГ УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА цена изражена као % од предрачунаске вредности радова								
вредност радова (у бодовима)	категорија	1	2	3	4	5		
2.300.000		2,09	2,56	2,67	2,78	2,78	3,09	3,25
2.500.000		2,06	2,51	2,61	2,73	2,73	3,02	3,18
2.750.000		2,01	2,46	2,55	2,66	2,66	2,95	3,10
3.000.000		1,97	2,41	2,50	2,60	2,60	2,89	3,04
3.350.000		1,93	2,35	2,44	2,53	2,53	2,81	2,95
3.700.000		1,89	2,30	2,38	2,47	2,47	2,74	2,87
4.100.000		1,84	2,24	2,32	2,41	2,41	2,67	2,80
4.500.000		1,81	2,20	2,27	2,35	2,35	2,61	2,73
5.000.000		1,76	2,14	2,21	2,29	2,29	2,54	2,66
5.500.000		1,73	2,10	2,16	2,24	2,24	2,48	2,59
6.000.000		1,70	2,05	2,12	2,19	2,19	2,43	2,53
6.500.000		1,67	2,02	2,08	2,15	2,15	2,38	2,48
7.500.000		1,61	1,95	2,01	2,07	2,07	2,30	2,39
8.000.000		1,59	1,92	1,98	2,04	2,04	2,26	2,35
9.000.000		1,55	1,87	1,92	1,98	1,98	2,20	2,28
10.000.000		1,51	1,83	1,87	1,93	1,93	2,14	2,22
11.000.000		1,48	1,79	1,83	1,88	1,88	2,09	2,16
12.000.000		1,46	1,75	1,79	1,84	1,84	2,04	2,12
13.000.000		1,43	1,72	1,76	1,81	1,81	2,00	2,07
14.500.000		1,40	1,68	1,71	1,76	1,76	1,95	2,01
16.000.000		1,37	1,64	1,67	1,71	1,71	1,90	1,96

ПРОЈЕКАТ УНУТРАШЊЕГ УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА цена изражена у бодовима

вредност радова (у бодовима)	категирија	1		2		3		4		5	
25.000		1.415	1.812	1.812	1.972	1.972	2.155	2.155	2.390	2.390	2.634
27.500		1.524	1.950	1.950	2.120	2.120	2.315	2.315	2.567	2.567	2.827
30.000		1.631	2.085	2.085	2.265	2.265	2.471	2.471	2.741	2.741	3.015
33.500		1.778	2.270	2.270	2.464	2.464	2.685	2.685	2.977	2.977	3.272
37.000		1.921	2.451	2.451	2.657	2.657	2.892	2.892	3.207	3.207	3.521
41.000		2.082	2.652	2.652	2.872	2.872	3.124	3.124	3.464	3.464	3.799
45.000		2.238	2.849	2.849	3.083	3.083	3.350	3.350	3.715	3.715	4.070
50.000		2.430	3.090	3.090	3.340	3.340	3.625	3.625	4.020	4.020	4.400
55.000		2.618	3.325	3.325	3.591	3.591	3.894	3.894	4.318	4.318	4.722
60.000		2.801	3.556	3.556	3.836	3.836	4.156	4.156	4.609	4.609	5.036
65.000		2.982	3.782	3.782	4.077	4.077	4.413	4.413	4.894	4.894	5.343
75.000		3.334	4.222	4.222	4.545	4.545	4.913	4.913	5.449	5.449	5.940
80.000		3.506	4.437	4.437	4.774	4.774	5.157	5.157	5.719	5.719	6.230
90.000		3.843	4.859	4.859	5.221	5.221	5.633	5.633	6.247	6.247	6.798
100.000		4.173	5.269	5.269	5.656	5.656	6.096	6.096	6.761	6.761	7.349
110.000		4.495	5.671	5.671	6.081	6.081	6.548	6.548	7.262	7.262	7.886
120.000		4.810	6.063	6.063	6.497	6.497	6.990	6.990	7.751	7.751	8.410
130.000		5.120	6.449	6.449	6.904	6.904	7.422	7.422	8.231	8.231	8.923
145.000		5.575	7.015	7.015	7.502	7.502	8.056	8.056	8.934	8.934	9.674
160.000		6.020	7.567	7.567	8.085	8.085	8.673	8.673	9.618	9.618	10.406
175.000		6.456	8.108	8.108	8.654	8.654	9.276	9.276	10.287	10.287	11.119
190.000		6.884	8.638	8.638	9.213	9.213	9.866	9.866	10.941	10.941	11.817
210.000		7.443	9.330	9.330	9.941	9.941	10.635	10.635	11.794	11.794	12.725
230.000		7.990	10.006	10.006	10.652	10.652	11.386	11.386	12.627	12.627	13.611
250.000		8.527	10.670	10.670	11.349	11.349	12.121	12.121	13.442	13.442	14.477
275.000		9.185	11.483	11.483	12.202	12.202	13.019	13.019	14.438	14.438	15.535
300.000		9.830	12.278	12.278	13.036	13.036	13.897	13.897	15.411	15.411	16.569
335.000		10.714	13.367	13.367	14.176	14.176	15.096	15.096	16.741	16.741	17.978
370.000		11.577	14.430	14.430	15.288	15.288	16.264	16.264	18.036	18.036	19.350
410.000		12.542	15.617	15.617	16.529	16.529	17.566	17.566	19.480	19.480	20.877
450.000		13.487	16.777	16.777	17.741	17.741	18.836	18.836	20.889	20.889	22.366
500.000		14.642	18.195	18.195	19.220	19.220	20.385	20.385	22.606	22.606	24.180
550.000		15.772	19.581	19.581	20.664	20.664	21.895	21.895	24.281	24.281	25.947
600.000		16.880	20.938	20.938	22.076	22.076	23.372	23.372	25.919	25.919	27.672
650.000		17.967	22.269	22.269	23.461	23.461	24.818	24.818	27.522	27.522	29.361
750.000		20.089	24.863	24.863	26.156	26.156	27.630	27.630	30.640	30.640	32.641
800.000		21.126	26.129	26.129	27.471	27.471	29.000	29.000	32.160	32.160	34.237
900.000		23.159	28.610	28.610	30.044	30.044	31.678	31.678	35.130	35.130	37.355
1.000.000		25.143	31.028	31.028	32.548	32.548	34.283	34.283	38.019	38.019	40.385
1.100.000		27.083	33.391	33.391	34.994	34.994	36.823	36.823	40.836	40.836	43.336
1.200.000		28.985	35.704	35.704	37.386	37.386	39.307	39.307	43.590	43.590	46.218
1.300.000		30.852	37.974	37.974	39.731	39.731	41.739	41.739	46.287	46.287	49.038
1.450.000		33.595	41.305	41.305	43.169	43.169	45.301	45.301	50.237	50.237	53.165
1.600.000		36.276	44.558	44.558	46.522	46.522	48.772	48.772	54.086	54.086	57.183
1.750.000		38.903	47.741	47.741	49.801	49.801	52.163	52.163	57.846	57.846	61.103
1.900.000		41.480	50.862	50.862	53.013	53.013	55.481	55.481	61.527	61.527	64.937
2.100.000		44.848	54.936	54.936	57.203	57.203	59.806	59.806	66.323	66.323	69.929

ПРОЈЕКАТ УНУТРАШЊЕГ УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА цена изражена у бодовима						
вредност радова (у бодовима)	категорија	цена изражена у бодовима				
		1	2	3	4	5
2.300.000		48.146	58.923	61.297	64.029	71.006
2.500.000		51.381	62.830	65.308	68.161	75.588
2.750.000		55.346	67.614	70.214	73.212	81.189
3.000.000		59.233	72.299	75.014	78.149	86.664
3.350.000		64.557	78.711	81.576	84.891	94.142
3.700.000		69.760	84.970	87.976	91.460	101.426
4.100.000		75.576	91.959	95.114	98.780	109.543
4.500.000		81.267	98.793	102.087	105.923	117.465
5.000.000		88.228	107.142	110.598	114.633	127.124
5.500.000		95.037	115.300	118.906	123.127	132.878
6.000.000		101.711	123.290	127.035	131.430	136.543
6.500.000		108.264	131.128	135.003	139.561	145.751
7.500.000		121.048	146.403	150.514	155.373	161.351
8.000.000		127.297	153.862	158.080	163.079	172.304
9.000.000		139.546	168.468	172.884	178.140	180.849
10.000.000		151.499	182.705	187.296	192.788	197.552
11.000.000		163.191	196.618	201.367	207.074	213.795
12.000.000		174.651	210.243	215.133	221.038	229.638
13.000.000		185.903	223.608	228.626	234.713	245.123
14.500.000		202.431	243.223	248.410	254.745	260.289
16.000.000		218.586	262.376	267.707	274.265	282.504
						304.151
						314.242

ПРОЈЕКАТ СПОЉНОГ УРЕЂЕЊА цена изражена као % од предрачунске вредности радова

вредност радова (у бодовима)	категорија	1		2		3		4		5	
		мин	макс	мин	макс	мин	макс	мин	макс	мин	макс
25.000		4,44	5,50	5,50	7,05	7,05	9,40	9,40	10,91	10,91	12,15
27.500		4,41	5,45	5,45	6,96	6,96	9,24	9,24	10,71	10,71	11,90
30.000		4,38	5,39	5,39	6,87	6,87	9,10	9,10	10,52	10,52	11,69
33.500		4,34	5,33	5,33	6,77	6,77	8,92	8,92	10,29	10,29	11,42
37.000		4,30	5,27	5,27	6,68	6,68	8,76	8,76	10,09	10,09	11,19
41.000		4,27	5,21	5,21	6,58	6,58	8,60	8,60	9,88	9,88	10,95
45.000		4,24	5,16	5,16	6,50	6,50	8,46	8,46	9,70	9,70	10,73
50.000		4,20	5,10	5,10	6,40	6,40	8,30	8,30	9,50	9,50	10,50
55.000		4,17	5,05	5,05	6,32	6,32	8,16	8,16	9,32	9,32	10,29
60.000		4,14	5,00	5,00	6,24	6,24	8,03	8,03	9,16	9,16	10,11
65.000		4,11	4,95	4,95	6,17	6,17	7,92	7,92	9,01	9,01	9,94
75.000		4,07	4,88	4,88	6,05	6,05	7,72	7,72	8,76	8,76	9,64
80.000		4,05	4,84	4,84	5,99	5,99	7,63	7,63	8,65	8,65	9,51
90.000		4,01	4,78	4,78	5,89	5,89	7,47	7,47	8,45	8,45	9,28
100.000		3,97	4,73	4,73	5,81	5,81	7,33	7,33	8,27	8,27	9,08
110.000		3,94	4,68	4,68	5,73	5,73	7,20	7,20	8,11	8,11	8,90
120.000		3,92	4,63	4,63	5,66	5,66	7,09	7,09	7,97	7,97	8,74
130.000		3,89	4,59	4,59	5,60	5,60	6,99	6,99	7,85	7,85	8,59
145.000		3,86	4,54	4,54	5,51	5,51	6,85	6,85	7,68	7,68	8,40
160.000		3,83	4,49	4,49	5,44	5,44	6,73	6,73	7,53	7,53	8,22
175.000		3,80	4,44	4,44	5,37	5,37	6,62	6,62	7,39	7,39	8,07
190.000		3,77	4,40	4,40	5,31	5,31	6,53	6,53	7,27	7,27	7,93
210.000		3,74	4,36	4,36	5,24	5,24	6,41	6,41	7,13	7,13	7,77
230.000		3,72	4,31	4,31	5,17	5,17	6,31	6,31	7,00	7,00	7,62
250.000		3,69	4,27	4,27	5,11	5,11	6,21	6,21	6,89	6,89	7,49
275.000		3,66	4,23	4,23	5,04	5,04	6,11	6,11	6,76	6,76	7,34
300.000		3,64	4,19	4,19	4,98	4,98	6,01	6,01	6,64	6,64	7,21
335.000		3,61	4,14	4,14	4,90	4,90	5,89	5,89	6,49	6,49	7,04
370.000		3,58	4,09	4,09	4,84	4,84	5,79	5,79	6,37	6,37	6,90
410.000		3,55	4,05	4,05	4,77	4,77	5,68	5,68	6,24	6,24	6,75
450.000		3,52	4,01	4,01	4,71	4,71	5,59	5,59	6,12	6,12	6,62
500.000		3,49	3,96	3,96	4,64	4,64	5,48	5,48	5,99	5,99	6,47
550.000		3,47	3,92	3,92	4,57	4,57	5,39	5,39	5,88	5,88	6,35
600.000		3,44	3,88	3,88	4,52	4,52	5,31	5,31	5,78	5,78	6,23
650.000		3,42	3,85	3,85	4,47	4,47	5,23	5,23	5,69	5,69	6,13
750.000		3,38	3,79	3,79	4,38	4,38	5,10	5,10	5,53	5,53	5,95
800.000		3,36	3,76	3,76	4,34	4,34	5,04	5,04	5,46	5,46	5,87
900.000		3,33	3,71	3,71	4,27	4,27	4,93	4,93	5,33	5,33	5,72
1.000.000		3,30	3,67	3,67	4,21	4,21	4,84	4,84	5,22	5,22	5,60
1.100.000		3,28	3,63	3,63	4,15	4,15	4,76	4,76	5,12	5,12	5,49
1.200.000		3,26	3,60	3,60	4,10	4,10	4,68	4,68	5,03	5,03	5,39
1.300.000		3,24	3,56	3,56	4,06	4,06	4,62	4,62	4,95	4,95	5,30
1.450.000		3,21	3,52	3,52	3,99	3,99	4,53	4,53	4,84	4,84	5,18
1.600.000		3,18	3,48	3,48	3,94	3,94	4,45	4,45	4,75	4,75	5,07
1.750.000		3,16	3,45	3,45	3,89	3,89	4,38	4,38	4,67	4,67	4,98

ПРОЈЕКАТ СПОЉНОГ УРЕЂЕЊА цена изражена у бодовима

вредност радова (у бодовима)	категорија	1		2		3		4		5	
		мин	макс	мин	макс	мин	макс	мин	макс	мин	макс
25.000		1.110	1.376	1.376	1.763	1.763	2.351	2.351	2.728	2.728	3.036
27.500		1.212	1.498	1.498	1.914	1.914	2.542	2.542	2.944	2.944	3.274
30.000		1.313	1.618	1.618	2.062	2.062	2.730	2.730	3.157	3.157	3.507
33.500		1.453	1.785	1.785	2.268	2.268	2.988	2.988	3.448	3.448	3.826
37.000		1.592	1.951	1.951	2.470	2.470	3.242	3.242	3.733	3.733	4.139
41.000		1.750	2.137	2.137	2.698	2.698	3.527	3.527	4.053	4.053	4.488
45.000		1.906	2.322	2.322	2.923	2.923	3.807	3.807	4.366	4.366	4.831
50.000		2.100	2.550	2.550	3.200	3.200	4.150	4.150	4.750	4.750	5.250
55.000		2.292	2.776	2.776	3.473	3.473	4.487	4.487	5.126	5.126	5.661
60.000		2.484	2.999	2.999	3.743	3.743	4.819	4.819	5.496	5.496	6.063
65.000		2.673	3.221	3.221	4.010	4.010	5.146	5.146	5.859	5.859	6.459
75.000		3.049	3.658	3.658	4.535	4.535	5.787	5.787	6.570	6.570	7.232
80.000		3.236	3.874	3.874	4.794	4.794	6.101	6.101	6.918	6.918	7.611
90.000		3.606	4.303	4.303	5.305	5.305	6.720	6.720	7.602	7.602	8.353
100.000		3.973	4.726	4.726	5.808	5.808	7.326	7.326	8.270	8.270	9.078
110.000		4.338	5.144	5.144	6.304	6.304	7.922	7.922	8.925	8.925	9.788
120.000		4.699	5.558	5.558	6.794	6.794	8.508	8.508	9.569	9.569	10.484
130.000		5.058	5.969	5.969	7.278	7.278	9.085	9.085	10.202	10.202	11.168
145.000		5.593	6.578	6.578	7.995	7.995	9.936	9.936	11.133	11.133	12.175
160.000		6.123	7.180	7.180	8.701	8.701	10.771	10.771	12.045	12.045	13.159
175.000		6.649	7.776	7.776	9.398	9.398	11.593	11.593	12.940	12.940	14.124
190.000		7.172	8.367	8.367	10.087	10.087	12.401	12.401	13.820	13.820	15.073
210.000		7.863	9.146	9.146	10.994	10.994	13.462	13.462	14.972	14.972	16.313
230.000		8.550	9.917	9.917	11.888	11.888	14.505	14.505	16.103	16.103	17.528
250.000		9.231	10.681	10.681	12.772	12.772	15.531	15.531	17.214	17.214	18.722
275.000		10.078	11.627	11.627	13.863	13.863	16.794	16.794	18.577	18.577	20.186
300.000		10.917	12.563	12.563	14.940	14.940	18.036	18.036	19.917	19.917	21.622
335.000		12.084	13.859	13.859	16.428	16.428	19.744	19.744	21.755	21.755	23.592
370.000		13.241	15.141	15.141	17.893	17.893	21.420	21.420	23.555	23.555	25.518
410.000		14.552	16.590	16.590	19.545	19.545	23.301	23.301	25.571	25.571	27.674
450.000		15.853	18.023	18.023	21.174	21.174	25.149	25.149	27.548	27.548	29.786
500.000		17.467	19.794	19.794	23.182	23.182	27.419	27.419	29.970	29.970	32.371
550.000		19.068	21.547	21.547	25.162	25.162	29.648	29.648	32.345	32.345	34.903
600.000		20.657	23.282	23.282	27.117	27.117	31.840	31.840	34.677	34.677	37.386
650.000		22.236	25.001	25.001	29.050	29.050	34.000	34.000	36.970	36.970	39.827
750.000		25.364	28.396	28.396	32.854	32.854	38.233	38.233	41.454	41.454	44.593
800.000		26.916	30.075	30.075	34.729	34.729	40.311	40.311	43.651	43.651	46.926
900.000		29.996	33.399	33.399	38.431	38.431	44.399	44.399	47.964	47.964	51.502
1.000.000		33.050	36.682	36.682	42.076	42.076	48.405	48.405	52.182	52.182	55.972
1.100.000		36.078	39.930	39.930	45.670	45.670	52.340	52.340	56.316	56.316	60.349
1.200.000		39.085	43.145	43.145	49.219	49.219	56.211	56.211	60.376	60.376	64.644
1.300.000		42.072	46.330	46.330	52.726	52.726	60.024	60.024	64.368	64.368	68.863
1.450.000		46.518	51.059	51.059	57.918	57.918	65.647	65.647	70.244	70.244	75.068
1.600.000		50.928	55.734	55.734	63.035	63.035	71.166	71.166	76.000	76.000	81.139
1.750.000		55.305	60.362	60.362	68.085	68.085	76.592	76.592	81.648	81.648	87.091

СТРУЧНИ НАДЗОР цена изражена као % од вредности радова		
вредност радова	категорија	1 мин
25.000		3,00
27.500		2,97
30.000		2,95
33.500		2,91
37.000		2,89
41.000		2,86
45.000		2,83
50.000		2,80
55.000		2,77
60.000		2,75
65.000		2,73
75.000		2,69
80.000		2,67
90.000		2,64
100.000		2,61
110.000		2,59
120.000		2,57
130.000		2,54
145.000		2,52
160.000		2,49
175.000		2,47
190.000		2,45
210.000		2,43
230.000		2,40
250.000		2,38
275.000		2,36
300.000		2,34
335.000		2,31
370.000		2,29
410.000		2,27
450.000		2,25
500.000		2,22
550.000		2,20
600.000		2,18
650.000		2,17
750.000		2,14
800.000		2,12
900.000		2,10
1.000.000		2,08
1.100.000		2,06
1.200.000		2,04
1.300.000		2,02
1.450.000		2,00
1.600.000		1,98
1.750.000		1,96
1.900.000		1,95
2.100.000		1,93

СТРУЧНИ НАДЗОР цена у бодовима		
вредност	категорија	1 мин
25.000		750
27.500		817
30.000		884
33.500		976
37.000		1.068
41.000		1.171
45.000		1.273
50.000		1.400
55.000		1.525
60.000		1.650
65.000		1.773
75.000		2.017
80.000		2.137
90.000		2.376
100.000		2.612
110.000		2.846
120.000		3.078
130.000		3.308
145.000		3.650
160.000		3.988
175.000		4.323
190.000		4.655
210.000		5.094
230.000		5.529
250.000		5.959
275.000		6.493
300.000		7.022
335.000		7.755
370.000		8.481
410.000		9.302
450.000		10.115
500.000		11.121
550.000		12.117
600.000		13.104
650.000		14.082
750.000		16.018
800.000		16.976
900.000		18.874
1.000.000		20.752
1.100.000		22.610
1.200.000		24.452
1.300.000		26.279
1.450.000		28.993
1.600.000		31.678
1.750.000		34.339
1.900.000		36.977
2.100.000		40.462

СТРУЧНИ НАДЗОР цена изражена као % од вредности радова		
вредност радова	категорија	1 мин
2.300.000		1,91
2.500.000		1,89
2.750.000		1,88
3.000.000		1,86
3.350.000		1,84
3.700.000		1,82
4.100.000		1,80
4.500.000		1,79
5.000.000		1,77
5.500.000		1,75
6.000.000		1,73
6.500.000		1,72
7.500.000		1,70
8.000.000		1,69
9.000.000		1,67
10.000.000		1,65
11.000.000		1,63
12.000.000		1,62
13.000.000		1,61
14.500.000		1,59
16.000.000		1,57
17.500.000		1,56
19.000.000		1,55
21.000.000		1,53
23.000.000		1,52
25.000.000		1,50
27.500.000		1,49
30.000.000		1,48
33.500.000		1,46
37.000.000		1,45
41.000.000		1,43
45.000.000		1,42
50.000.000		1,40

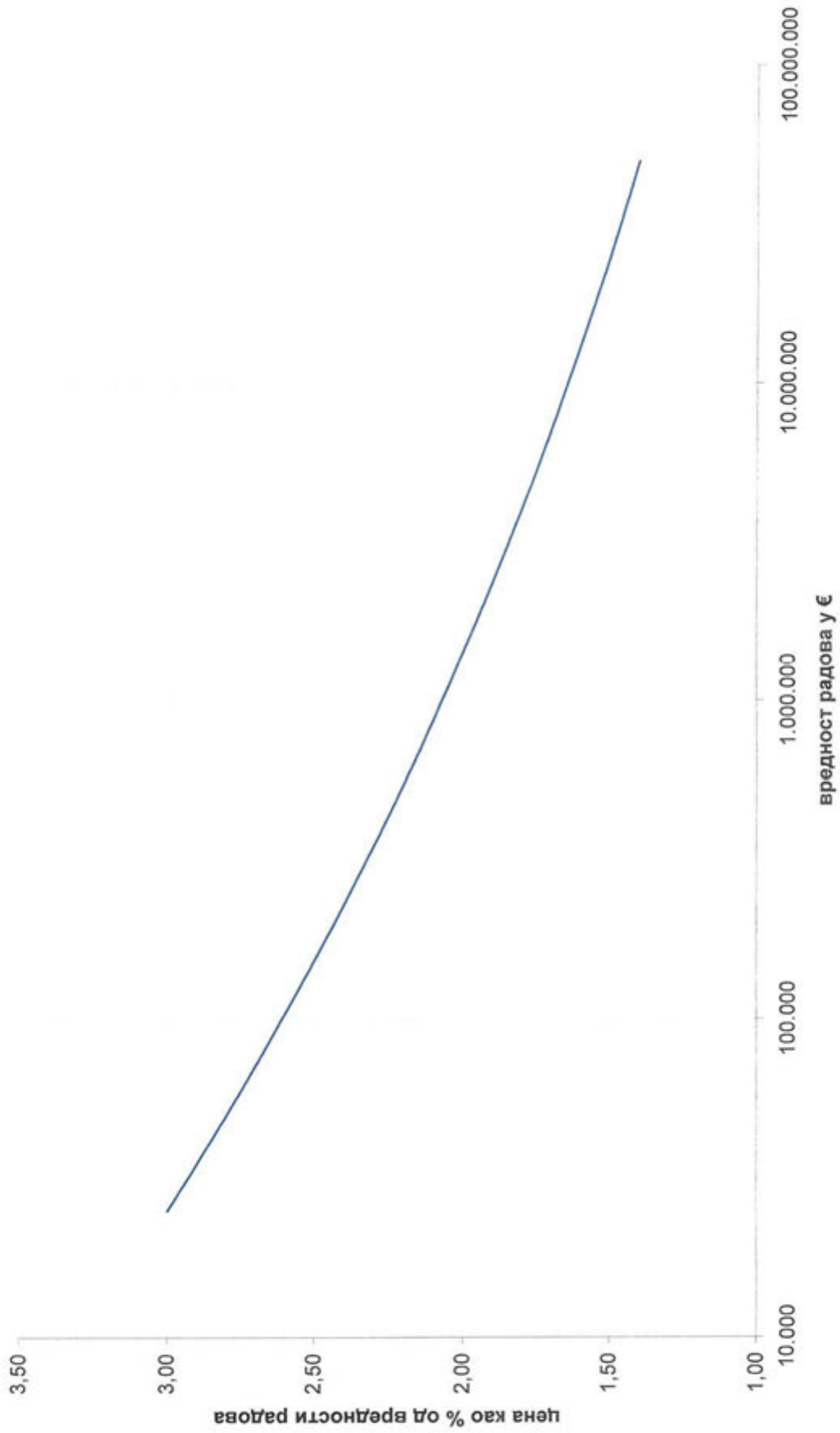
СТРУЧНИ НАДЗОР цена у бодовима		
вредност	категорија	1 мин
2.300.000		43.915
2.500.000		47.337
2.750.000		51.577
3.000.000		55.778
3.350.000		61.602
3.700.000		67.365
4.100.000		73.886
4.500.000		80.343
5.000.000		88.334
5.500.000		96.246
6.000.000		104.086
6.500.000		111.861
7.500.000		127.236
8.000.000		134.845
9.000.000		149.925
10.000.000		164.837
11.000.000		179.601
12.000.000		194.231
13.000.000		208.739
14.500.000		230.296
16.000.000		251.630
17.500.000		272.765
19.000.000		293.720
21.000.000		321.405
23.000.000		348.827
25.000.000		376.011
27.500.000		409.689
30.000.000		443.062
33.500.000		489.323
37.000.000		535.102
41.000.000		586.895
45.000.000		638.185
50.000.000		701.662

ТЕХНОЛОШКИ ПРОЈЕКТИ цена изражена у бодовима					
Предрачунска вредност радова у бодовима	Коефицијент	Категорија			
		I	II	III	IV
31500		4656	5229		
50000		6205	7140	10330	
80000		8312	9800	14144	
125000		10975	13238	19063	26675
200000		14700	18180	26120	36480
315000		19530	24696	35375	49361
500000		26000	33700	48200	67150
800000		34800	46240	66000	91840
1250000		46000	62500	89000	123625
2000000		61600	85800	121800	169000
3150000		81585	116550	165060	228690
5000000		109000	159000	225000	311000
8000000		145600	218400	308000	425600
12500000		192500	295000	415000	572500
20000000		258000	406000	568000	784000
31500000		337900	542500	759500	1044700
50000000		455000	750000	1050000	1440000
80000000			1032000	1440000	1976000
125000000			1387500	1937500	2650000

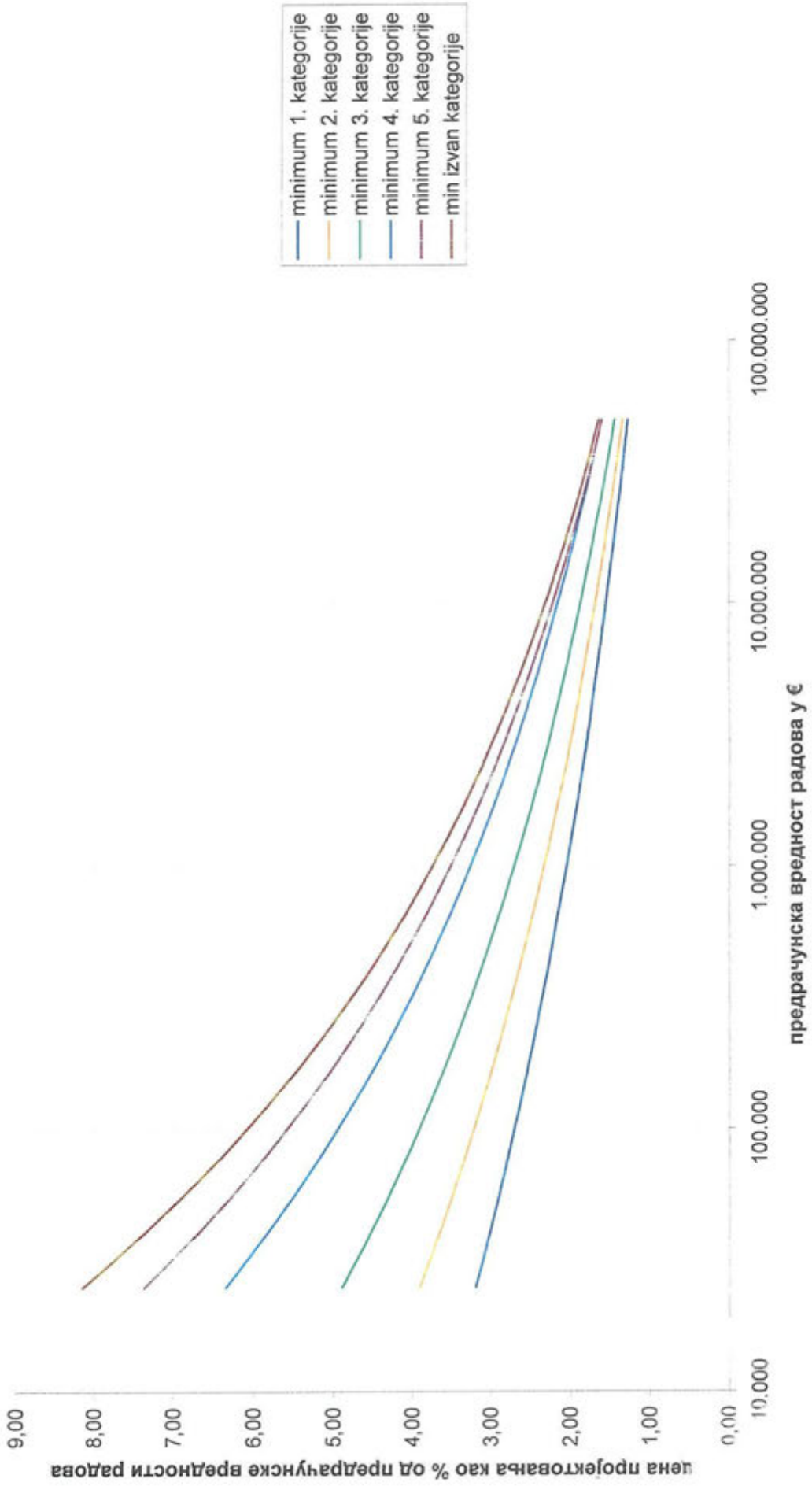
ТЕХНОЛОШКИ ПРОЈЕКТИ цена изражена у % од предрачунске вредности радова

Предрачунска вредност радова у бодовима	Коефицијент	Категорија			
		I	II	III	IV
31500		14,78	16,6		
50000		12,41	14,28	20,66	
80000		10,39	12,25	17,68	
125000		8,78	10,59	15,25	21,34
200000		7,35	9,09	13,06	18,24
315000		6,2	7,84	11,23	15,67
500000		5,2	6,74	9,64	13,43
800000		4,35	5,78	8,25	11,48
1250000		3,68	5	7,12	9,89
2000000		3,08	4,29	6,09	8,45
3150000		2,59	3,7	5,24	7,26
5000000		2,18	3,18	4,5	6,22
8000000		1,82	2,73	3,85	5,32
12500000		1,54	2,36	3,32	4,58
20000000		1,29	2,03	2,84	3,92
31500000		1,09	1,75	2,45	3,37
50000000		0,91	1,5	2,1	2,88
80000000			1,29	1,8	2,47
125000000			1,11	1,55	2,12

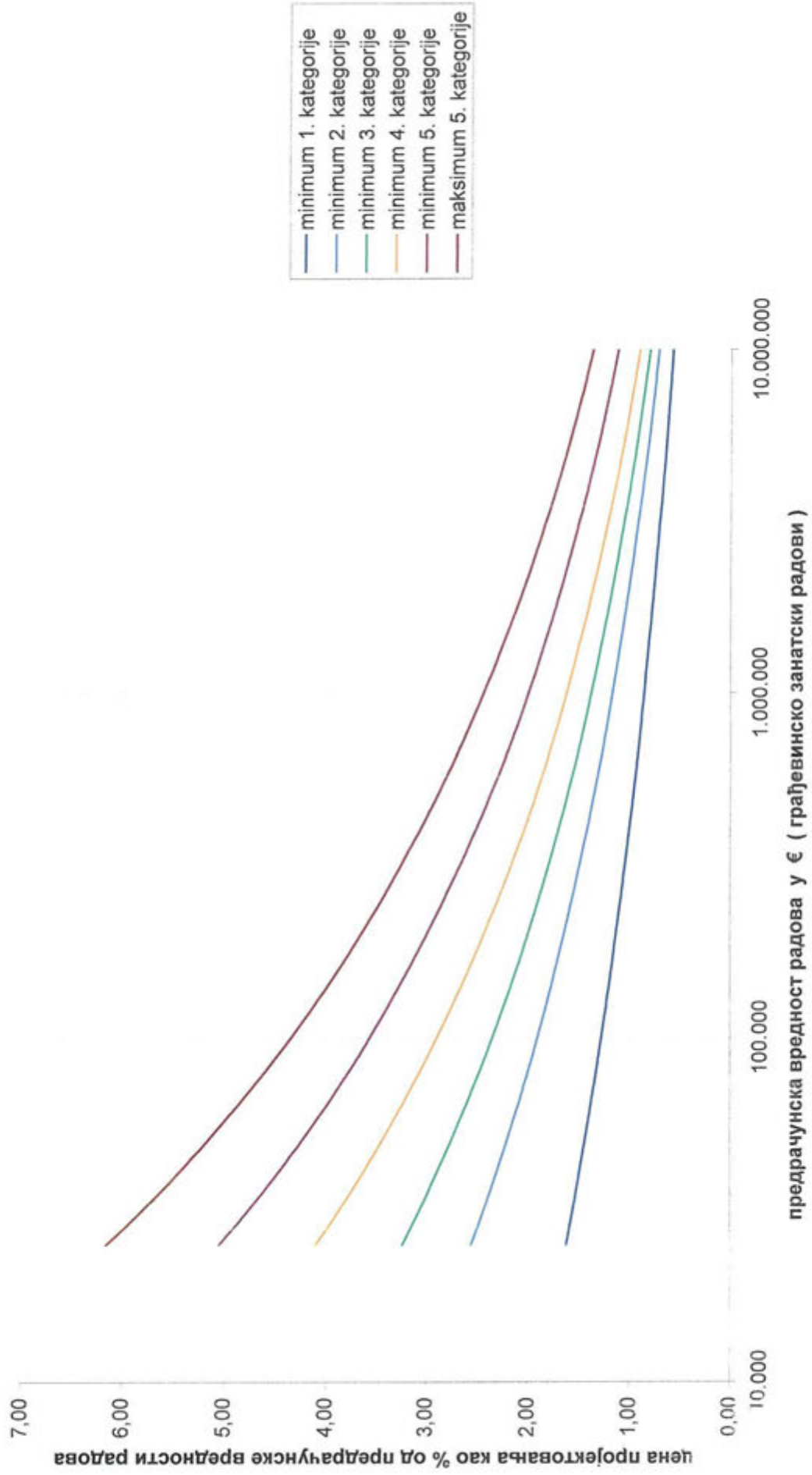
СТРУЧНИ НАДЗОР



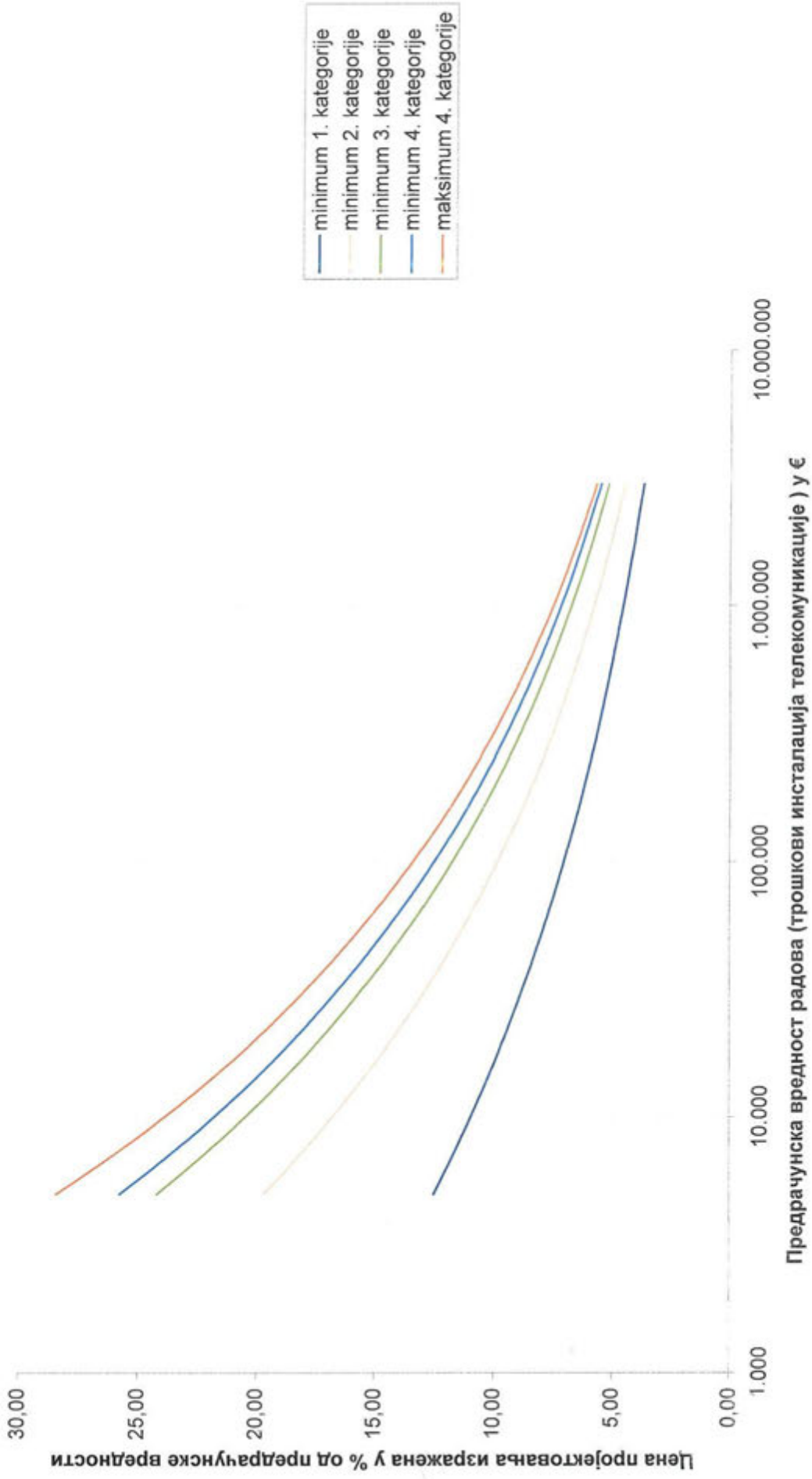
АРХИТЕКТОНСКИ ПРОЈЕКАТ



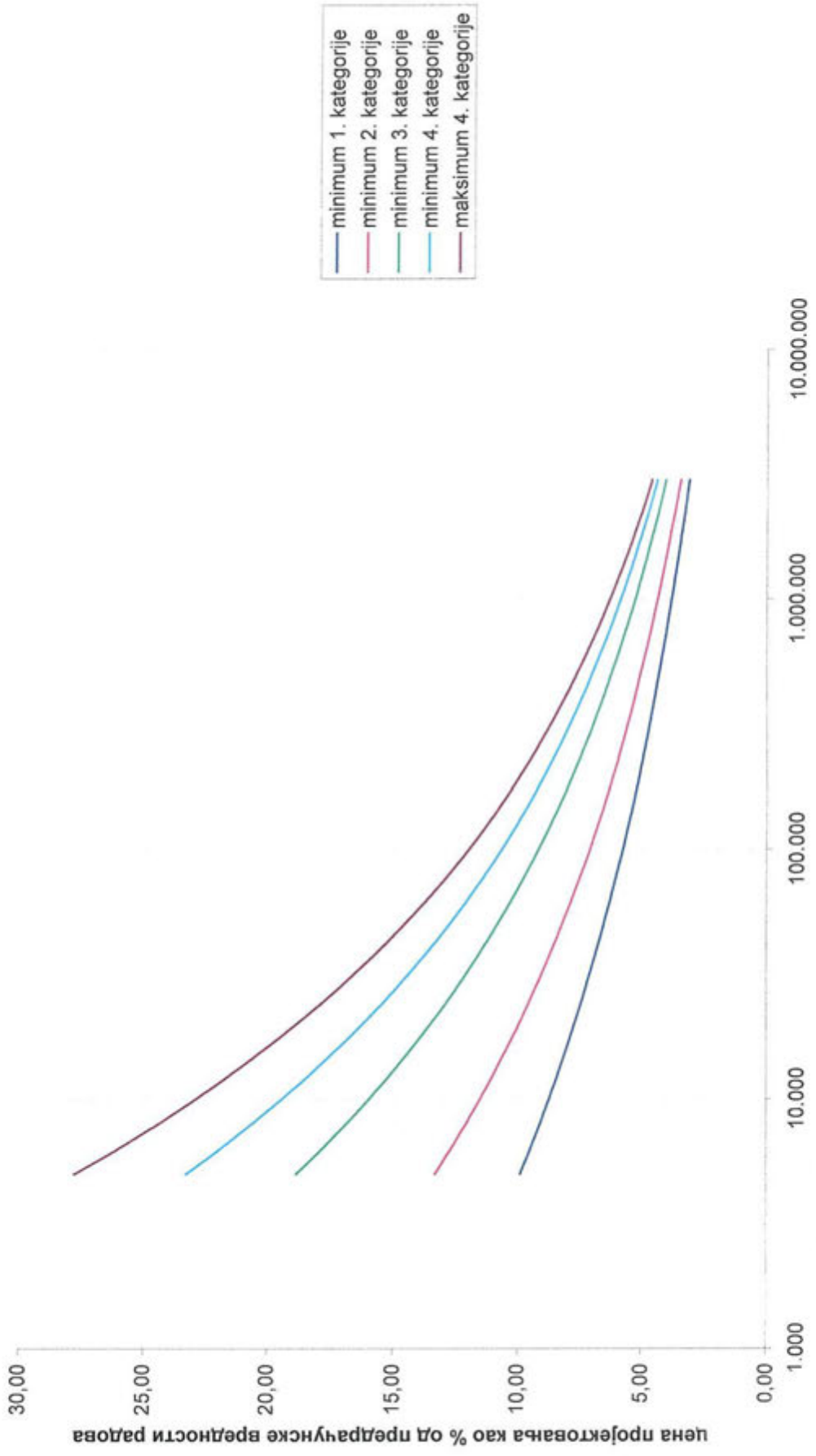
ПРОЈЕКАТ КОНСТРУКЦИЈЕ



ПРОЈЕКАТ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНИХ ИНСТАЛАЦИЈА



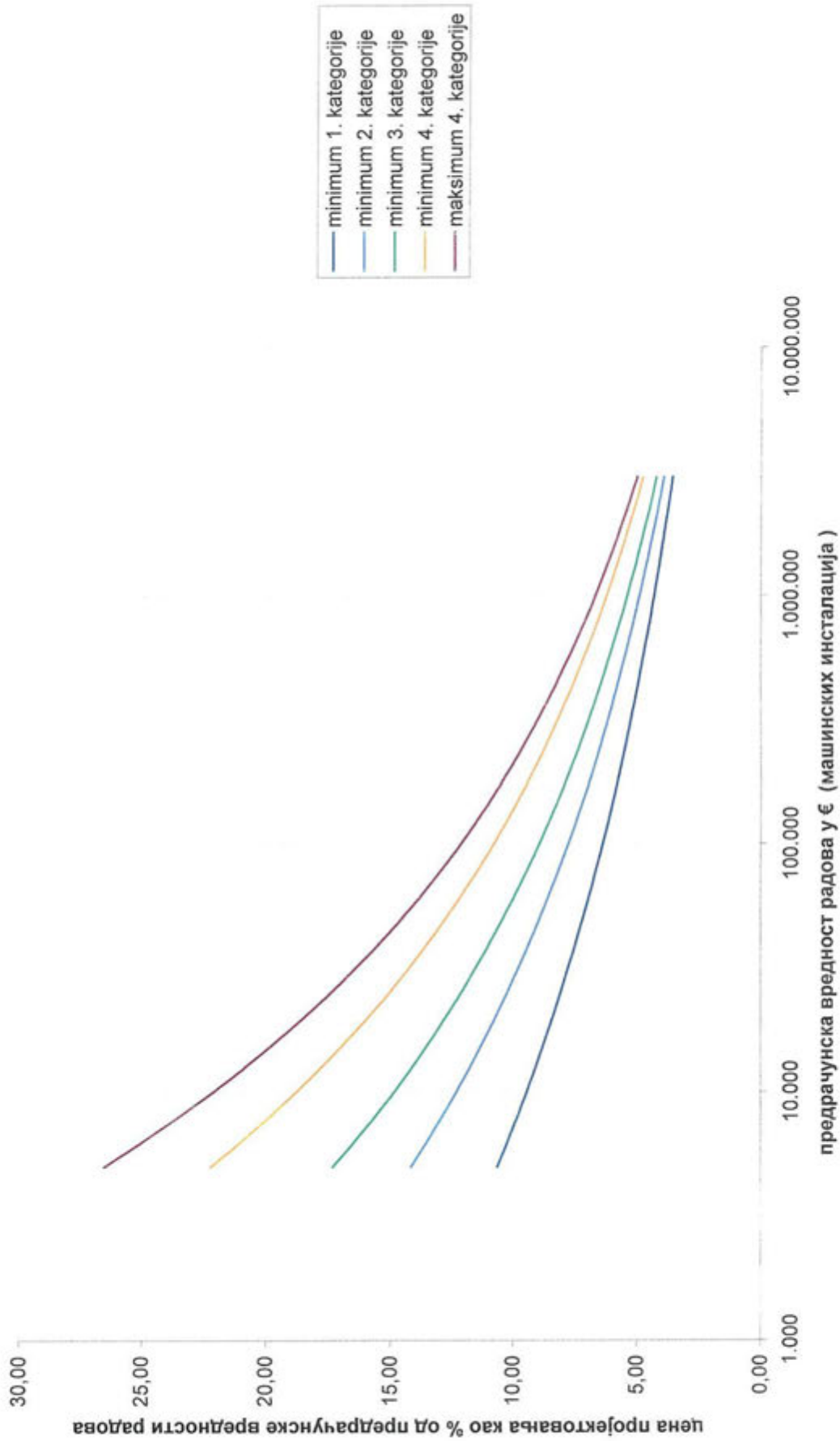
ПРОЈЕКАТ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА



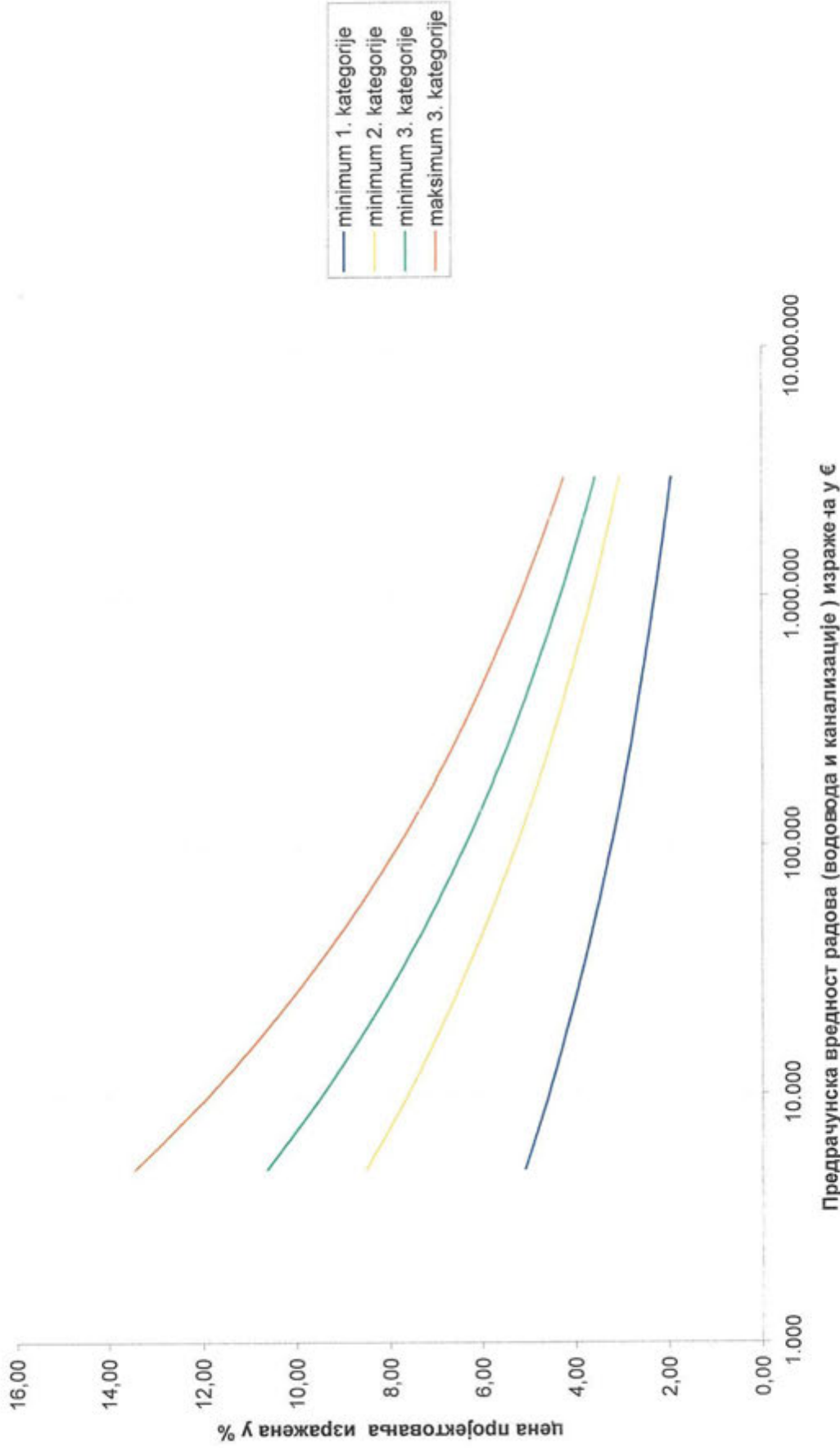
цена пројектовања као % од предрачунске вредности радова

предрачунска вредност радова у € (радови електроенергетских инсталација)

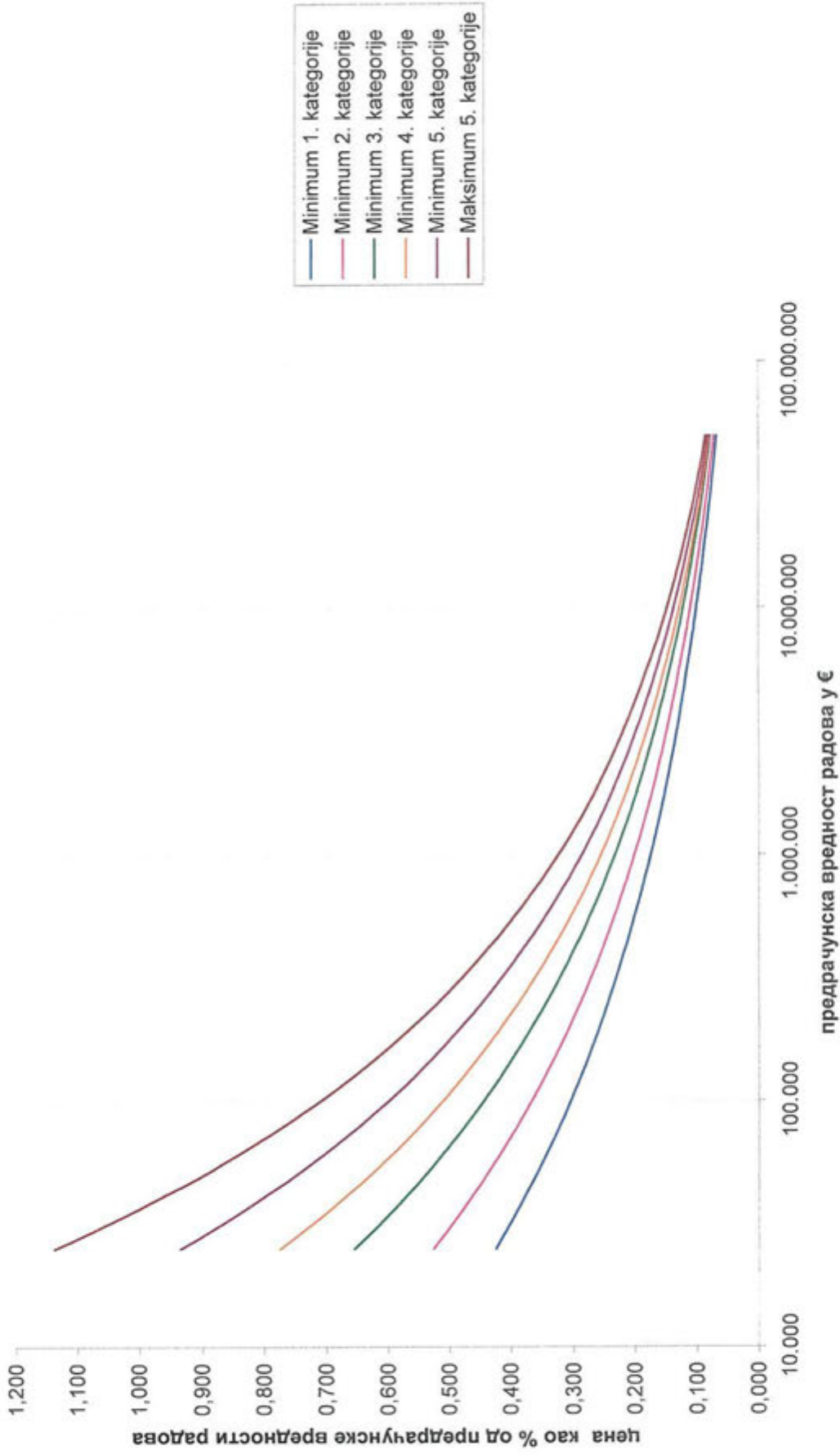
ПРОЈЕКАТ МАШИНСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА



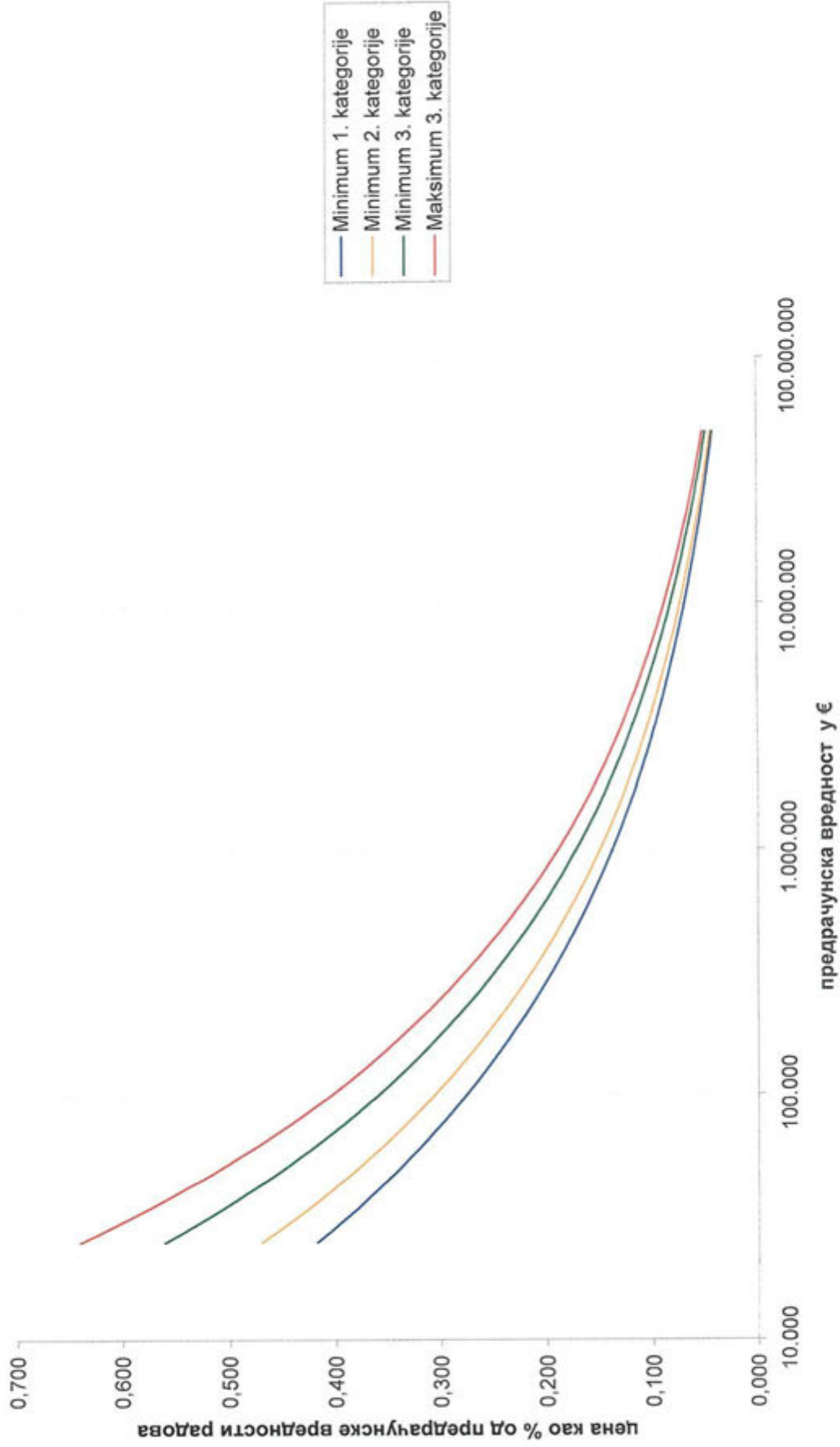
ПРОЈЕКАТ ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ



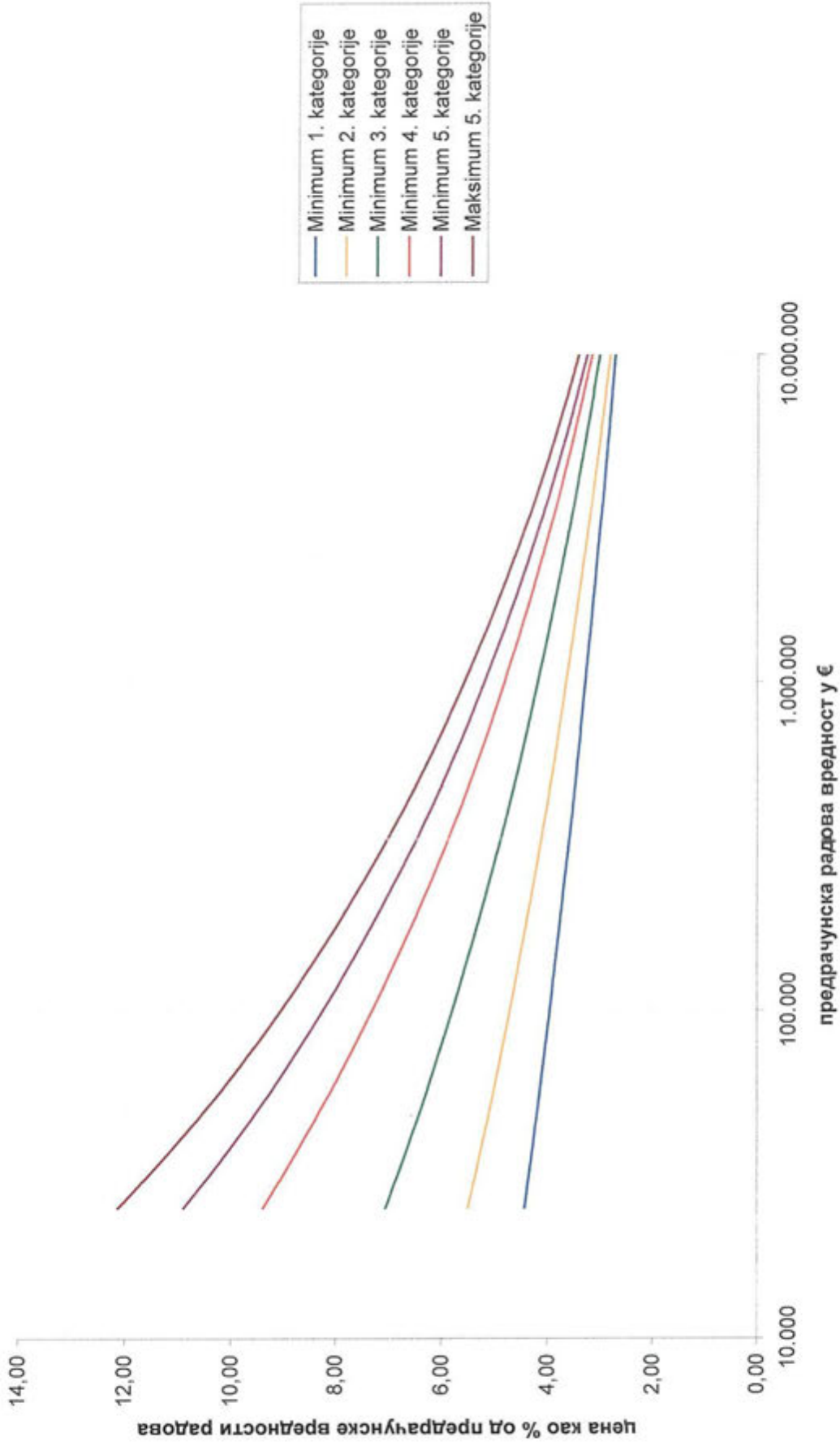
ЕЛАБОРАТ ТЕРМИЧКЕ ЗАШТИТЕ ОБЈЕКТА



ЕЛАБОРАТ ЗВУЧНЕ ЗАШТИТЕ ОБЈЕКТА



ПРОЈЕКАТ СПОЉНОГ УРЕЂЕЊА



ПРОЈЕКАТ УНУТРАШЊЕГ УРЕЂЕЊА

